

Создано: 18.04.2025 в 13:32

Обновлено: 25.01.2026 в 06:53

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 152**

1 125 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 152

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Доступ
24/7 - Свой санузел - Хороший ремонт -
Кабинетная планировка - Отдельно стоящее
здание - Без лифта - Видеонаблюдение - С
окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые,
Магазины, Банки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно - Предоставление
юридического адреса От собственника! Без
комиссии! Дополнительная информация:
Высокий пеший и авто трафик, самый центр -

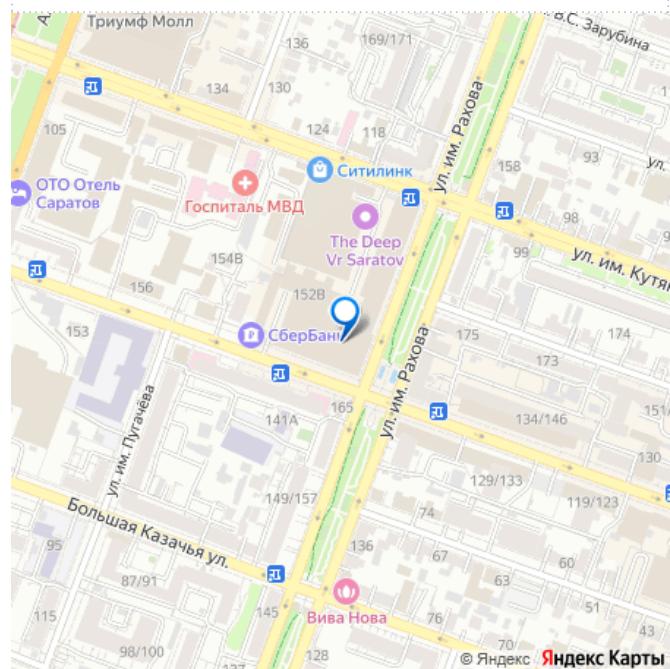
<https://saratov.move.ru/objects/9277442933>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок



пересечение Московской и Рахова. Напротив поликлиники, травмпункт. В здании рядом расположен рынок, KFC, Яблонька, и многое другое. Есть зона погрузки/разгрузки, два аварийных выхода. Возможно арендовать поэтажно - Третий и Четвёртый этажи - по 750 м²., вместе или по одному этажу.

Возможно арендовать ВСЕ 4 этажа под солидный проект (Первый этаж сдаётся только в комплексной аренде всего здания!!!). Возможна установка лифта.

Условия обсуждаются индивидуально. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Евгения В.

