



О Создано: 18.04.2025 в 13:31

Обновлено: 03.12.2025 в 04:36

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра Столыпина, 31/35 628 320 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра Столыпина, 31/35

Округ

Саратов, Фрунзенский район

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 924 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаётся в аренду этаж как полностью, так и возможна аренда половины этажа. Эскалаторы, два лифта. Самый центр Саратова, огромный пешеходный трафик, особенно летом. Один вход/выход на пешеходную улицу, второй вход/выход на проездную улицу. Рядом абсолютно ВСЁ. на 3 этаже имеется балкон с видом на проспект! Каждый этаж по 924 м2 - 1 линия -3 и 4 этаж - Отдельная входная группа - Есть возможность разместить вывеску - Доступ По общему графику - ХВС/ГВС водоснабжение -Санузел - Свой - Центральное отопление -

Агентство Регионального Развития. Агентство Регионального Развития 79173208817







Приточная вентиляция - Имеется кондиционер - Чистовой ремонт -Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Имеется лифт - Высота потолков 3,5 м - С окнами - Есть возможность перепланировки - Системы безопасности: Пожарная, Охранная, Видеонаблюдение -Коммунальные услуги Входят в стоимость -Виды деятельности сетевых компаний: Общепит, Канцтовары, копи центр, Парикмахерская, Аптека + Оптика, Продукты, Автомагазин, Алкомаркет/магазин разливных напитков, Магазин бытовой химии и товаров для дома/инструменты, Мед. центр, Банк, Магазин люстр, Танцы/спортивные секции, Одежда/обувь, Спорттовары/товары для отдыха, Развлекательная сфера Дмитрий Т.

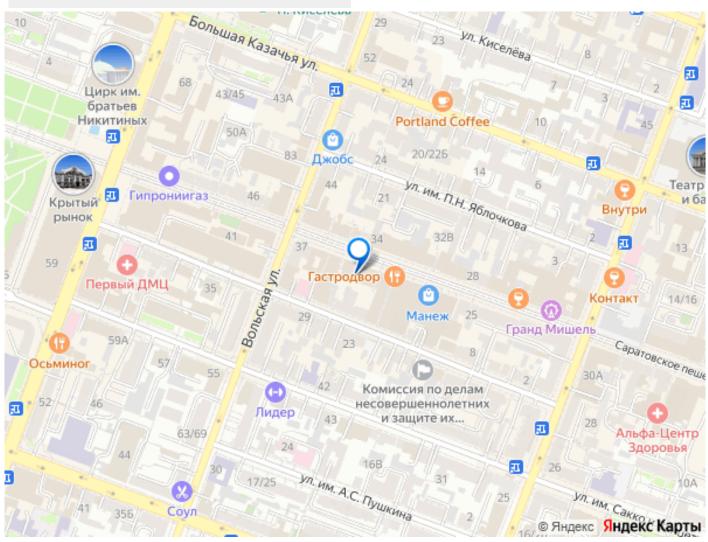












Move.ru - вся недвижимость России