

О Создано: 18.04.2025 в 13:37

Обновлено: 03.12.2025 в 04:48

# Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к2 24 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к2

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

улица Астраханская

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

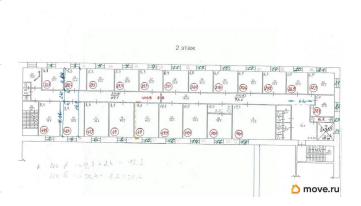
#### Описание

Комиссия для арендатора отсутствует. Предлагается в аренду офисное помещение 40 кв.м. в офис-центре на 2 или 3 этаже по ул. Астраханская, расположенном вдоль магистрали с высоким транспортным потоком. Удобство расположения и доступность локации позволит находить Вас быстро даже гостям не знакомым с городом. Здание оборудовано всем необходимым для ведения Вашего бизнеса: паркинг с видеонаблюдением для Вас и Ваших гостей, позволит оставлять автомобили и не тратить

https://saratov.move.ru/objects/9277442865

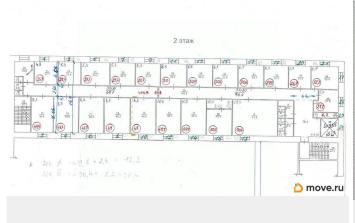
## Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817



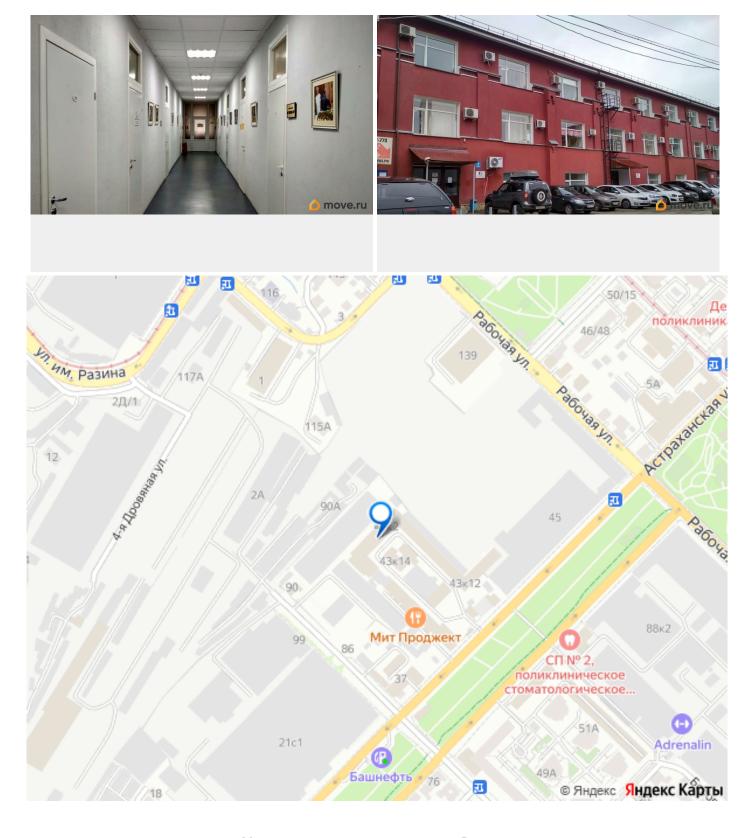




время на поиски парковки. Собственная котельная работающая на газе и диз.топливе позволяет не обращать внимание на сроки отопительного сезона и гарантировано поддержит комфортную температуру даже в сильные морозы. Все помещения с качественным свежим ремонтом, есть кондиционер. На каждом этаже есть свой с/у и комната для курения. Собственная клининговая служба позволит всегда содержать помещения в чистоте и позволит сэкономить на содержании отдельного сотрудника. Доступ круглосуточный. Безопасность обеспечивает частное охранное агентство, значит Ваше оборудование и материальные ценности будут всегда под надежной защитой. Легко добраться, так как рядом находятся остановки общественного транспорта, или 5 минут на авто от центра города; Возможность подключения интернета и телефонии (Провайдеры: ТТК, Ростелеком, МТС и д.р.); В стоимость аренды входит отопление, охрана. Очень лояльный арендодатель допускает обсуждение индивидуальных особенностей, возникающих при ведении Вашего бизнеса. Звоните прямо сейчас! Офис в бизнес-центре с подобными характеристиками долго не простаивает без арендаторов! Завтра Вам могут ответитьмест нет.







Move.ru - вся недвижимость России