

О Создано: 29.08.2025 в 12:54

Обновлено: 27.11.2025 в 03:53

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков. 1

300 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 1

Улица

проезд Химиков

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 9 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Грунт - Максимальная мощность 60 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Производственно-складское помещение 455 м2. Просторное помещение 320 м2 с кран

https://saratov.move.ru/objects/9284536553

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817







балкой, без колон, с высотой потолков 9 метров и 3 вспомогательных помещения разной квадратуры. С возможностью подключения отопления по запросу арендатора. 60 кВт мощность. На территории и базы есть открытая площадка для хранения инертных материалов (сдается отдельно), площадка забетонирована под производство стройматериалов(тротуарная плитка, блоки и т.д.) со встроенной площадкой под вибропресс. Оборудовалось под производство тротуарной плитки. Есть оборудования под полный цикл производства данной продукции(возможно рассмотрения приобретения оборудования). По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Х.

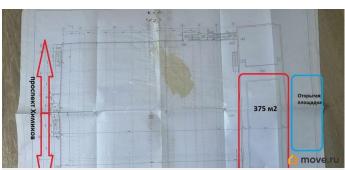




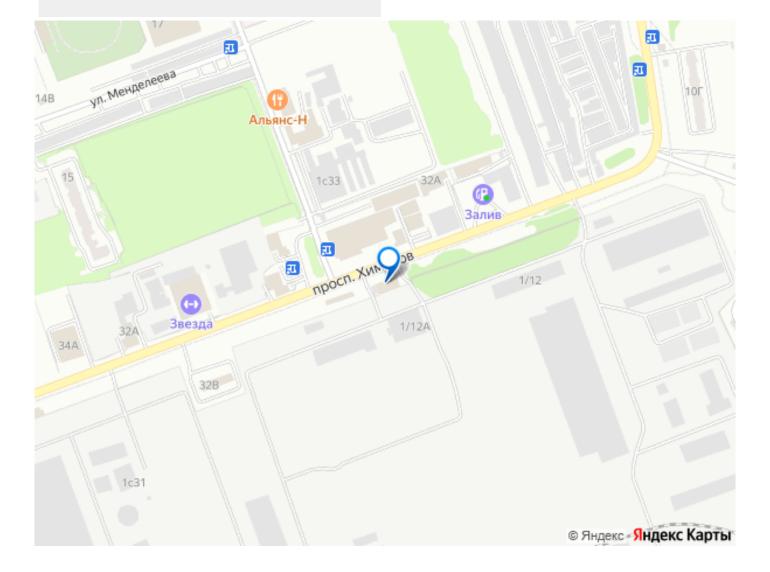












Move.ru - вся недвижимость России