

Создано: 14.08.2025 в 11:14

Обновлено: 25.01.2026 в 07:20

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени И.А. Слонова, 1**

**40 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.А. Слонова, 1

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

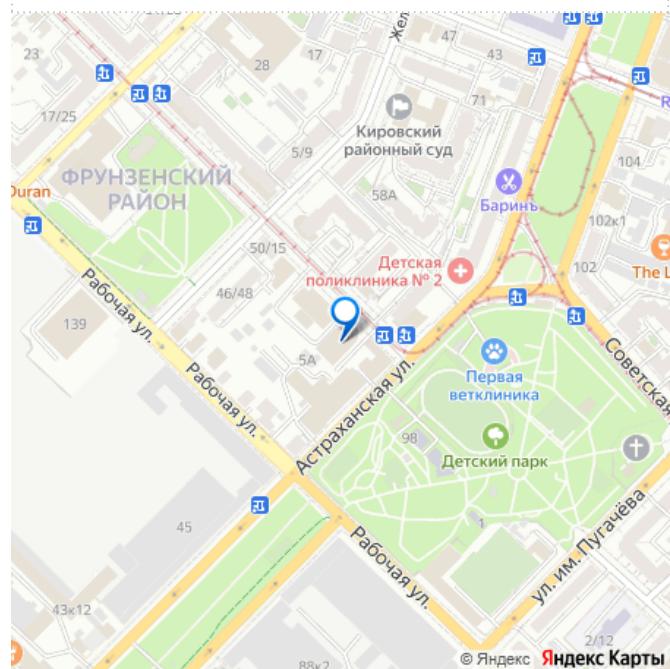
<https://saratov.move.ru/objects/9284138211>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса Дополнительная информация: Просторный офис 80 м2 в БЦ Парус с витражными окнами на Университетскую, свой выход на балкон.

Локация Детский парк. Рядом магазины  
Магнит, Спутник, Чижик, Красное и Белое,  
остановка общественного транспорта. На 12  
этаже находится отличная , недорогая  
столовая для работников бизнес центра. По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Светлана Т.

