



О Создано: 18.04.2025 в 13:43

Обновлено: 13.11.2025 в 20:09

Саратовская область, Энгельс, Российская улица, 52 **550 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Российская улица, 52

Улица

улица Российская

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

668 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:

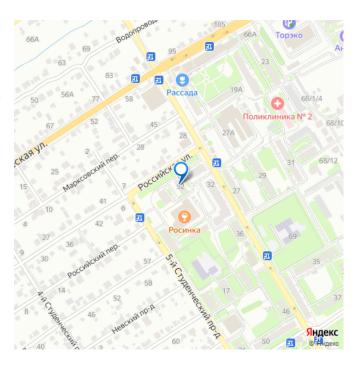
Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 150 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Ночной клуб, Дискотека, Пиццерия, Бар, «Греческий зал»,

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817

для заметок

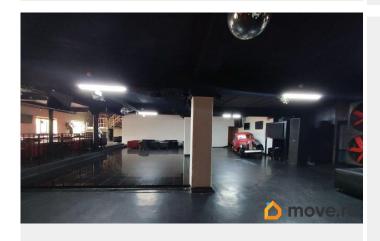




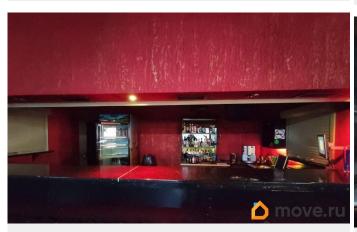
Суши-бар. Сдаём легендарный ночной клуб «ROSINKA» в г. Энгельс. Абсолютно ВСЁ рабочее: свет, звук, оборудование пиццерии, мебель. Всё готово к приёму гостей! Возможно переоборудование под Детский игровой клуб или иные варианты. Все условия обсуждаются индивидуально. Долгосрочная аренда. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.

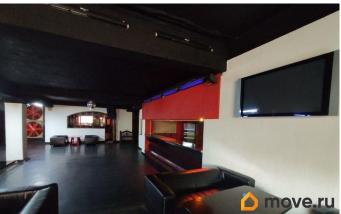


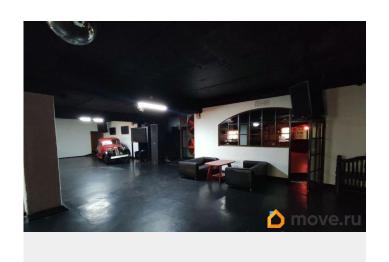


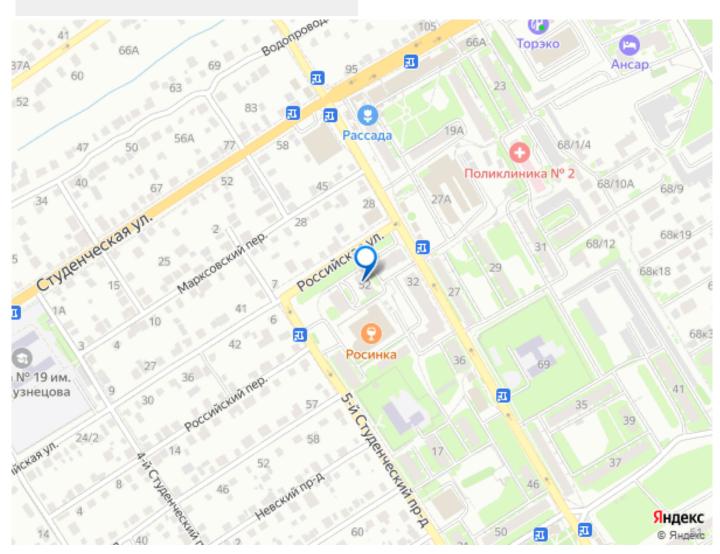












Move.ru - вся недвижимость России