

Создано: 09.10.2025 в 18:51

Обновлено: 17.12.2025 в 18:18

<https://saratov.move.ru/objects/9285608269>

Гарант-Капитал, Гарант-Капитал

79873515419

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 125**

783 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 125

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

782.4 м²

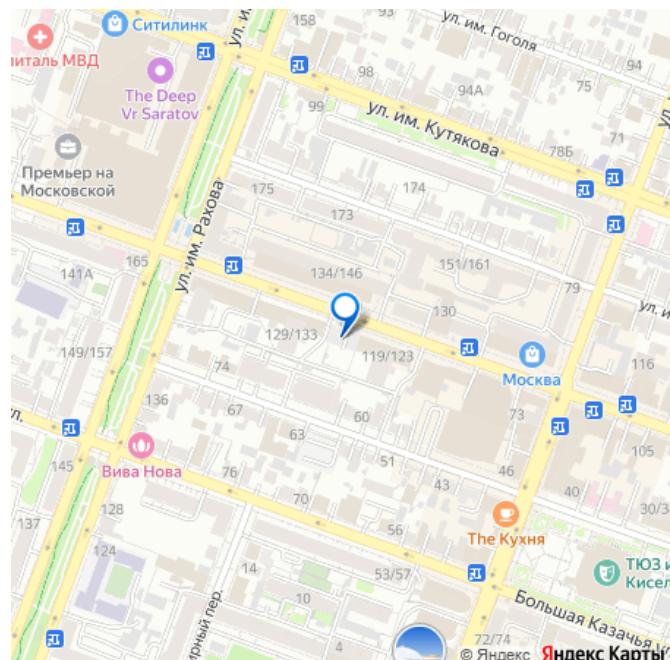
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

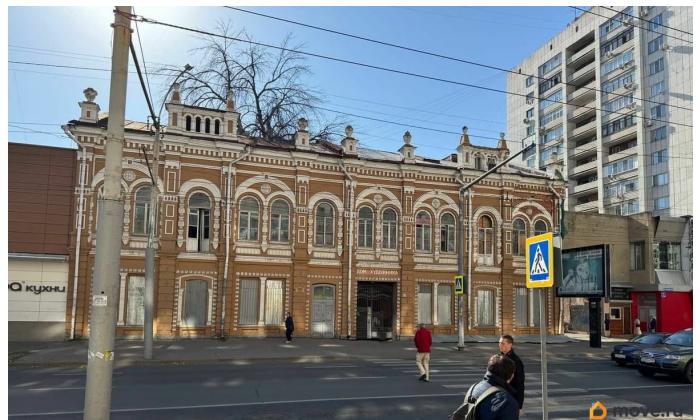
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

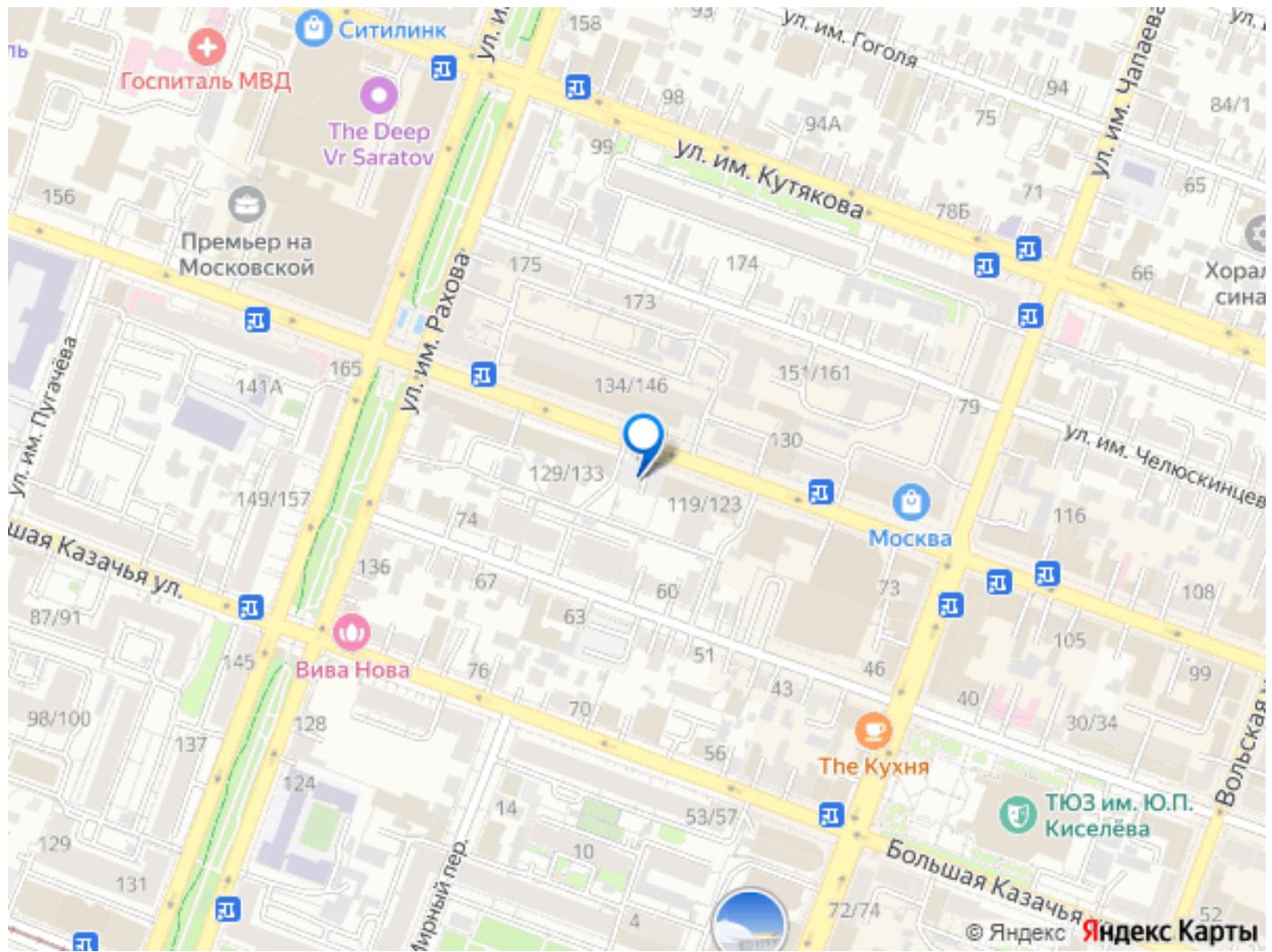
Предложение от собственника! Прекрасная для любого направления бизнеса локация в центре города. Проект здания разработал архитектор А. М. Салько. А сам особняк больше известен как «Дом художника» потому как долгое время в доме располагались саратовские художники. Готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества, включая аренду с зачётом стоимости ремонта, арендные каникулы, долгосрочную аренду с инвестициями в ремонт, аренда с правом выкупа и другие

взаимовыгодные форматы. Условия обсуждаются индивидуально. Здание нуждается в обновлении фасада и внутреннем ремонте. Возможно рассмотрение увеличение площади здания до 3.000 или 5.000 м²



Планы здания, 1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России