

Создано: 18.04.2025 в 13:30

Обновлено: 26.01.2026 в 01:02

**Саратовская область, Саратов,  
Центральная улица, 9**

**180 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Центральная улица, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

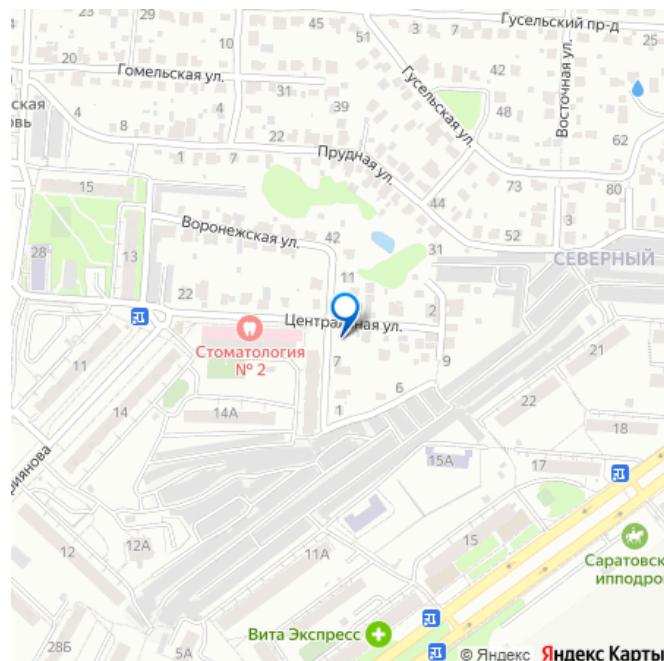
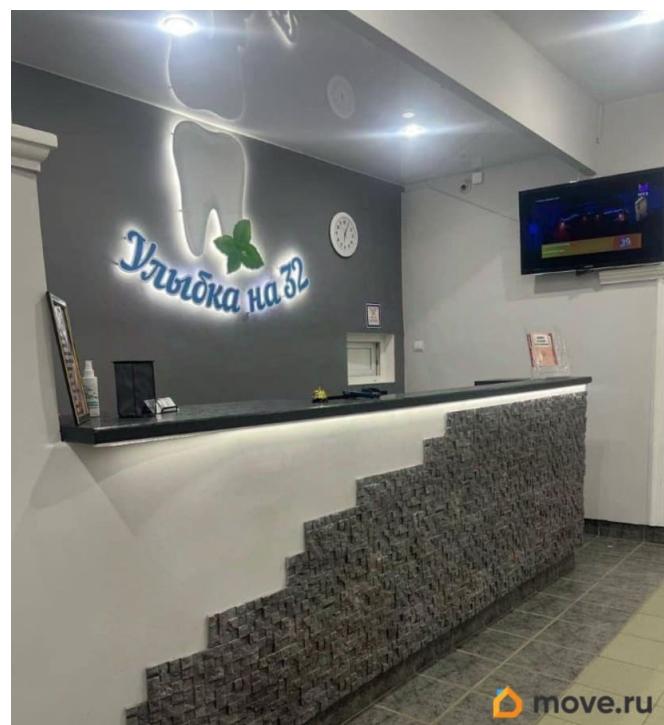
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Сдается в аренду помещение 180 м2.

Подойдёт под любой вид деятельности.

Расположено на первой линии Федеральной трассы ведущей в аэропорт «Гагарин» с очень большим трафиком ! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ринат Т.

