

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 1/1

80 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 1/1

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

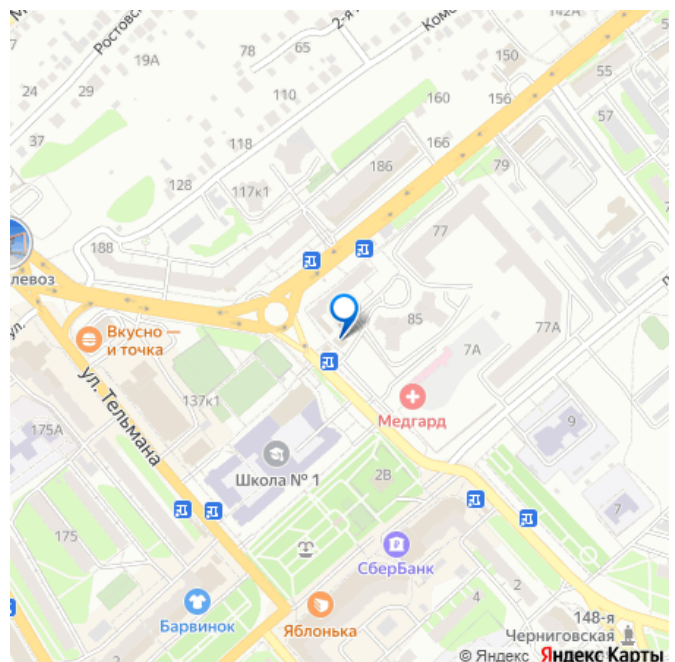
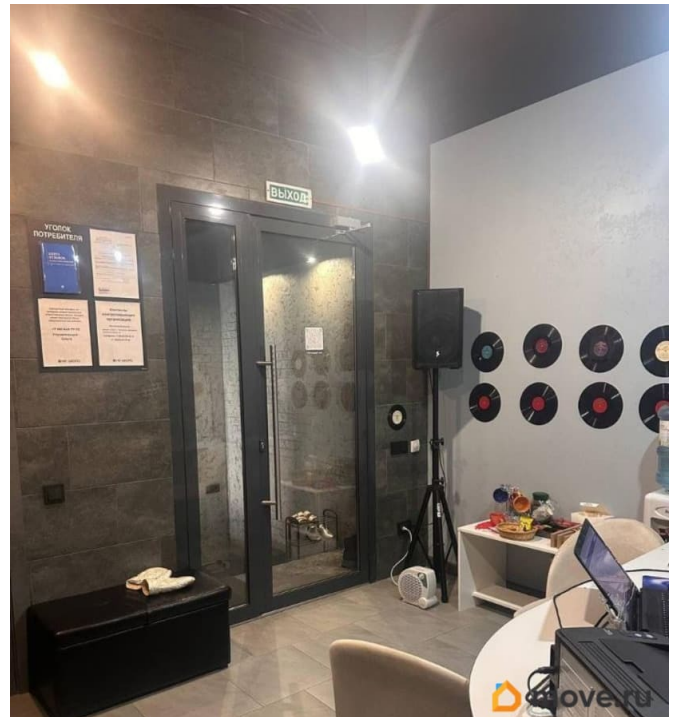
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! От собственника! Без комиссии! Помещение на втором этаже двухэтажного отдельно стоящего здания. Кабинетная нарезка со звуконепроницаемыми комнатами, 3 кабинета, два кабинета с окнами, зона ресепшен, кухня, санузел. Выполнен качественный ремонт. На первом этаже «Рыбин Гуд» — магазин рыбы и морепродуктов. Рядом огромный жилой массив, въезд в жилой комплекс Центральный вдоль здания. Помещение расположено на кольце Памятник технике «Ракета ЗРК С-75 Двина», просматриваемость со всех сторон. В пешей доступности находятся: бассейн Лазурный (23 м); тацкая



фабрика (153 м); сквер Первой учительницы и отделение Сбербанка (292 м); школа 1 (370 м). Вкусно и точка. Остановки общественного транспорта. РАССМАТРИВАЕТ СДАЧА ВСЕГО ЗДАНИЯ - 200 м2 Расположение: 1я линия.

Тип здания: отдельно стоящее здание.

Входная группа: отдельная. Парковка: общая.

Режим доступа: круглосуточно (24/7).

Инженерные системы и коммуникации:

Холодное и горячее водоснабжение (ХВС/ГВС): есть. Отопление: автономное.

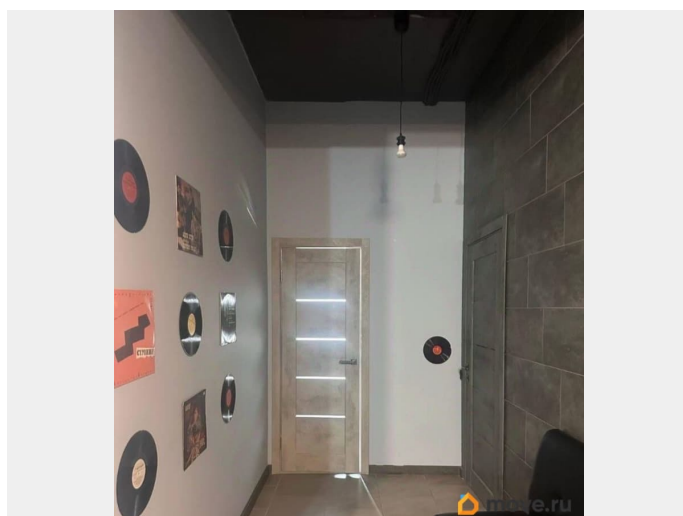
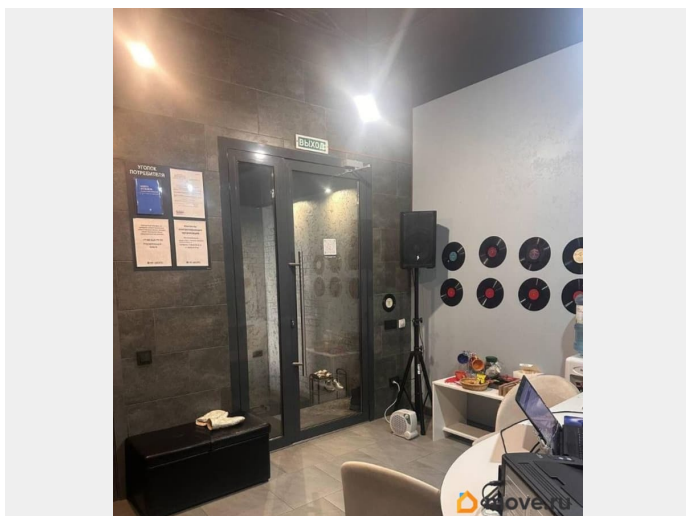
Кондиционер: есть. Планировка и внутреннее устройство: Планировка: кабинетная.

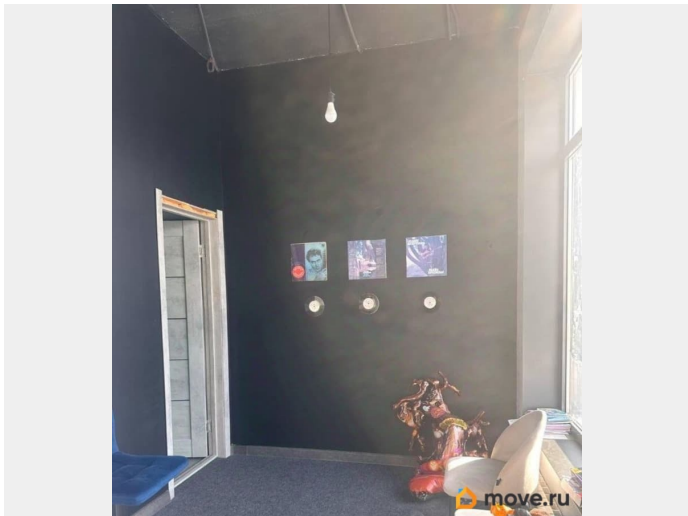
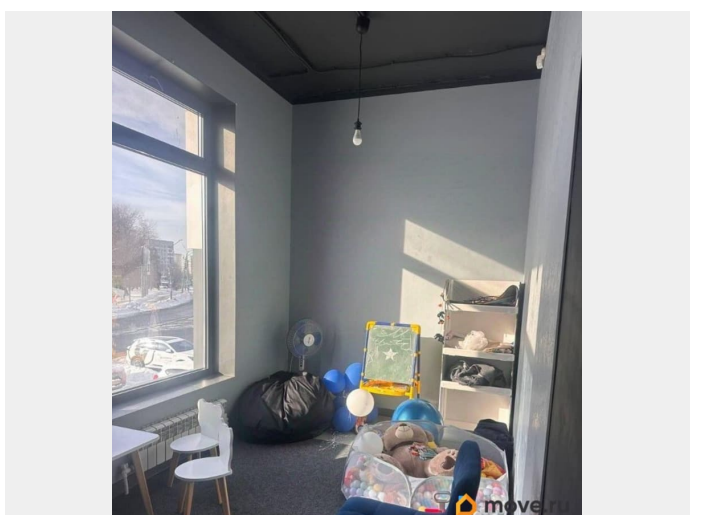
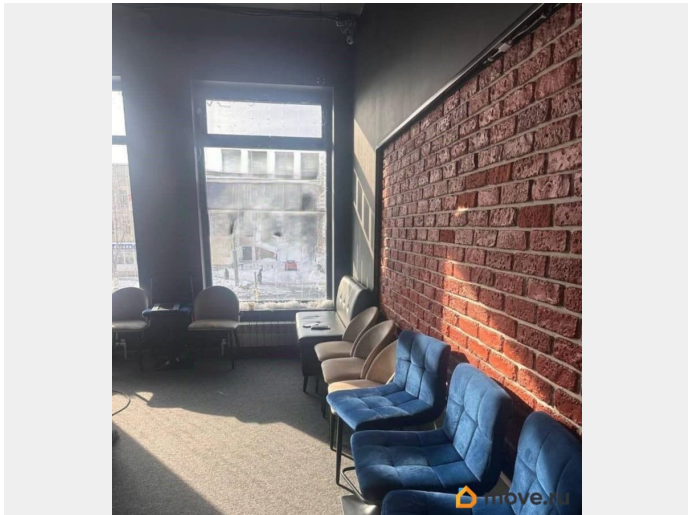
Санузел: собственный. Лифт: отсутствует.

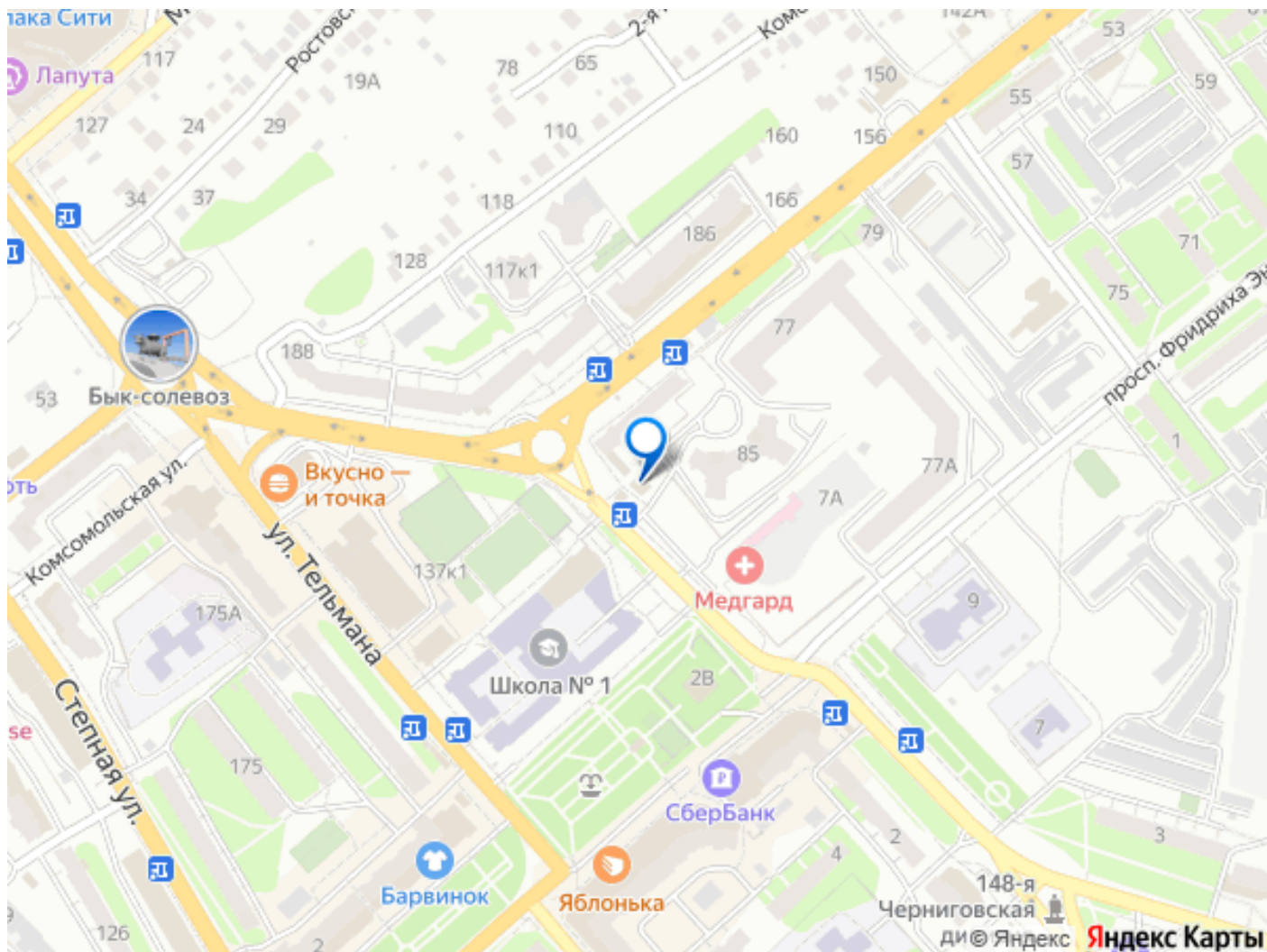
Высота потолков: 3 м. Окна: есть. Мебель: отсутствует. Состояние помещений: Ремонт: хороший. Безопасность и дополнительные удобства: Видеонаблюдение: есть.

Инфраструктура и окружение: Ближайшие объекты: кафе и столовые, магазины, банки.

Финансовые условия: Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России