

О Создано: 18.04.2025 в 16:02

Обновлено: 21.11.2025 в 13:08

# Саратовская область, Саратов, Московская улица, 66 **300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 66

Округ

Саратов, Волжский район

Улица

улица Московская

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

680 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - 
ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Требует косметического ремонта - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Шикарная локация. Постоянный автомобильный и пешеходный трафик. Расположение Технопарк !!! Центр

https://saratov.move.ru/objects/9277442911

## Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817







города. Помещение с кабинетной нарезкой, любого метража, есть актовый зал, 2 санузла по несколько унитазов. Отлично подойдёт под детский центр - актовый зал, помещение под физическую культуру, столовую, кабинеты под занятия и т.д. Стоматология актовый зал, процедурные кабинеты, хирургические ( несколько помещений полностью в кафеле), ресепшен, кабинеты специалистов. Бьюти сфера. Офисные. 12 кабинетов, которые можно по желанию разделить на два( площадь позволяет). Помещения с большими окнами выходят как на улицу Радищева, Кутякова также и на территорию технопарка. Рядом Технопарк, магазины, школа, банки, Театральная площадь. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





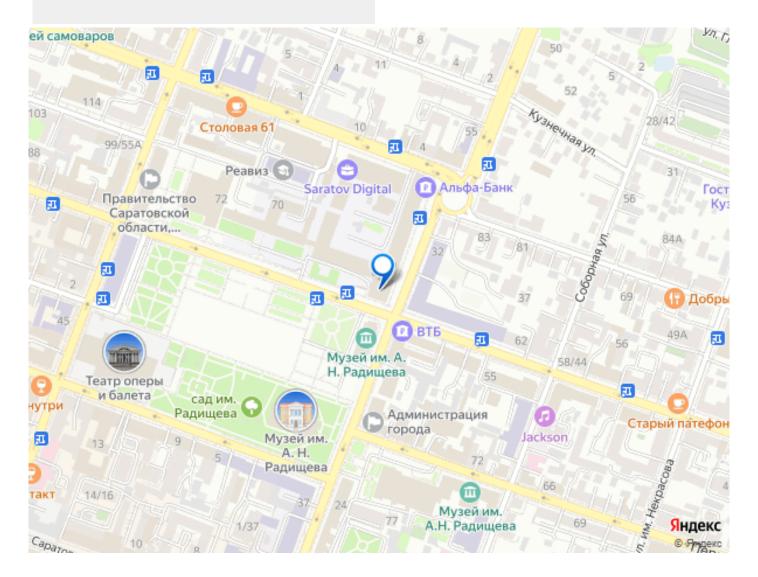












Move.ru - вся недвижимость России