

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Химиков, 1/12А**

499 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 1/12А

Улица

[проспект Химиков](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

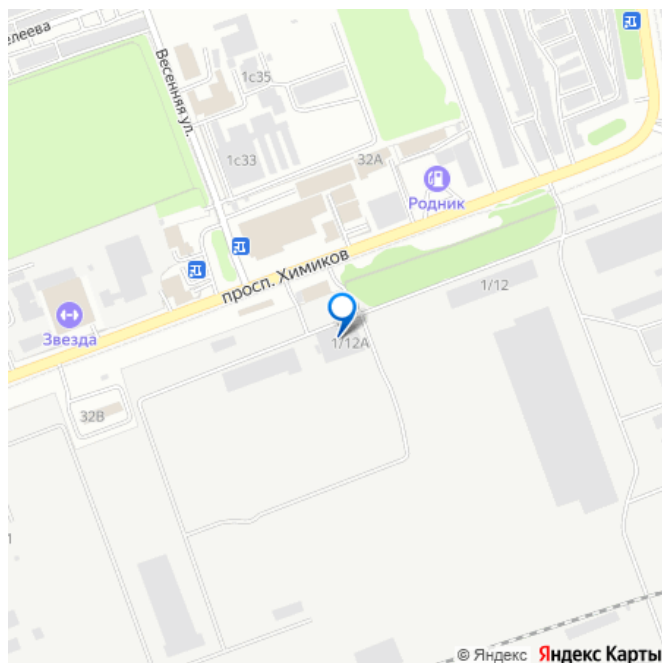
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

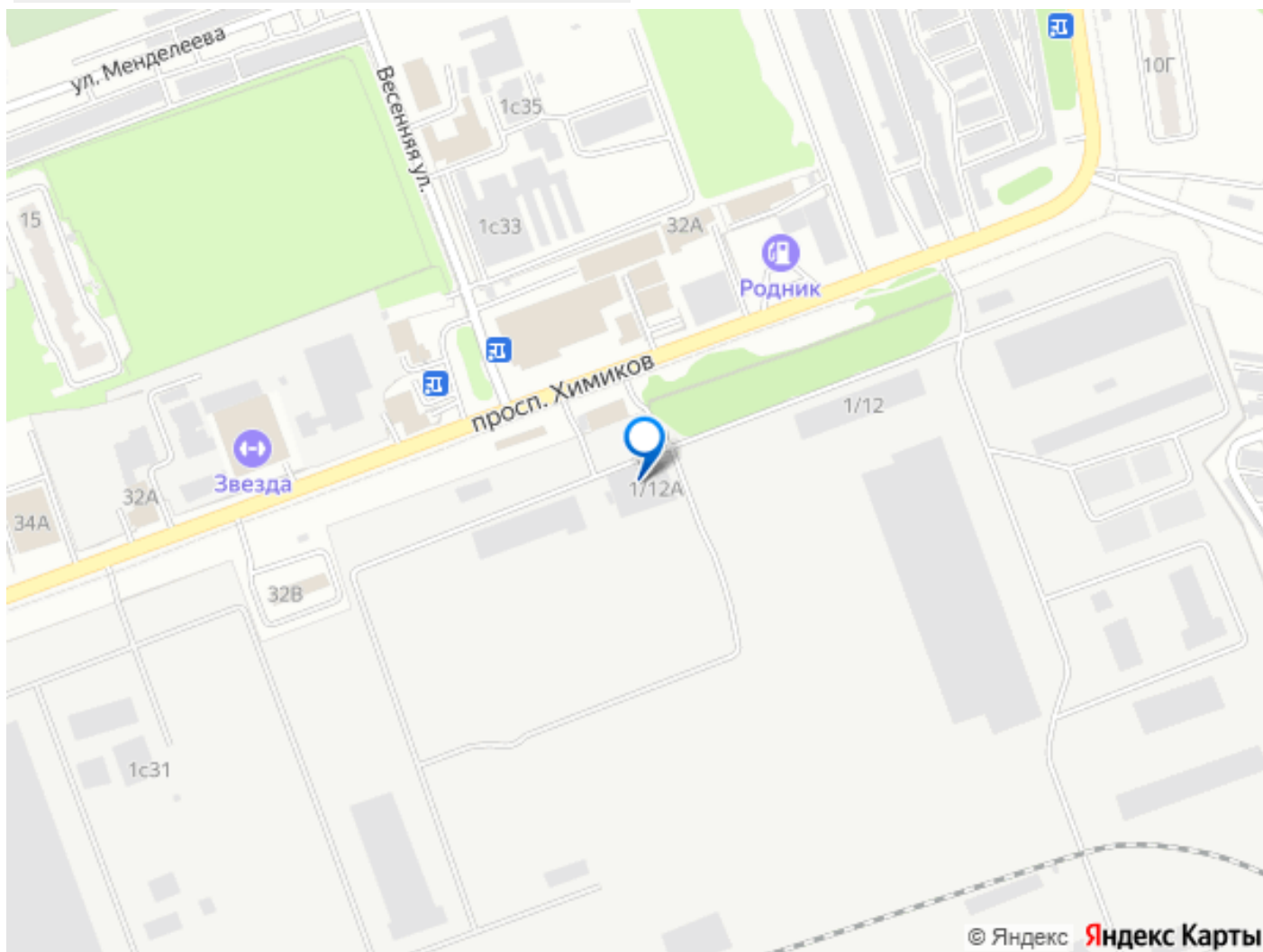
Сдаётся производственно-складское помещение с новым ремонтом, расположенное на 1-м этаже 2-х этажного отдельно стоящего здания. Помещение идеально подойдет под пищевое производство, так как соответствует всем СанПиНам. Полы топпинг, стены-плитка. Новая разводка электрики (под потолком в лотках). Помещение газифицировано. Мощность электричества 50 кВт. Все коммуникации центральные. Помещение разделено на производственные цеха, кабинеты, раздевалки, душевые, с/у. Удобная транспортная доступность как для грузового

для заметок



транспорта, так и для сотрудников (черта города, остановки общественного транспорта в 20 метрах от здания). Несколько входных групп и ворота для погрузки. Перед зданием большая парковка для автомобилей. Имеется оборудование для сыровялки колбас и мясных деликатесов.





Move.ru - вся недвижимость России