

🕒 Создано: 12.01.2026 в 14:15

Обновлено: 25.01.2026 в 07:31

**Саратовская область, Саратов,
Политехническая улица, 170**

65 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 170

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - Свой санузел -

Автономное отопление - Приточная
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт

- Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание

- Без лифта - С окнами - Возможность

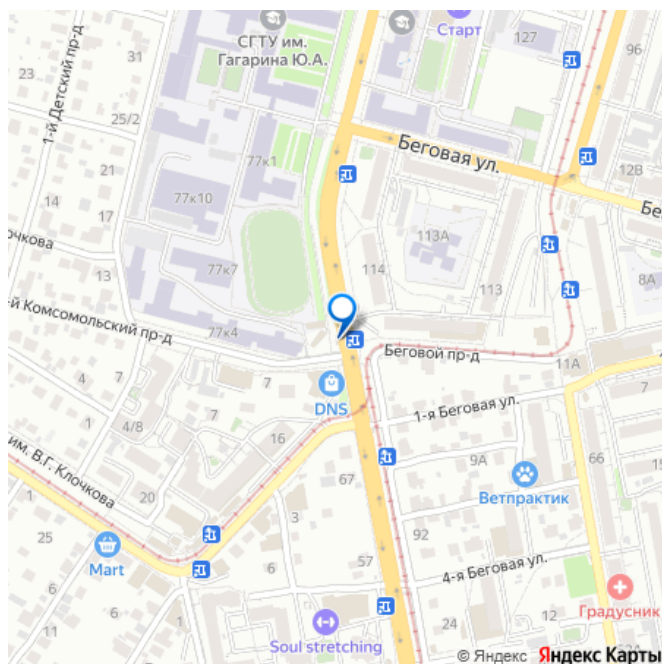
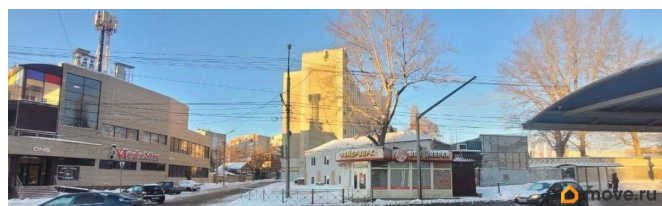
перепланировки - Видеонаблюдение

Дополнительная информация: Помещение

<https://saratov.move.ru/objects/9287945198>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



свободного назначения у Политеха. Место отличным пешеходным и автомобильным трафиком. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе, торговый центр . Огромный жилой массив, рядом Политехнический институт. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.

