

Создано: 30.01.2026 в 19:03

Обновлено: 30.01.2026 в 19:01

<https://saratov.move.ru/objects/9288598499>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 1

90 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 1

Улица

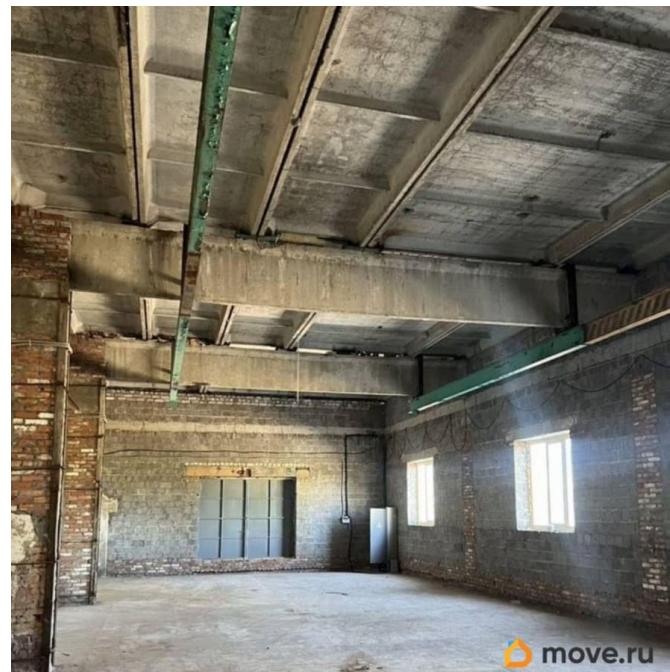
[просезд Химиков](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

378 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

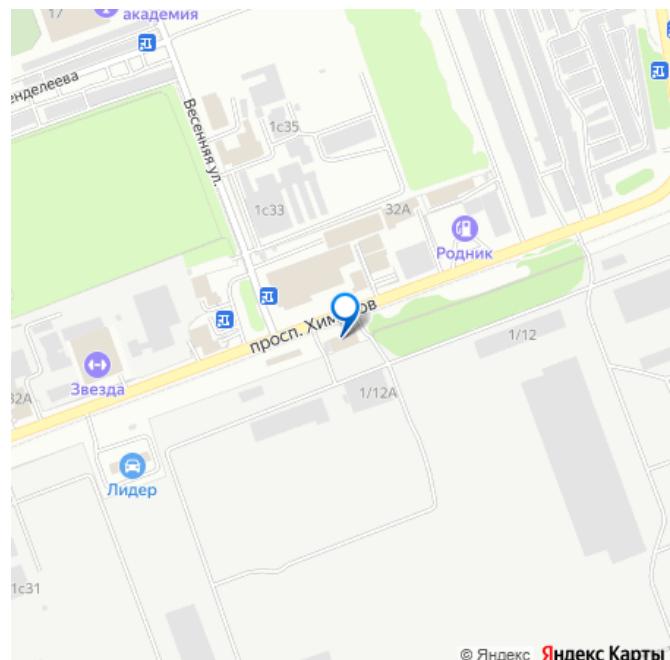
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплое производственное помещение/склад - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 6 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 80 кВт - Техника для погрузки: Тельфер - Подъездные пути под грузовой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта Дополнительная информация:

Производственно/складское помещение 378 м.кв: размер в длину-42 метра, ширина-9



© Яндекс Карты

метров, В помещении установлен тельфер 2 т. высота до тельфера-5 метров
Электроэнергия 380 В, 80 кВт Установлено
воздушное автоматического отопление на
пеллетах. Примерно в 500 метрах пост
охраны Заезд с проспекта Химиков Ворота
выполнены под грузовой автомобиль.
Большая прилегающая территория Есть вода,
туалет При необходимости можно
организовать отдельно охраняемую стоянку
грузового транспорта в 500 метрах По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Андрей Н.

