

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:30

Обновлено: 15.02.2026 в 07:25

**Саратовская область, Саратов,
Универсальная улица, 38**

100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Универсальная улица, 38

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Универсальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

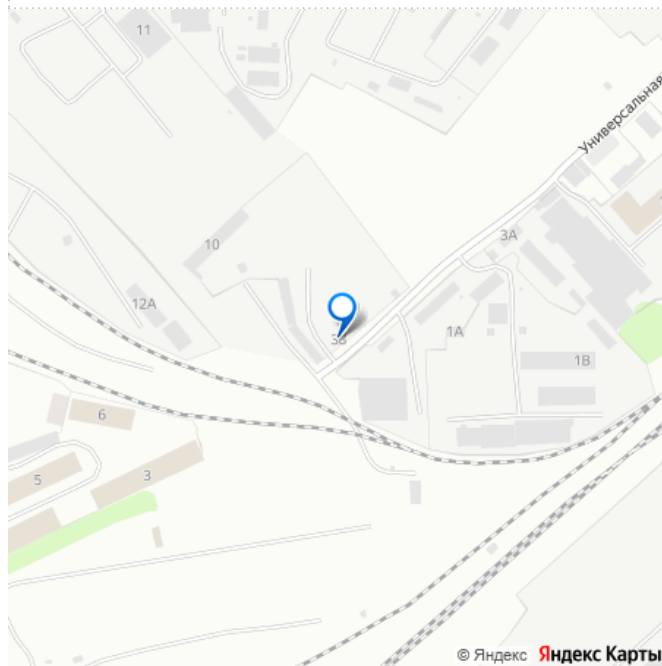
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ 24/7 - Высота потолков 6,13 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 100 кВт - Техника для погрузки: Кран-балка на 3т; - Пандус для фур; - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта, - Возможность снять офис; - Подведена вода; - Сан.узел на улице; - Ж/Д

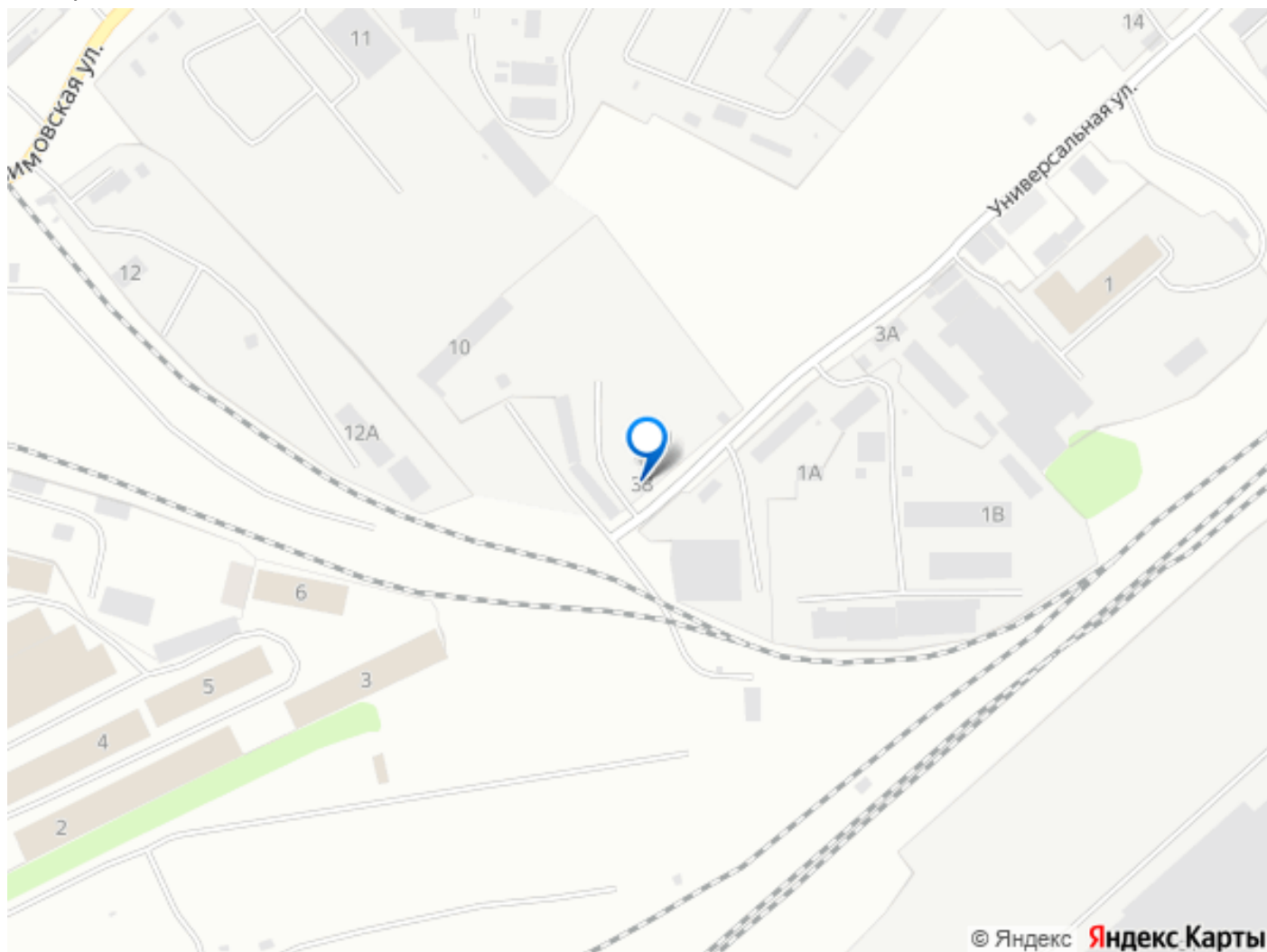
<https://saratov.move.ru/objects/9277442809>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



ветка рядом с базой; - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. - Подойдёт под производственные работы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России