

Создано: 12.01.2026 в 14:15

Обновлено: 25.01.2026 в 07:31

<https://saratov.move.ru/objects/9287945198>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79173208817**

**Саратовская область, Саратов,  
Политехническая улица, 170**

**65 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 170

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

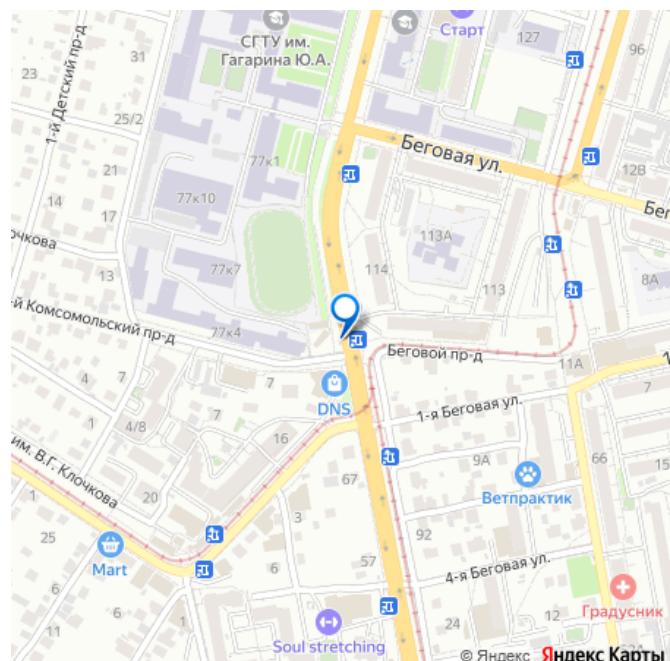
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход - Доступ 24/7 - Свой санузел -

Автономное отопление - Приточная  
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт  
- Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание  
- Без лифта - С окнами - Возможность  
перепланировки - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: Помещение

свободного назначения у Политеха. Место отличным пешеходный и автомобильным трафиком. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе, торговый центр . Огромный жилой массив, рядом Политехнический институт. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.

