

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:28

Обновлено: 27.09.2025 в 13:23

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 26**

252 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 26

Улица

[улица Тельмана](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

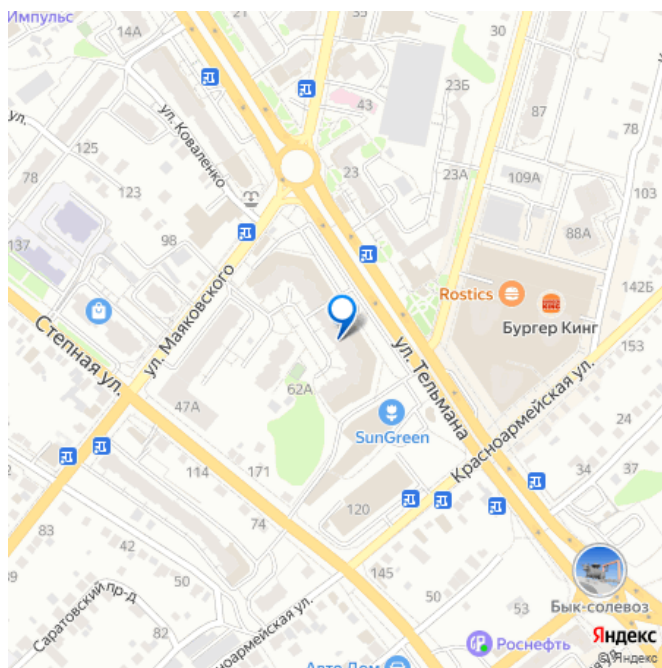
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 30 кВт - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - Без лифта - Высота потолков 5 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Отличное помещение под школу танцев, медицинскую клинику, спорт школу, офисы

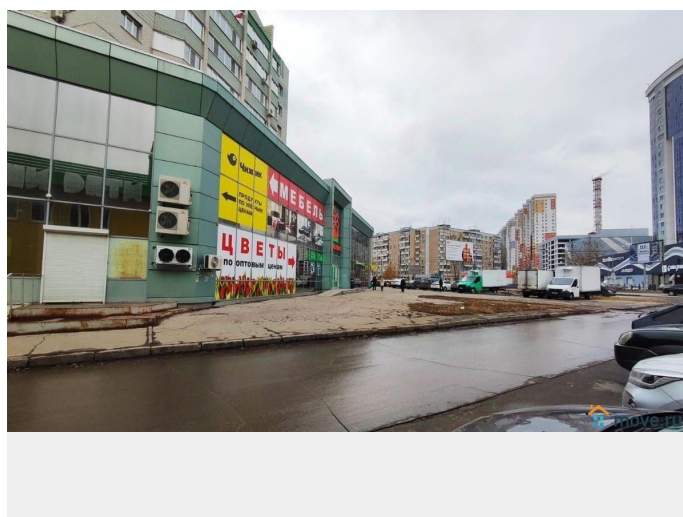
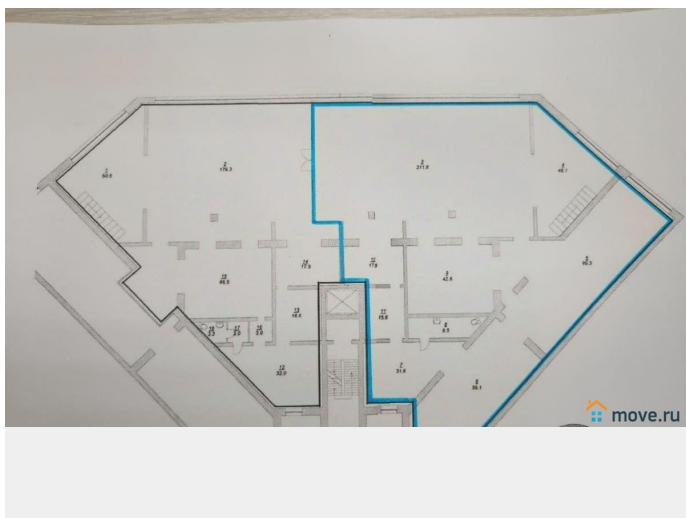
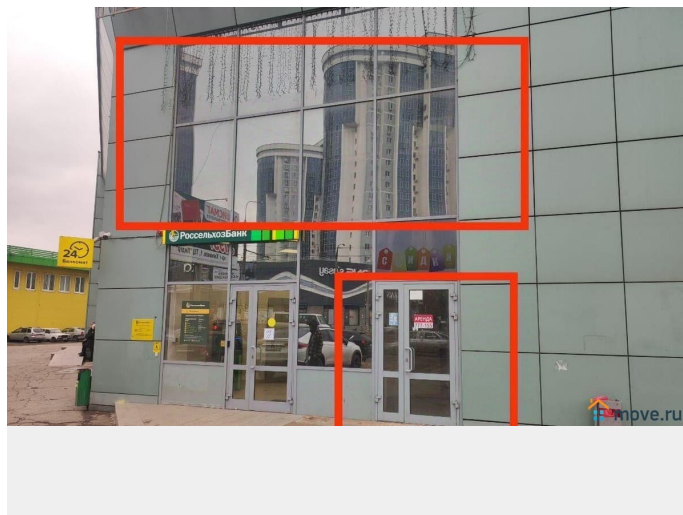
<https://saratov.move.ru/objects/9277442905>

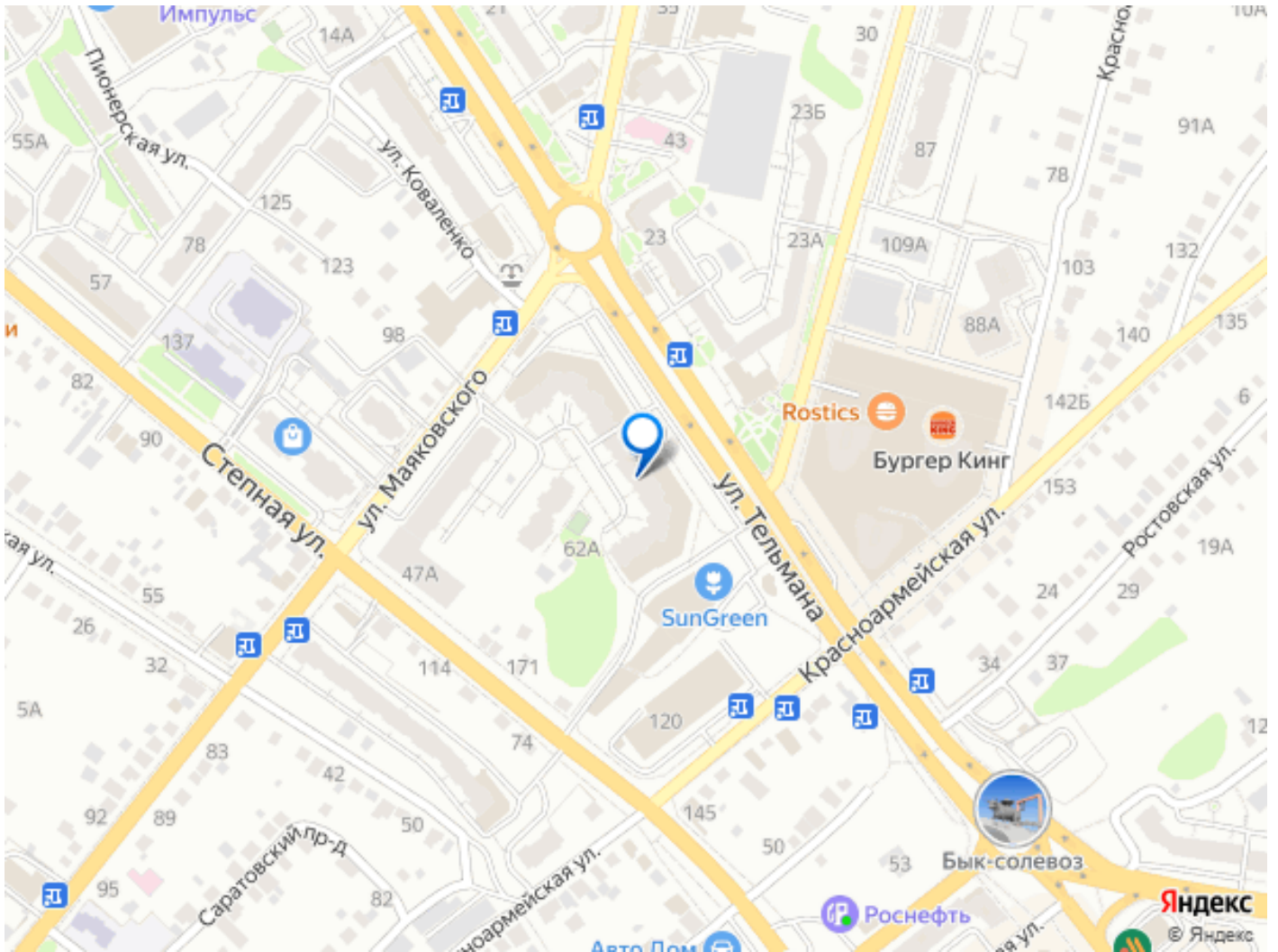
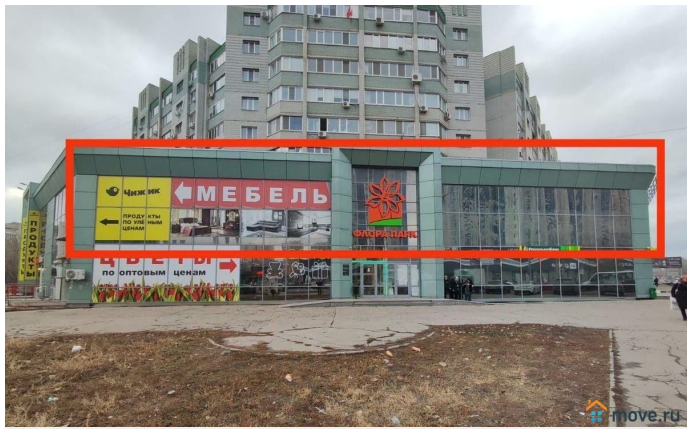
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



для колл-центра. Панорамные окна, много света, выход на центральную улицу Энгельса. Бешеный трафик. Огромные возможности помещения. Возможно увеличение площади до 957 м. Отличные условия! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.





Move.ru - вся недвижимость России