

Создано: 18.04.2025 в 13:12

Обновлено: 29.09.2025 в 10:23

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 130**

50 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 130

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

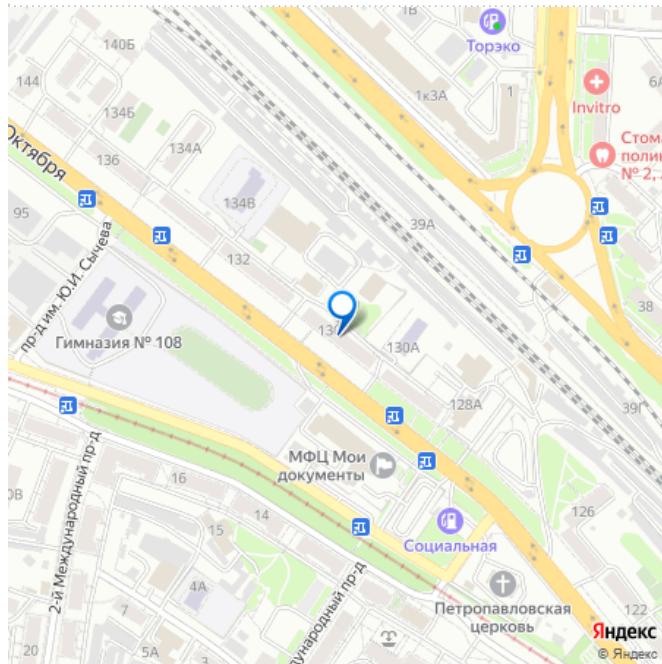
Описание

Сдаётся в аренду сухое, тёплое, светлое
помещение в районе 3-й Дачной. - Теплый -
Доступ 24/7 - ХВС/ГВС водоснабжение -
Санузел - Свой - Центральное отопление -
Высота потолков 2,5 м - Высота ворот . м -
Напольное покрытие: керамогранит. -
Вытяжная вентиляция. - Потолки армстронг. -
Максимальная мощность 10 кВт - Подъездные
пути - Под грузовой транспорт. - Системы
безопасности: Пожарная, Охранная -
Электричество оплачивается по счётчику.

<https://saratov.move.ru/objects/9277442805>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



Дополнительная информация: НОВЫЙ
отдельный вход. ВЕСЬ РЕМОНТ свежий, 2025
года. ВЫТЯЖКА !!! ПРИТОЧКА!!! Идеально
подходит под «Фасовку заказов с маркет
плейсов», «Выпечка и Заготовка
полуфабрикатов», Оптово - розничная
продажа 300 товаров, «Скобяной Мир», «1000
Мелочей», «Автозапчасти». Склад. Офис.
Отопление - бесплатное (общедомовое)!!!
Сан узел. Сверху помещение - не жилое,
сдано «Магниту», мешать никому не будет.
Возможна Аренда с правом выкупа, обмен на
квартиру или автомобиль с доплатой.
Дмитрий Т.

