

Создано: 29.01.2026 в 16:24

Обновлено: 31.01.2026 в 16:27

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Имени 50 лет Октября, 108/8**

**1 625 400 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет  
Октября, 108/8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2167.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

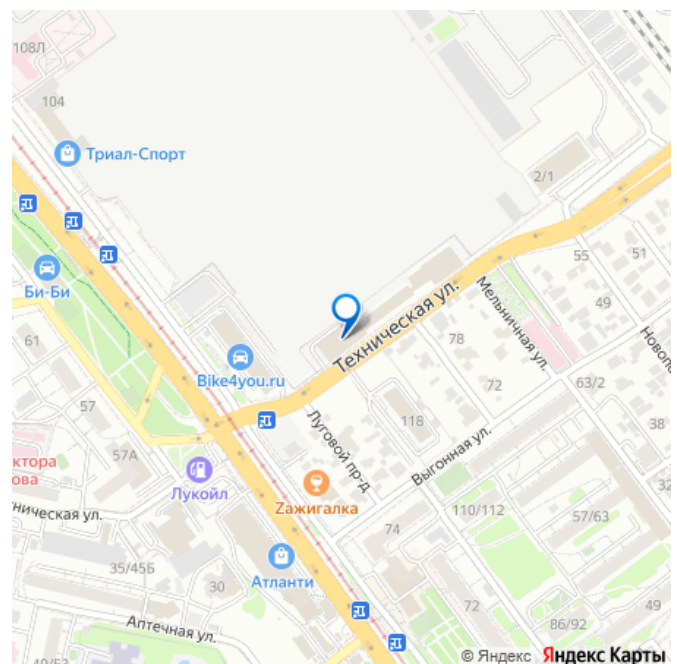
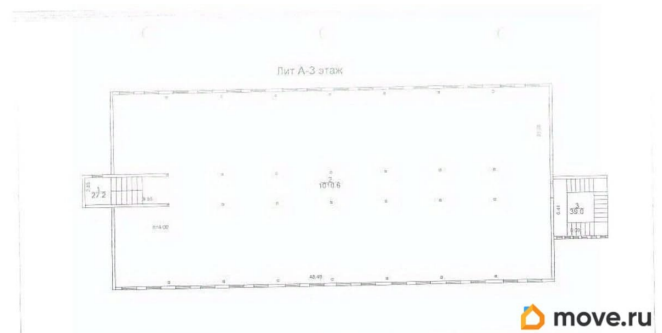
## Описание

От собственника, без комиссии для арендатора! Сдаётся второй и третий этажи, в 3-х этажном здании, площадь свободной планировки от 400 до 2200 м?: каждый этаж чуть больше 1000 м?. Потолки 4 м, Электрическая мощность 500 кВт. Центральное водоснабжение, канализация и отопление. Своя закрытая парковка, стихийный паркинг у входа Идеально под торговый центр, контакт-центр (call-центр), центр удаленного обслуживания, офис, медицинский центр, фитнес-центр, представительство, банк. Пересечение ул.

<https://saratov.move.ru/objects/9288565906>

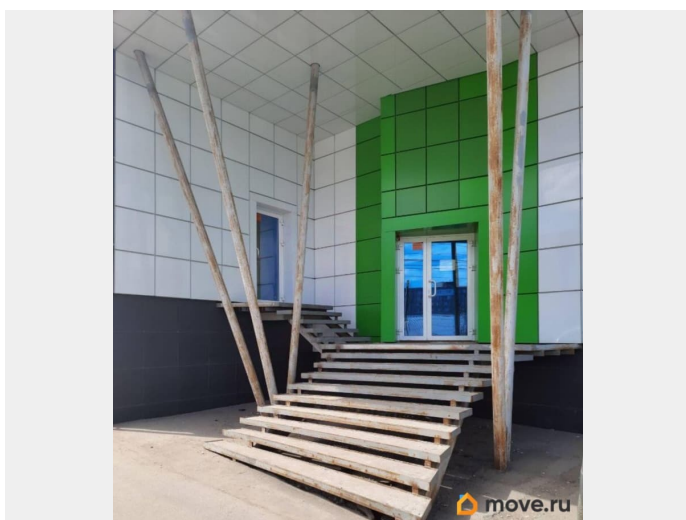
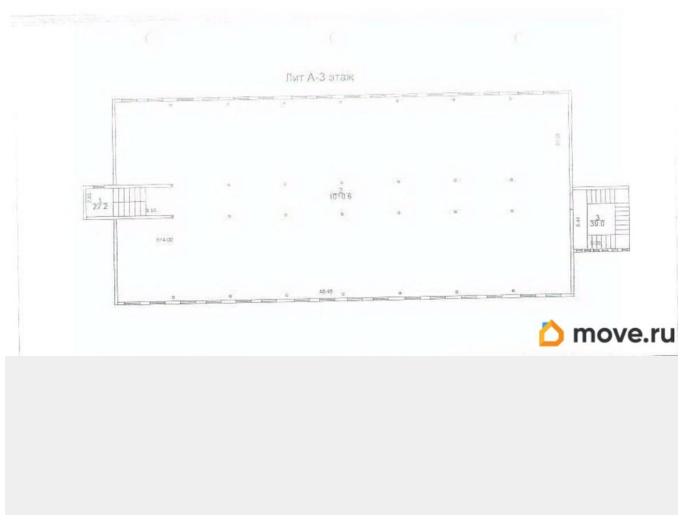
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок

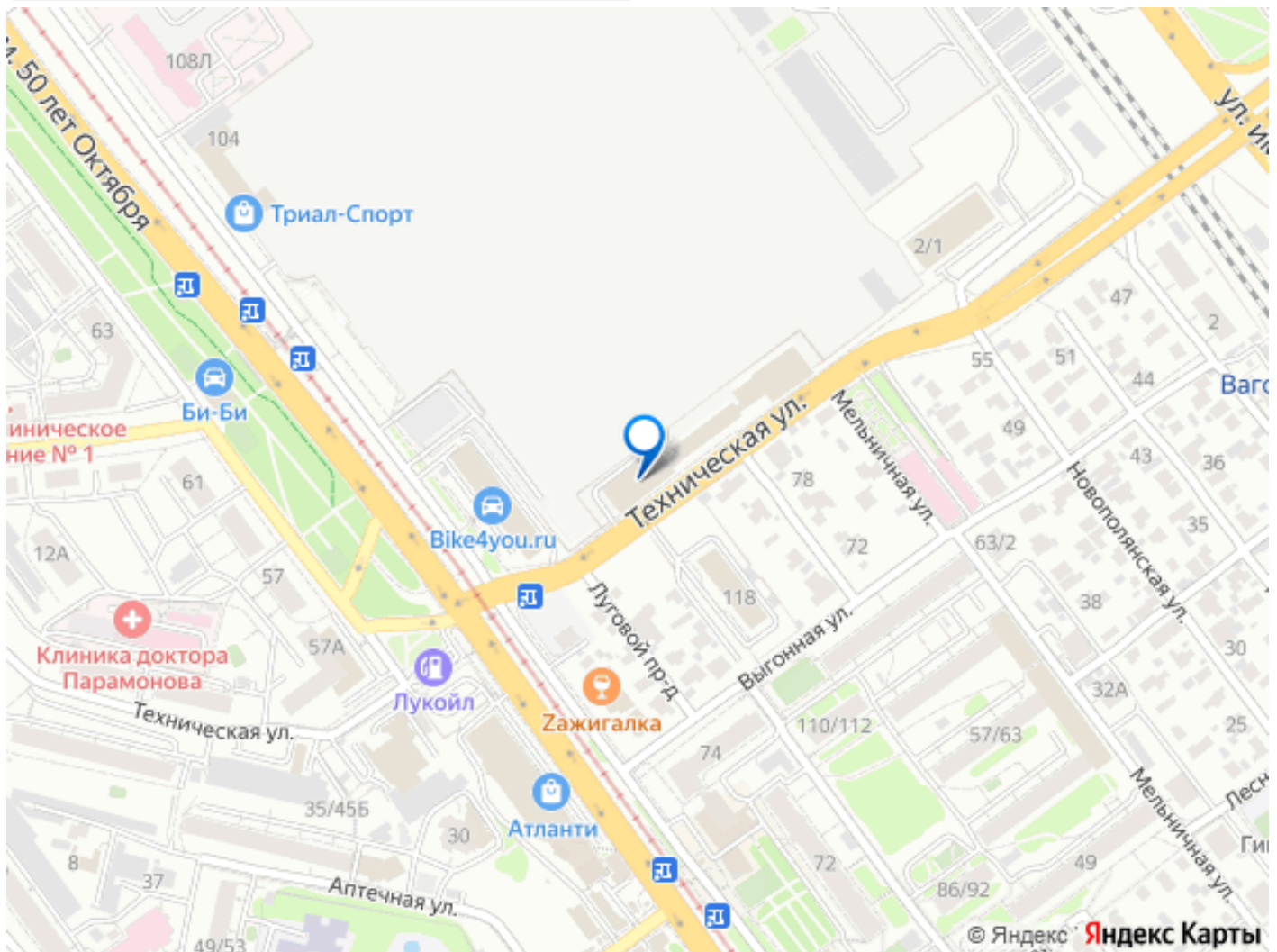


Техническая/пр-кт 50 лет Октября. Рядом транспортная развязка и доступный общественный транспорт. Подробности на показе: записаться можно на любой рабочий день по указанному в презентации телефону.

----- Екатерина Д. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России