

Создано: 18.04.2025 в 14:59

Обновлено: 09.01.2026 в 07:34

**Саратовская область, Саратов, Соколова
улица, 18/40**

155 250 ₽

Саратовская область, Саратов, Соколова улица, 18/40

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Соколова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

207 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

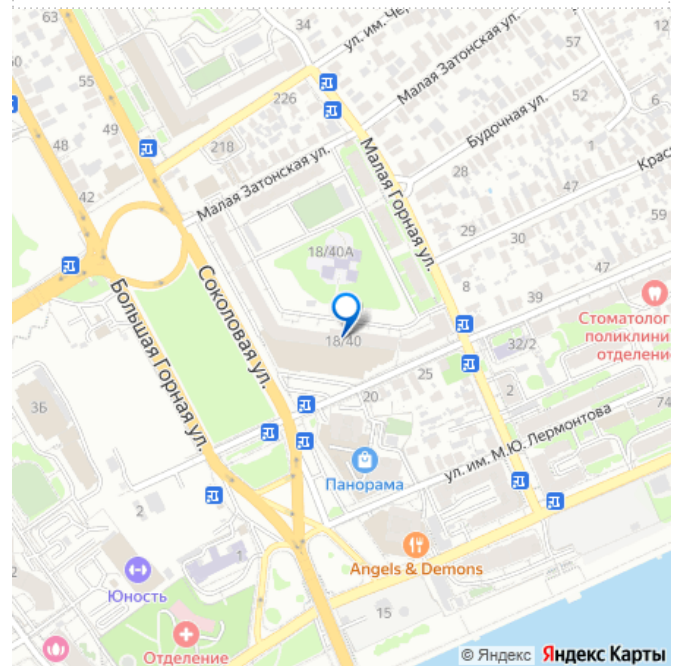
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3.5 м - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются

<https://saratov.move.ru/objects/9277442897>

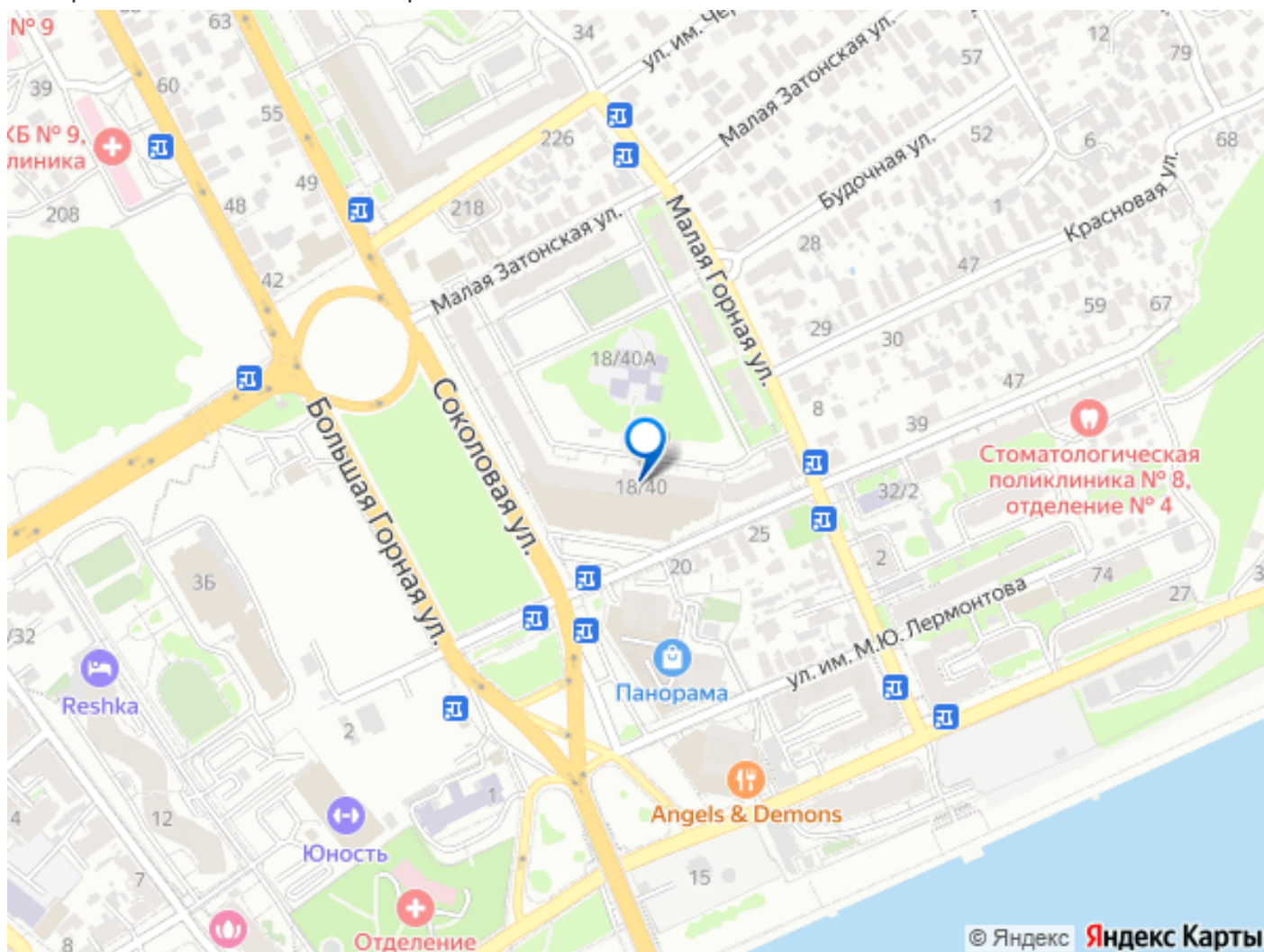
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



отдельно Дополнительная информация:

Последние свободные торговые площади на первом этаже в ТЦ Пентагон - 42 кв.м. и 207 кв.м. Высокий трафик, в ТЦ - перекресток, пекарня яблонька, аптека, мебель, одежда, офисные кабинеты и многое другое. Большая парковка, транспортная развязка на 2 города! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Евгения В. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России