

Собственник

79873009087

**Саратовская область, Саратов, Буровая
улица, 36В**

1 100 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 36В

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

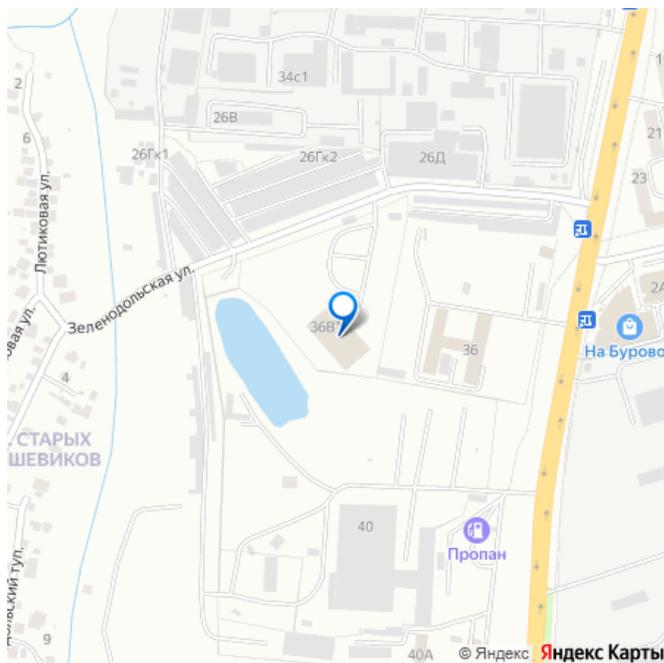
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

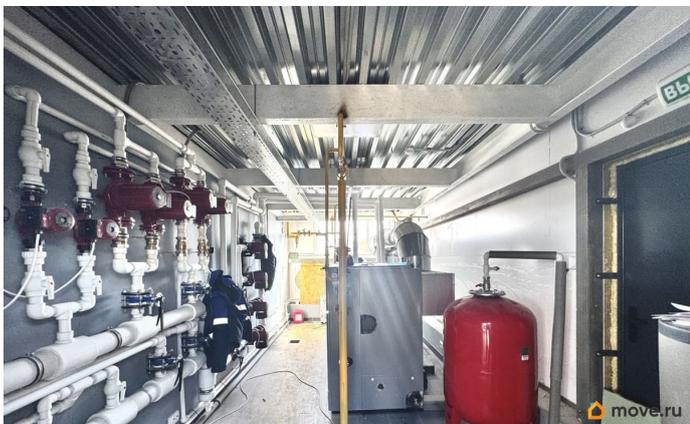
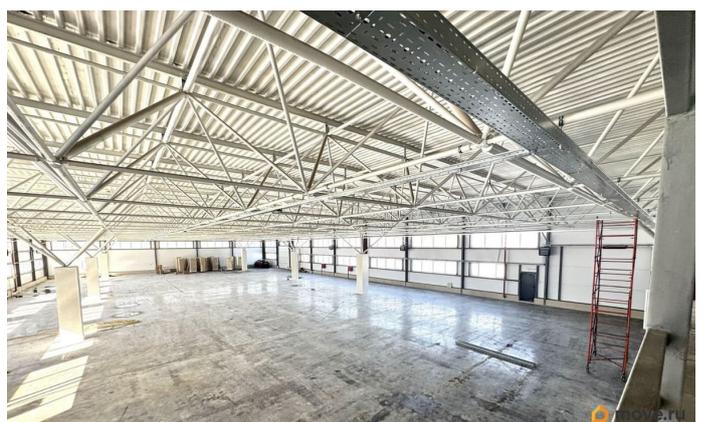
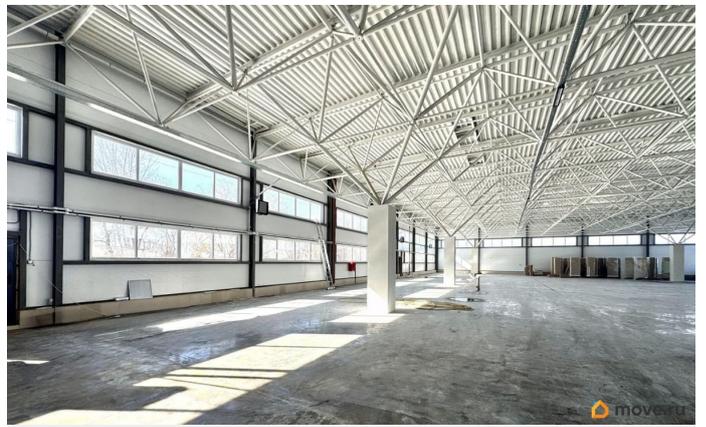
Предлагается в аренду производственно-складское помещение по адресу: ул. Буровая. Удобный подъезд/выезд на СКАД, обеспечивающий оптимальные логистические решения. - Общая площадь здания: 2000 м², бетонный пол с антипылевым покрытием. - Закрытая заасфальтированная охраняемая территория площадью 1 га с круглосуточной охраной. - Роллетные ворота высотой 4,5 метра и шириной 4,2 метра. Возможность установки дополнительных въездных проемов по

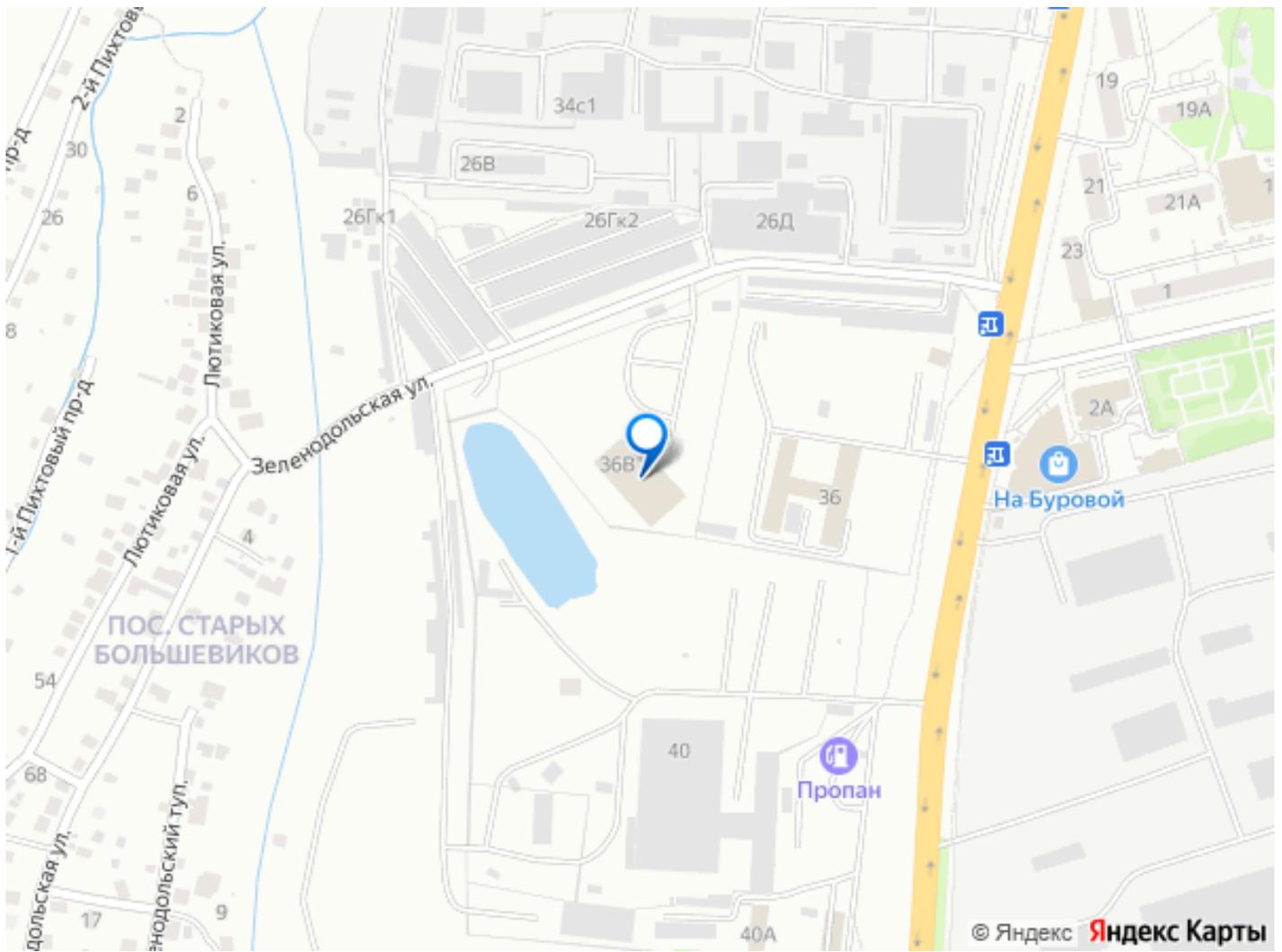
для заметок



запросу клиента. - Высота потолков 7,5 метров, полезная высота до фермы составляет 6 метров - Просторные офисные, бытовые зоны, отдельные М/Ж душевые, столовая и современные санитарные узлы, суммарной площадью 200 м², расположенные на двух уровнях. Высококачественное инженерное оснащение - Система отопления реализована собственной газовой котельной с тепловыми вентиляторами. - Мощность электроснабжения 100 кВт, возможна модернизация до требуемого уровня мощности. Собственная трансформаторная подстанция. - Водоснабжение подключено к городской сети водоснабжения. - Современная противопожарная система обеспечивает высокий уровень пожарной безопасности. Возможность реализации строительства дополнительного объекта согласно ТЗ заказчика. (?) Ориентировочная стоимость аренды составляет 1 100 000 рублей в месяц. Отличное предложение для вашего бизнеса! Предлагаем ознакомиться с объектом лично. Для получения подробной информации и организации показа звоните Работаем без комиссий для арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России