

Создано: 18.04.2025 в 13:53

Обновлено: 28.01.2026 в 07:29

**Саратовская область, Саратов,
Промышленная улица, 5**

600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Промышленная улица, 5

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

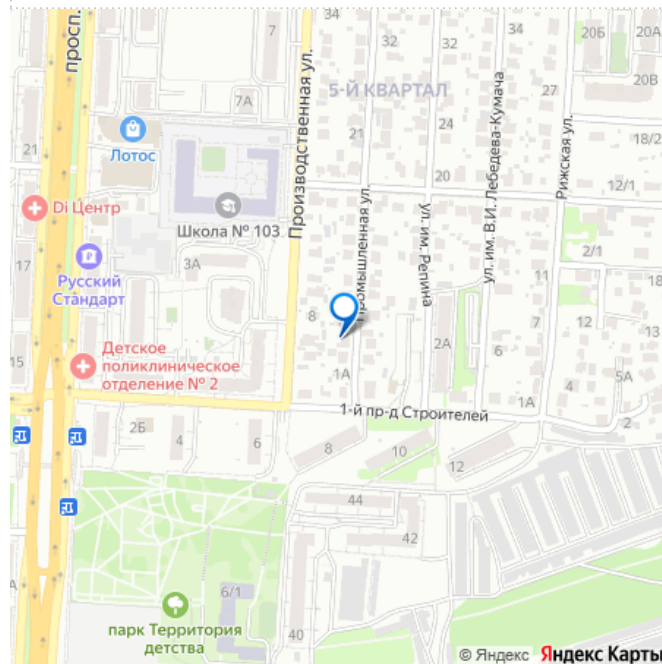
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ по общему графику - Свой санузел - Мощность электричества 100 кВт - Высота потолков 4,2 м - Автономное отопление - Черновая отделка - Открытая планировка - Офисный центр - Без лифта - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса
Дополнительная информация: Бизнес-

<https://saratov.move.ru/objects/9277442924>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



центр, расположенный на территории
Логистического комплекса А-класса,
предлагает в аренду 1500 кв.м. на 3 этаже 3-
х этажного здания. Служебная и гостевая
парковка на 150 м/м легкового транспорта.
Офис в формате «open space» КПП,
охраняемая территория Контроль доступа
Высокоскоростной доступ в интернет IP
телефония Арендная плата 400р/м2 в месяц
+ НДС Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Возможно размещение швейного
производства, столярного пр-ва и др. Под
крупного арендатора, по-необходимости,
можно установить грузовой лифт.
Логистический комплекс расположен в черте
города, СКАД 500 метров. Отличный
круглосуточный доступ без пробок из
Саратова и Энгельса. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Екатерина Д.

