

Создано: 09.10.2025 в 18:51

Обновлено: 17.12.2025 в 18:18

**Саратовская область, Саратов,  
Московская улица, 125**

**783 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 125

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

782.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

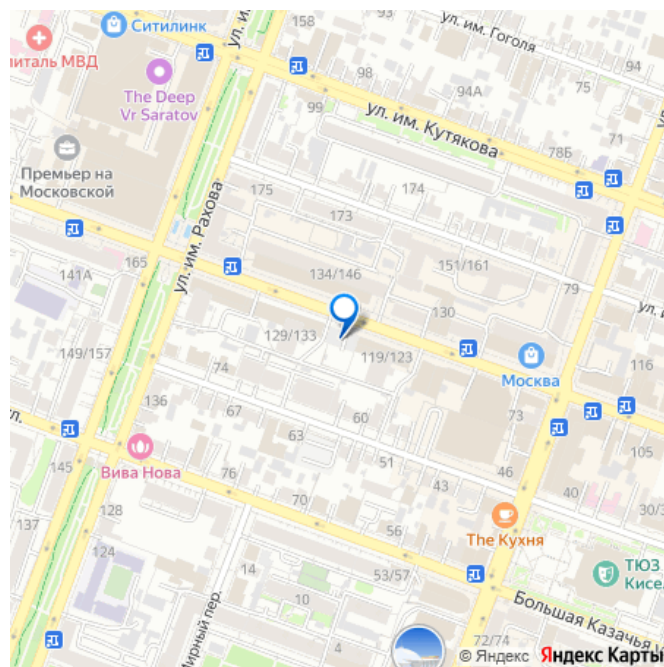
Предложение от собственника! Прекрасная для любого направления бизнеса локация в центре города. Проект здания разработал архитектор А. М. Салько. А сам особняк больше известен как «Дом художника» потому как долгое время в доме располагались саратовские художники. Готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества, включая аренду с зачётом стоимости ремонта, арендные каникулы, долгосрочную аренду с инвестициями в ремонт, аренда с правом выкупа и другие

<https://saratov.move.ru/objects/9285608269>

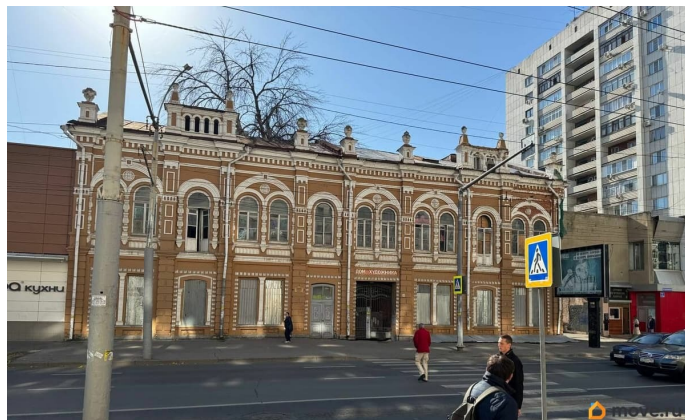
**Гарант-Капитал, Гарант-Капитал**

**79873515419**

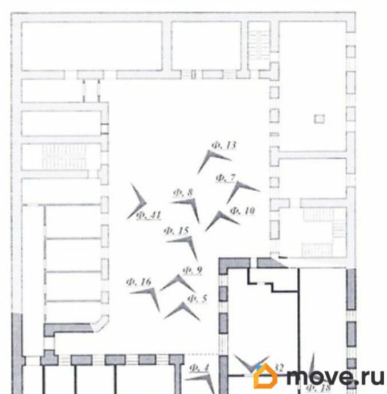
для заметок



взаимовыгодные форматы. Условия  
обсуждаются индивидуально. Здание  
нуждается в обновлении фасада и  
внутреннем ремонте. Возможно  
рассмотрение увеличение площади здания до  
3.000 или 5.000 м2



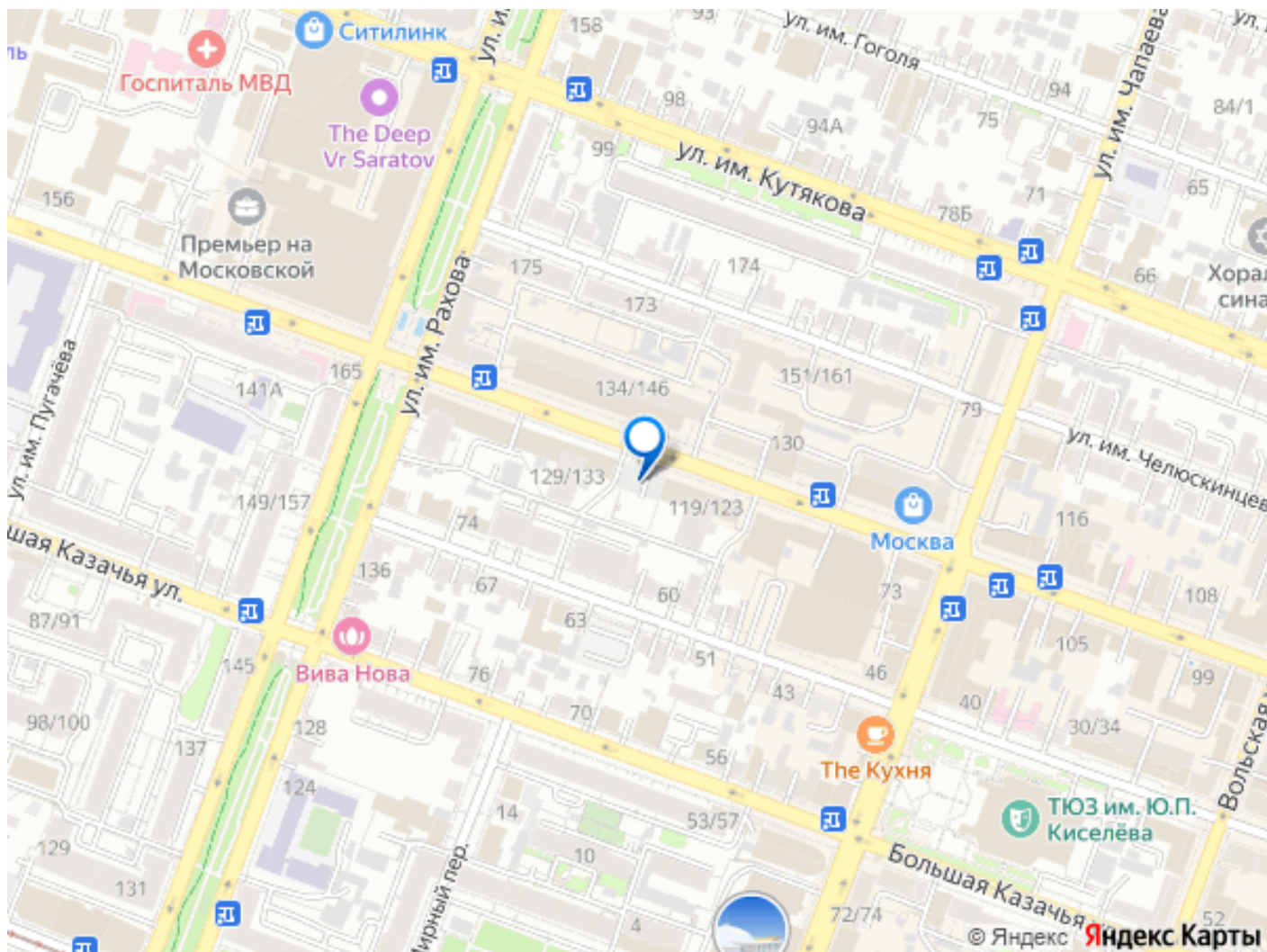
Планы здания, 1 этаж



Планы здания, 2 этаж







Move.ru - вся недвижимость России