

Создано: 17.12.2025 в 10:33

Обновлено: 11.02.2026 в 14:38

Саратовская область, Энгельс, улица
Гоголя, 5А

80 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Гоголя, 5А

Улица

[улица Гоголя](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:

Главный вход, Запасной вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Автономное отопление - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами -

Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

Торговые площади на рынке Феникс от 70 м².

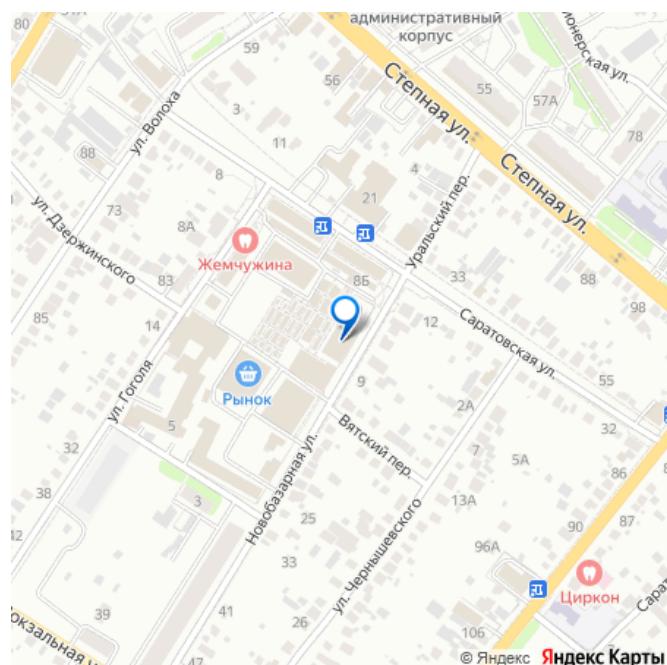
<https://saratov.move.ru/objects/9287502736>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок

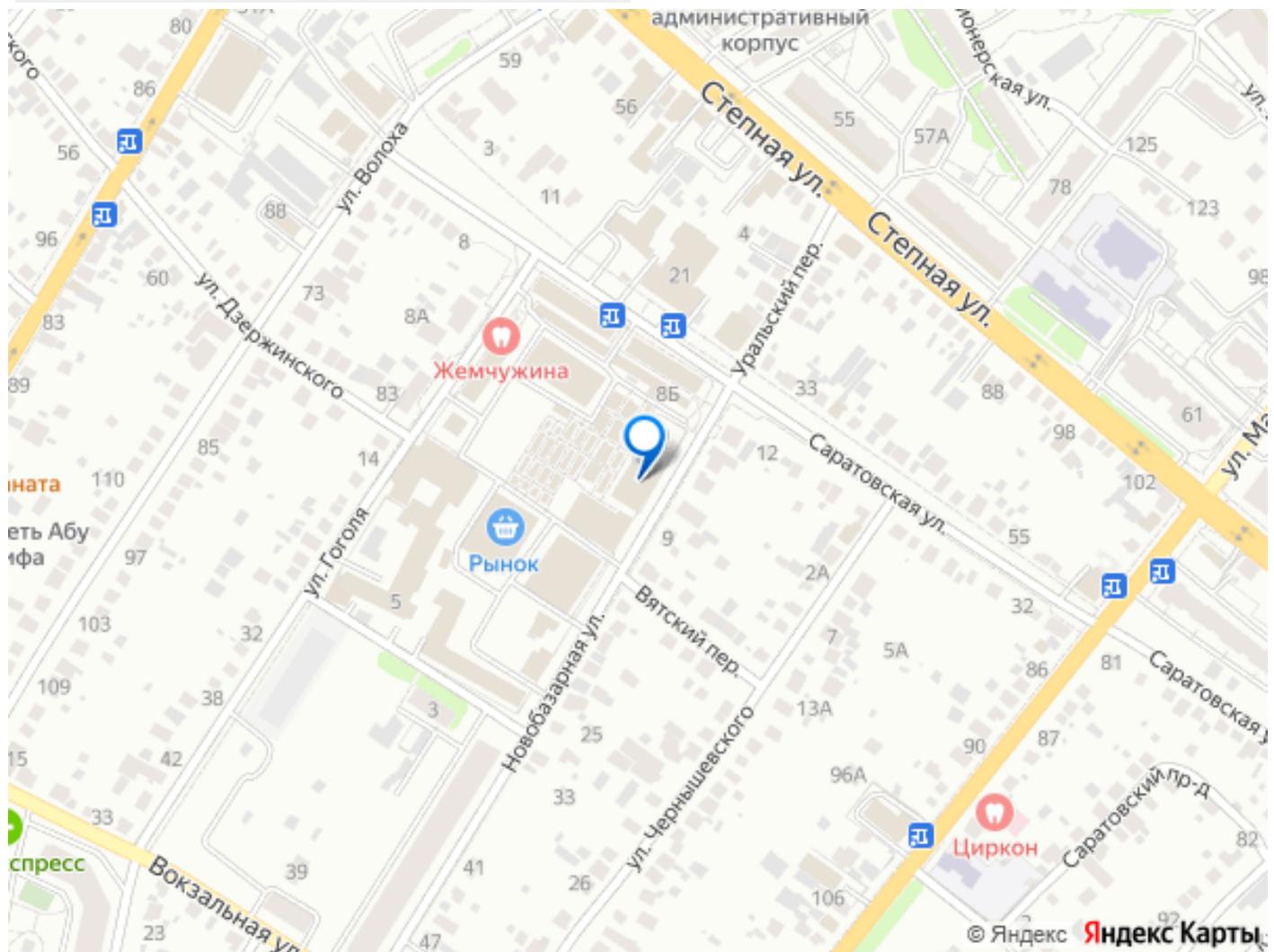


Место с постоянным трафиком, Центра Энгельса, отлично подойдет для любого бизнеса. Вариантов по делению площадей и цене за м² обговариваются. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России