

Создано: 13.01.2026 в 14:56

Обновлено: 10.02.2026 в 12:56

Агент

79198205125

**Саратовская область, Саратов,
Московское шоссе, 35/1В**

25 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московское шоссе, 35/1В

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

70 м²



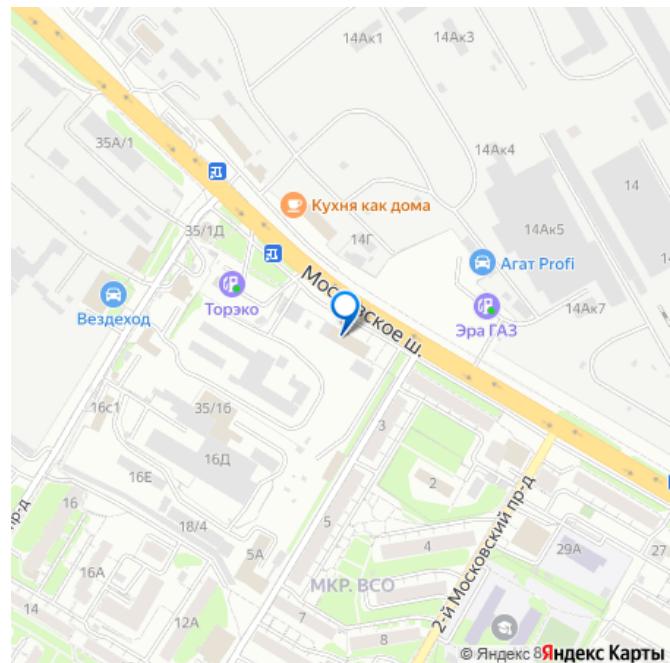
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается производственно-складское помещение общей площадью 70 м². по Московскому шоссе д.35. (рядом с магазином «Трасса»). * Объект находится на территории промышленной базы. Подъездные пути и транспортная развязка позволяет беспрепятственно осуществлять подъезд фур и другого транспорта на территорию. * Удобный подъезд к помещениям в любое время года. * Доступ арендатора на территорию 24/7. * Земельный участок с асфальтированным покрытием. *

ПОМЕЩЕНИЕ ПРАВИЛЬНОЙ ПРЯМОУГОЛЬНОЙ ФОРМЫ С ВЫДЕЛЕННЫМ ПОДСОБНЫМ

ПОМЕЩЕНИЕМ. Имеет 2 входа. * ОСНОВНЫЕ ВОРОТА размером 3.6 м. ширина* 2,5 м. высота. * Высота до несущего перекрытия 2,7м. , высота до потолка 3 м. * Электрическая мощность 15 кВт., 3 фазы. * Есть возможность подключения автономного отопления. * Ровный бетонный пол. Имеется ремонтная яма. * Документы в порядке, обременений нет. ВСЮ ИНФОРМАЦИЮ ГОТОВЫ ПРЕДОСТАВИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ! БЕЗ КОМИССИИ ! ЗВОНИТЕ !!!



