

Создано: 17.12.2025 в 10:51

Обновлено: 20.01.2026 в 10:28

Саратовская область, Энгельс, улица  
Тургенева, 22

**382 200 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Тургенева, 22

Улица

[улица Тургенева](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1274 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

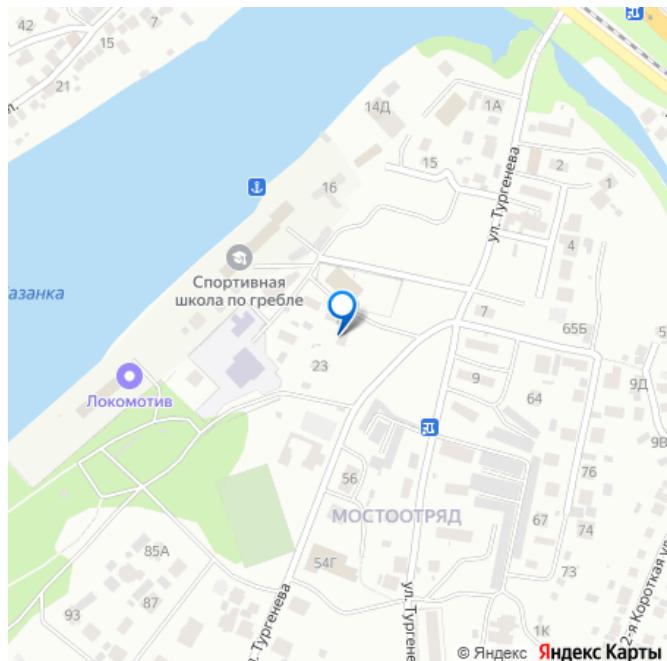
### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- Высота потолков 3.16 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 15 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

Аренда и ПРОДАЖА. Здание полностью готово к реализации под магазин (в округе ни одного сетевого), аптеку, склад, базу, прокат вело/лыж и прочего. Вокруг лес, большой трафик отдыхающих и местных жителей. По всем вопросам можете обращаться к



<https://saratov.move.ru/objects/9287502735>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79173208817**

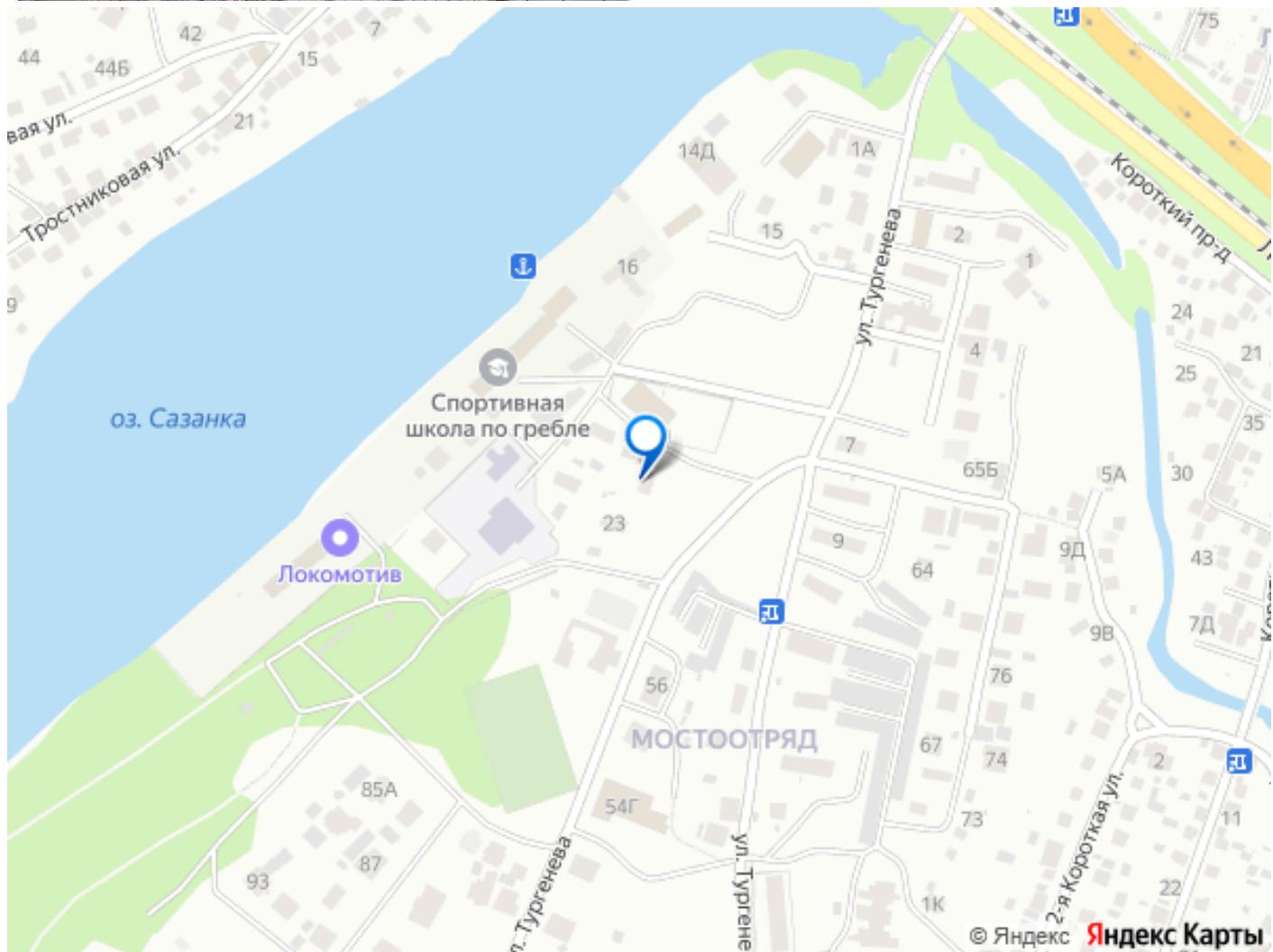
для заметок

представителю собственника: Евгения В.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России