

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

**Саратовская область, Саратов, улица 1-я  
Зеленогорская, 2Д**

**210 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Зеленогорская, 2Д

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

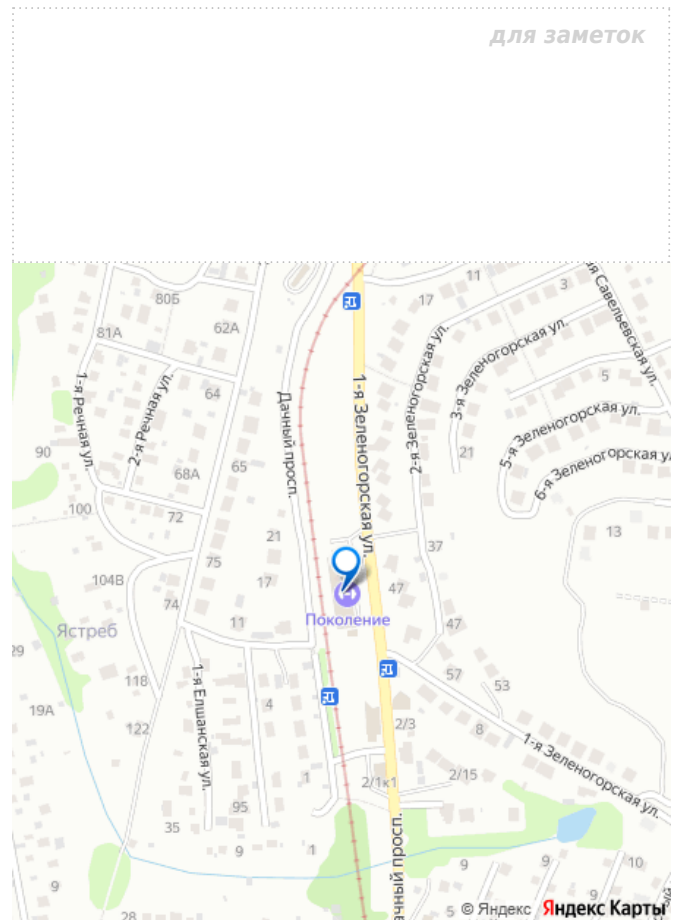
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



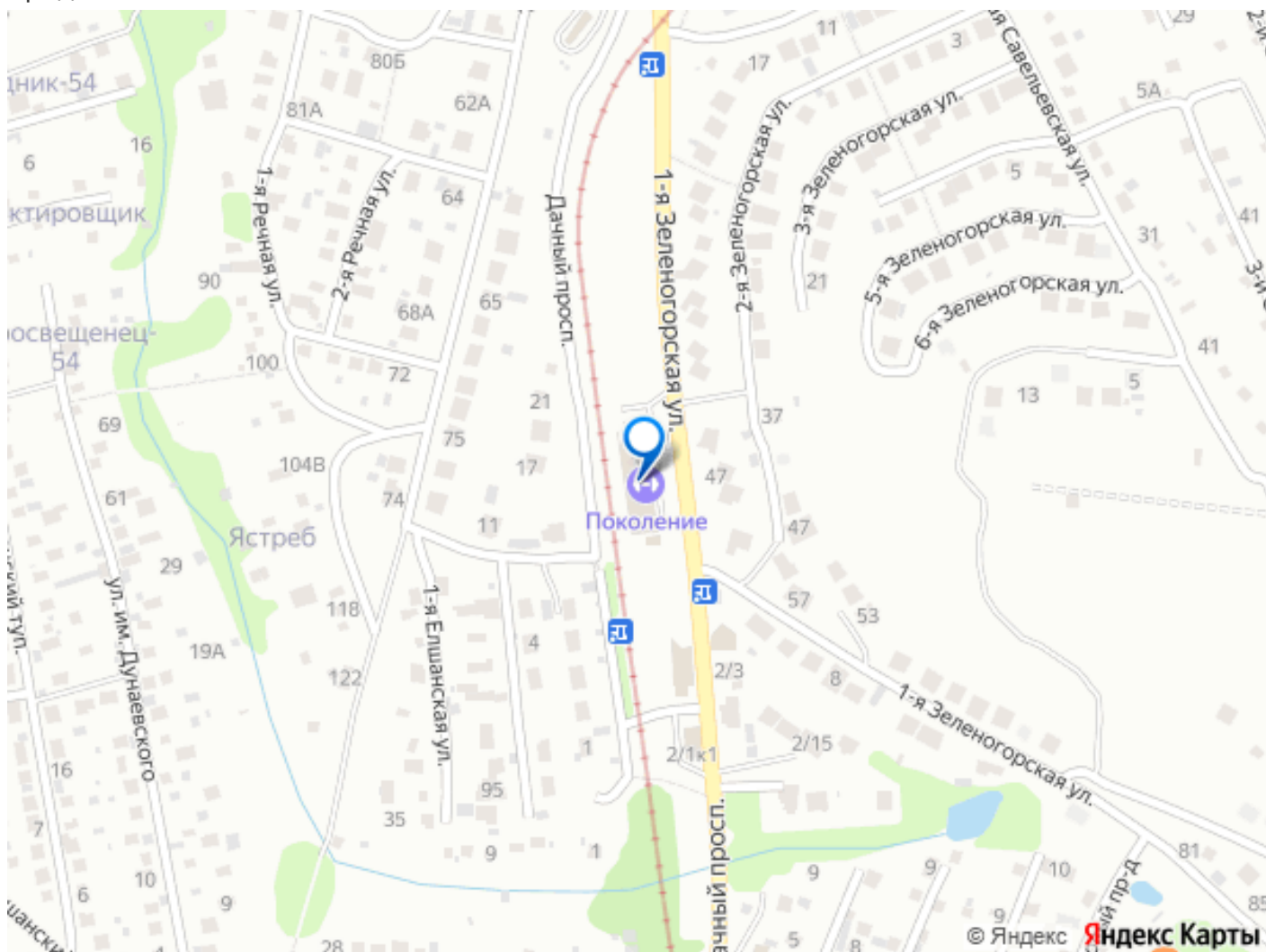
## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное  
отопление - Приточно-вытяжная вентиляция -  
Есть кондиционер - Максимальная мощность  
50 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее  
здание - Без лифта - Высота потолков 5 м - С  
окнами - Возможность перепланировки -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: Предлагаем в аренду торговые

площади от 50м2 до 1400 м2 в ТЦ Гость,  
высота 6-8 м.,приточно-вытяжная  
вентиляция, автономное отопление. Своя  
большая парковка возле ТЦ. Отличный новый  
ремонт.Высокий автомобильный трафик в  
направлении Поливановки , Кумысной поляны  
,10-12 Дачные, в направлении тур. баз и дет.  
лагерей. находится в самом центре  
коттеджного поселка и дачных направлений.  
Возможны арендные каникулы. Торг уместен.  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Альбина



Move.ru - вся недвижимость России