

Создано: 10.10.2024 в 11:13

Обновлено: 05.09.2025 в 12:12

**Саратовская область, Саратов,
Фабричная улица, 1Ас1**

106 400 ₽

Саратовская область, Саратов, Фабричная улица, 1Ас1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

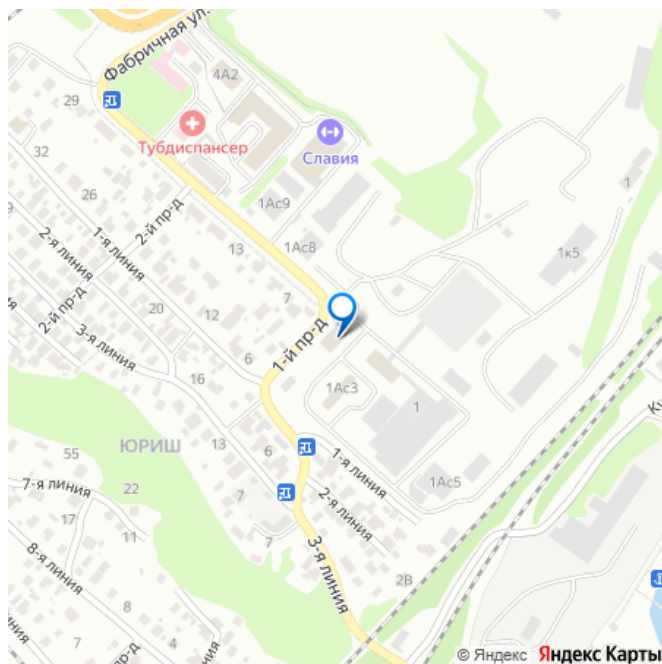
Описание

Бизнес Центр СЕВЕР предлагает помещение под производство 152кв.м. Высота потолков 5 метров. Грузовой лифт рядом с погрузочно-разгрузочной шахтой и площадкой грузоподъемностью до 3 000 тонн . Полы бетонная стяжка, пластиковые окна, система отопления включает в себя отопительные регистры, большие металлические ворота. Располагаем собственными энергетическими мощностями с подачей электроэнергии до 250 кВт для Ваших нужд. Для Вашего удобства так же предоставляется аренда офисного помещения, с возможностью подключения видеонаблюдения (онлайн) и

<https://saratov.move.ru/objects/9264196634>

**Офисно - Деловой Центр Север,
Офисно - Деловой Центр Север
79339390619**

для заметок



проведения интернет провайдеров. Под
запрос проекта Вашего производства
имеется возможность модернизации
помещения, монтаж электропроводки, а так
же помощь наших специалистов для решения
Ваших задач. Предоставлены возможности :
Водоснабжения и водоотведения; -
Теплоснабжение (входит в стоимость
аренды); -Круглосуточное видеонаблюдение;
-Охрана территории и здания; Оснащение
антитеррористической системой, Пожарная
безопасность; -Уборка и расчистка
территории. Большая парковочная зона с
индивидуальным предоставлением мест и
гостевые парковки. Предоставление
арендных каникул от собственника!
Внимательный подход к каждому
арендатору!



