

**Екатерина Мамедова, РБС**

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й  
Сокурский, 13А**

**330 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Сокурский, 13А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

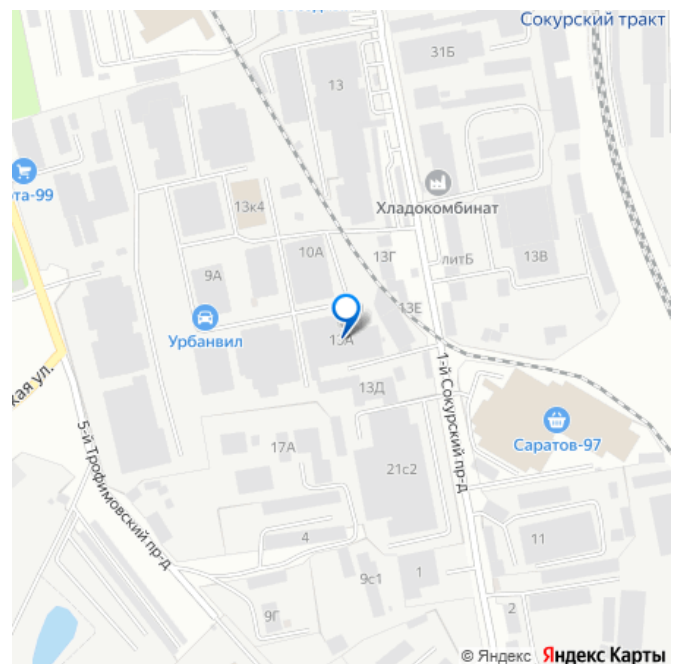
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

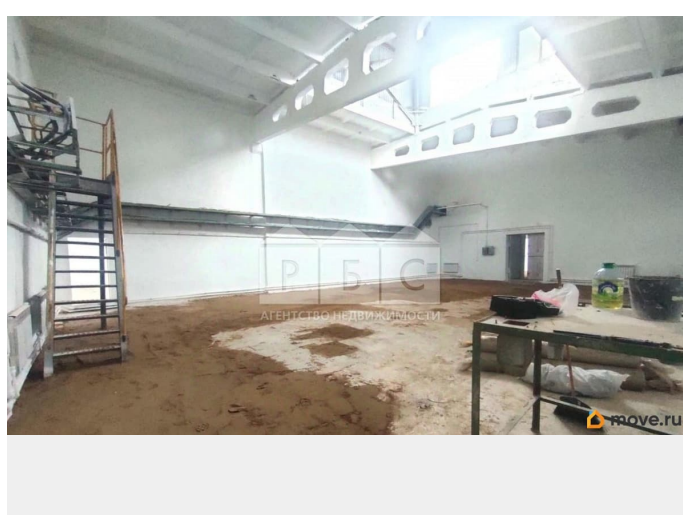
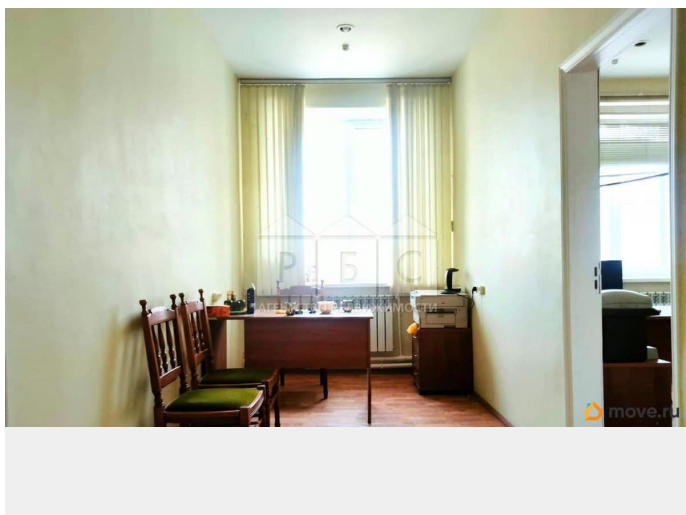
**Описание**

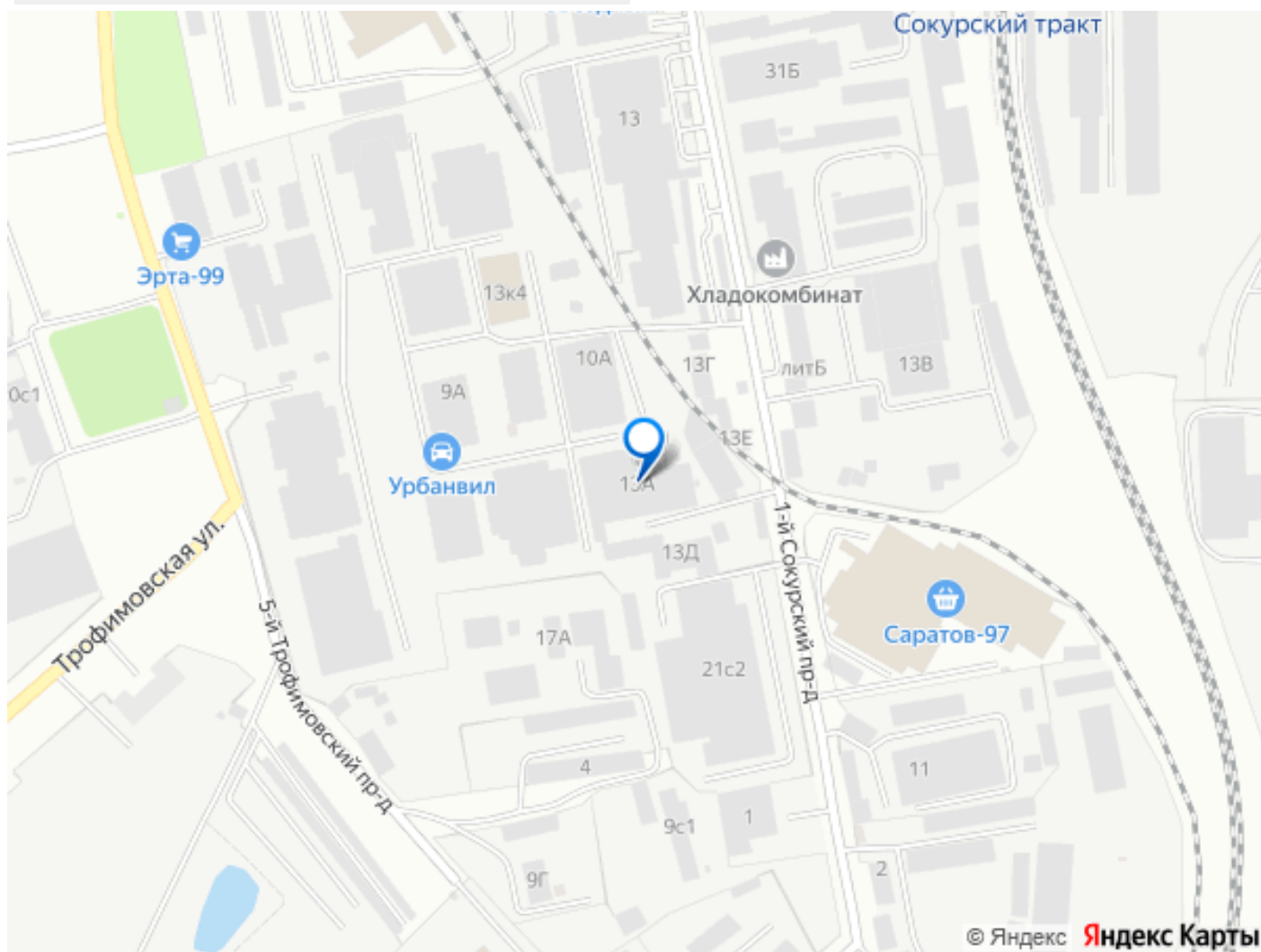
id:12280. Предлагаем в аренду объект на Сокуре под склад/производство. Описание: - земельный участок 5149 кв.м. В твердом покрытии,- здание 2228,3 кв.м., которые можно разделить пополам,- подсобные помещения: 1 этаж - раздевалки, душевые, подсобные помещения, котельная; 2 этаж - офис, кабинетная планировка.- мощность 95 кВт. Своя подстанция,- отопление газ. На данном этапе ведутся ремонтные работы. Планируется: оштукатуривание и покраска стен, выравнивание полов, затем топинговое покрытие. Территория огорожена по периметру. Возможность проезда

для заметок



большегрузов вокруг объекта. Назначение:  
склад, производство. Аренда: 330 т.р. + комм  
за половину помещения. Без комиссии для  
арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России