

О Создано: 09.10.2025 в 18:39

Обновлено: 20.11.2025 в 19:19

Саратовская область, Саратов, площадь Имени С.М. Кирова, 1Д 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, площадь Имени С.М. Кирова, 1Д

Округ

Саратов, Фрунзенский район

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

682 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагается в аренду ОТЛИЧНОЕ помещение - ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ общей площадью 682 м?, расположенное в центральном районе города, с ВЫСОЧАЙШИМ КРУГЛОСУТОЧНЫМ ТРАФИКОМ, по адресу: г. Саратов, проспект Кирова 1, пересечение с Мирным переулком (рядом с «ПОБЕДА ПЛАЗА»). ПРЕКРАСНО РАЗВИТА ИНФРАСТРУКТУРА! Рядом находятся остановки, магазины, кафе. В данный момент помещение занимают арендаторы. Договор аренды краткосрочный . Характеристики: * Проспект Столыпина (Кирова) -

https://saratov.move.ru/objects/9285608270

Андрей Андрей, Андрей Андрей 79198314653







ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ УЛИЦА ГОРОДА. * Объект расположен в пешеходной зоне, здание прекрасно просматривается со всех сторон оживленного перекрестка! * 1-й и 2-й этаж имеют панорамное остекление. Интерьер помещений оформлен в индивидуальном дизайнерском стиле, изящно сочетая современные решения с классическими канонами. Имеются все необходимые подсобные, производственные и складские помещения, что позволит функционально использовать объект в полном объеме. Изменения обсуждаются индивидуально; * ВХОДНАЯ ГРУППА под козырьком. Оборудована тепловой завесой; * Здание оснащено несколькими входами и запасным выходом, что позволяет использовать его при ведении погрузочноразгрузочных работ; * Так же имеется общая парковка для авто в шаговой доступности; * Центральное отопление, водоснабжение и водоотведение; * Вытяжная система смонтирована; * Системы видеонаблюдения и сигнализации функционируют; * Кондиционеры создадут комфортные условия для Ваших клиентов и сотрудников; * Запаса электрической мощности (250 кВт.) с избытком хватит для любого оборудования; * Без комиссии! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! ПОМЕЩЕНИЕ С ПОДОБНЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ БЫСТРО НАЙДЁТ ДОСТОЙНОГО АРЕНДАТОРА!!



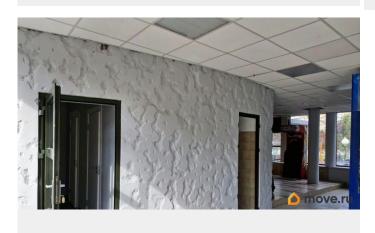


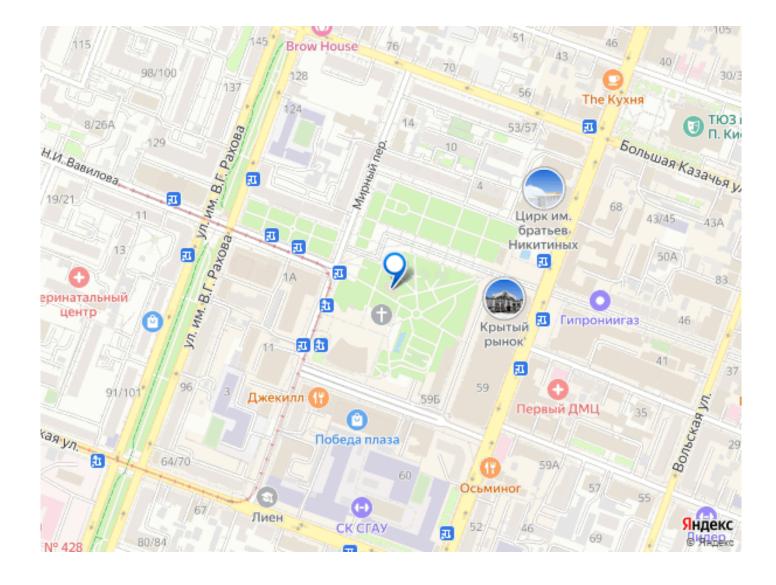












Move.ru - вся недвижимость России