

Создано: 01.11.2025 в 11:43

Обновлено: 22.01.2026 в 06:58

<https://saratov.move.ru/objects/9286257766>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов, улица
Лесная Республика, 2Д/123**

50 000 ₽

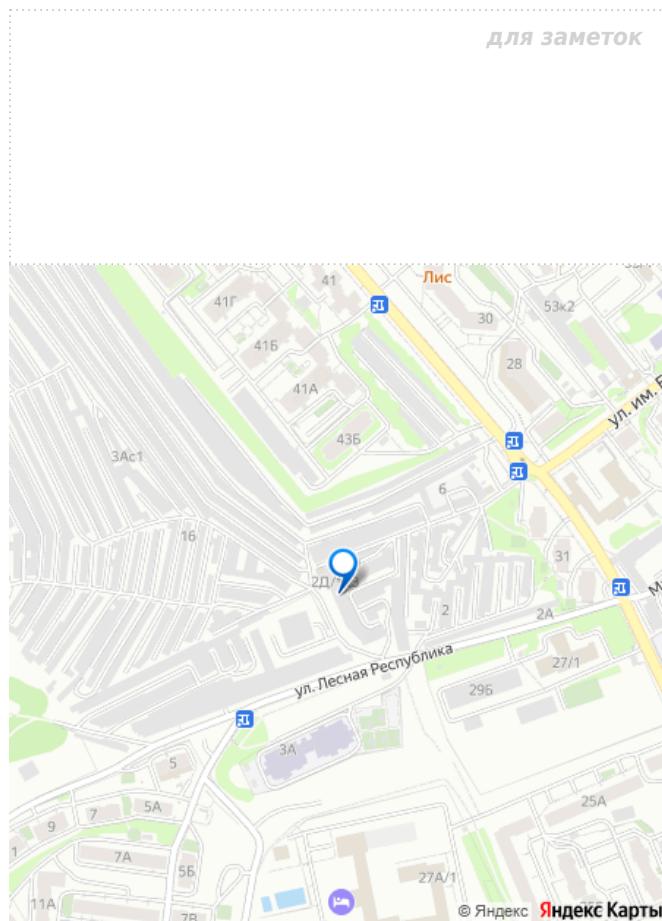
Саратовская область, Саратов, улица Лесная Республика,
2Д/123

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лесная Республика](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Автономное отопление - Высота

потолков 4 м - Напольное покрытие -

Антипыль - Предельная нагрузка 3000 кгкв.м

- Максимальная мощность 12 кВт с

возможностью увеличения - Подъездные пути

под грузовой транспорт, легковой транспорт

- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: СТО 140 м2. 380 В, 12 кВт с

возможностью увеличение мощности.
Хороший подъезд ,асфальтирован. Высота потолков 4 метра в основном зале, высота ворот 3 метра. Видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация. Пол антипыль , усиленный , под установку подъёмников для машин. Вода привозная, отопление автономное. Бокс под покраску с подводкой компрессора. Комната для администратора , складское помещение с возможностью переделать под санузел с септиком. Два входа. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

