

Создано: 02.12.2025 в 15:33

Обновлено: 05.02.2026 в 08:11

<https://saratov.move.ru/objects/9287101966>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов, улица
Мясницкая, 141**

250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мясницкая, 141

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

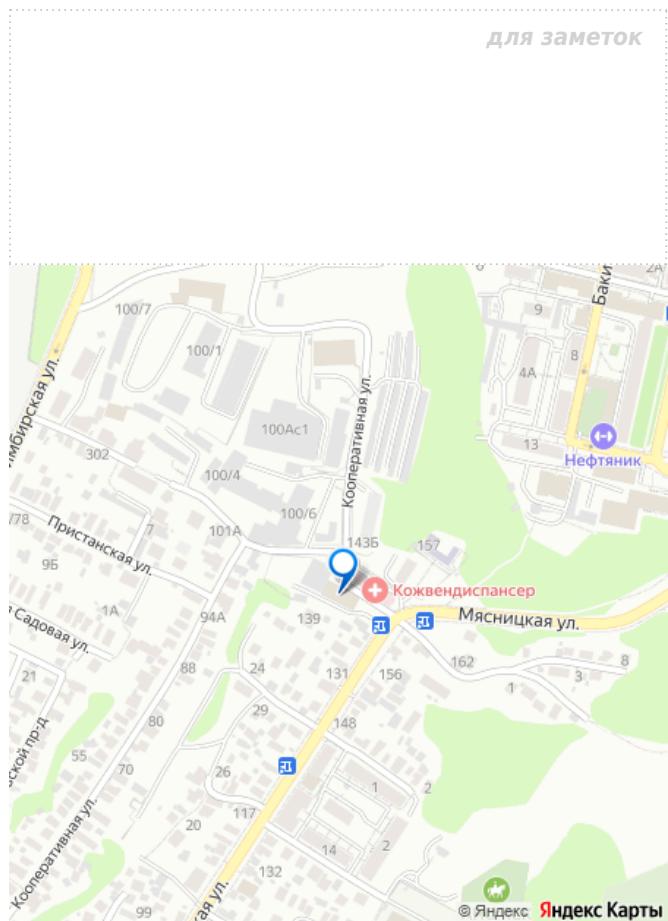
Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное

отопление - Есть кондиционер - Хороший

ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно

стоящее здание - Без лифта - Высота

потолков 3 м - Видеонаблюдение - Частично с

мебелью - С окнами - Инфраструктура:

Магазины - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно - Предоставление

юридического адреса Дополнительная

информация: ОТ СОБСТВЕННИКА ! БЕЗ
КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА ! Помещение
свободного назначения 275 м². Отдельно
стоящее помещение с индивидуальным
отоплением (своя котельная, тепло и
дёшево), панорамные окна, отдельных вход,
имеется запасной выход, мощность 65 кВт, в
собственности 5 парковочных мест, в
помещение выполнен качественный ремонт,
3 кабинета по 42 м². с установленной
системой кондиционирования. Высокий
транспортный трафик. Всё новое, чистовой
ремонт, отличное состояние. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Дмитрий Т.

