

Создано: 06.05.2025 в 12:40

Обновлено: 26.01.2026 в 00:26

Саратовская область, Саратов, Прудная улица, 76Б

35 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Прудная улица, 76Б

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Прудная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 250 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 8 м - С окнами - Возможность перепланировки -

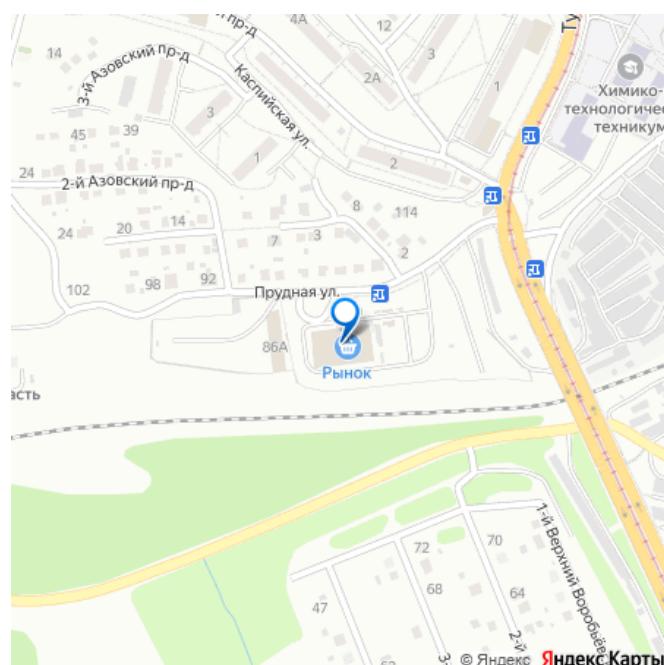
<https://saratov.move.ru/objects/9279527640>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

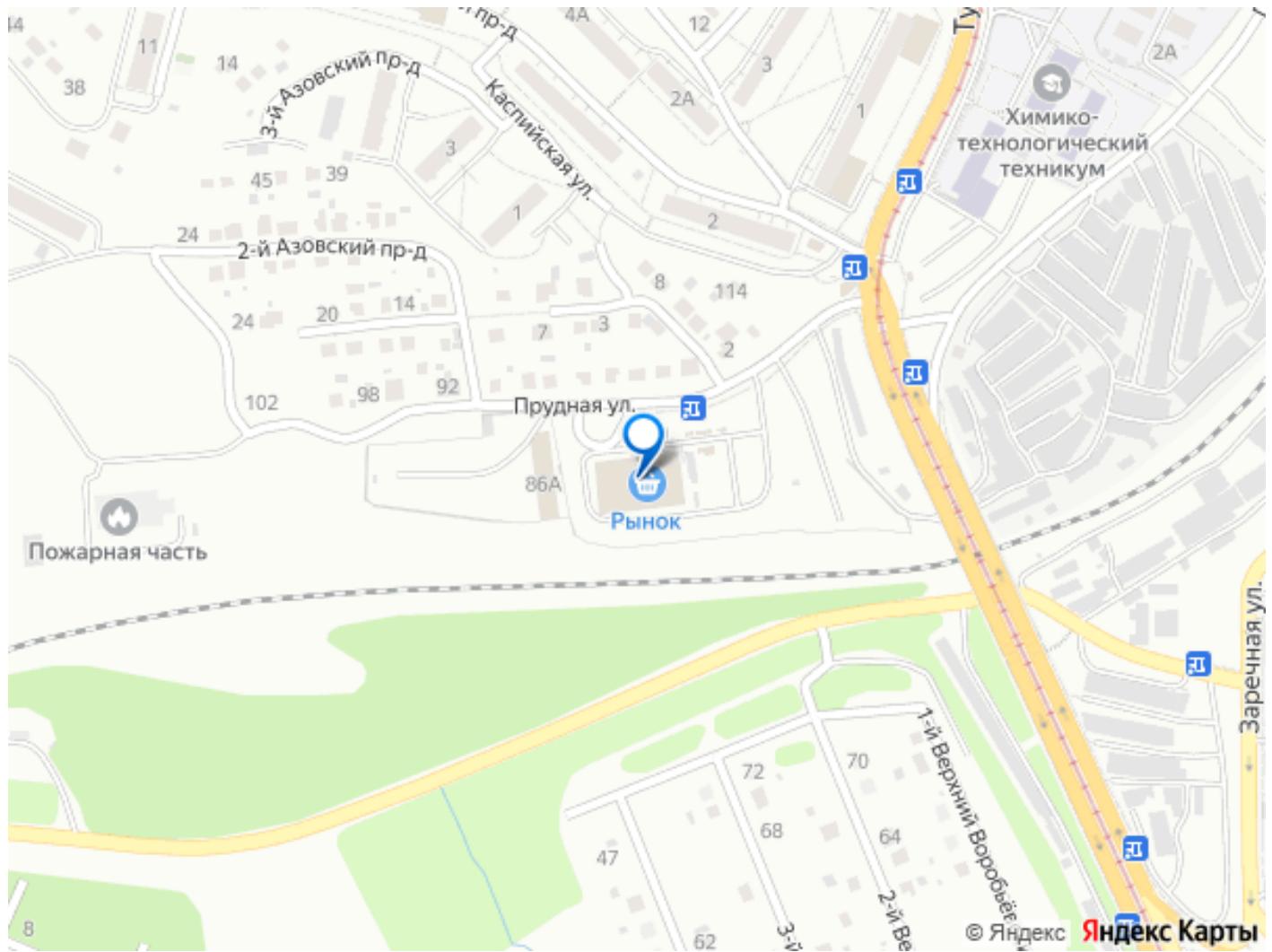
для заметок



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Предлагаем в аренду торговую площадь на территории ТК, свободной планировки, под любую группу товаров. На территории имеется круглосуточная парковка 70 машиномест для посетителей, удобная развязка для автотранспорта. Так же есть возможность аренды складских и производственных помещений в данном ТК. Рынок с хорошей проходимостью и покупательской способностью. На территории ТК стоят якорные федеральные арендаторы, которые образуют высокий трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:

Ринат Т.





Move.ru - вся недвижимость России