

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:37

Обновлено: 23.01.2026 в 08:19

**Саратовская область, Саратов, Южно-Зеленая улица, 7**

**150 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Южно-Зеленая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Южно-Зеленая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

341.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Напольное покрытие - Плитка -

Максимальная мощность 110 кВт -

Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Площадка рядом с

помещением - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

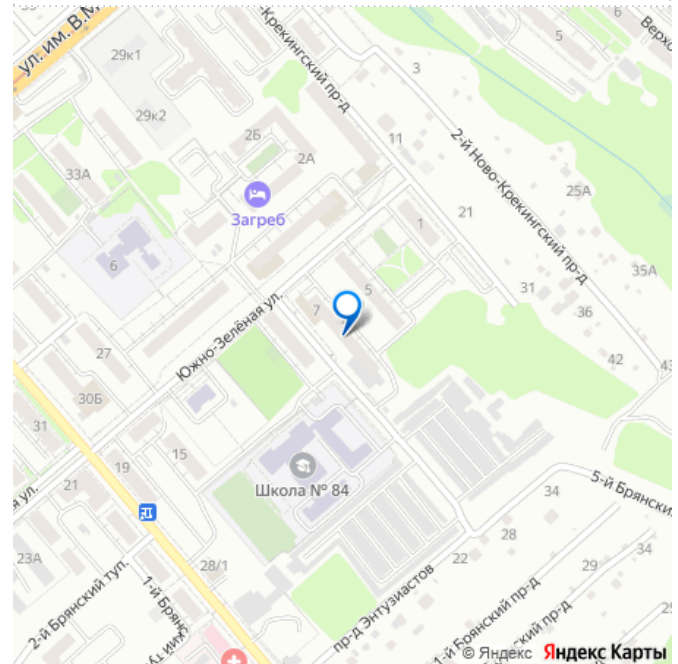
информация: Производственное помещение

341,7 м2. Просторный производственный цех,

<https://saratov.move.ru/objects/9285830625>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок



холодильник, подсобные помещения , склад для продукции- всё это есть!!!. Высокие потолки, 3 фазы, мощность 110 кВт. Раньше был кондитерский цех, оборудование остается , всё в исправном рабочем состоянии. Большой жилой массив, пешеходный и автомобильный трафик. Соседи КБ, Озон, Пивной стандарт, много разных магазинов. 3 входа, пандус для разгрузки и погрузки продукции. Заходи и работай. Оборудование: 1. Тестомешалки - 4 шт. 2. Раскаточная машина 1 шт. 3. Мощная электроплита 1 шт. 4. Взбивальная машина 4 шт. 5. Просеивающая машина 1 шт. 6. Протирочная машина 1 шт. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.

