

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:41

Обновлено: 21.11.2025 в 11:14

<https://saratov.move.ru/objects/9285982692>

Собственник

79878012446

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.К. Орджоникидзе, 24к1**

7 073 250 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 24к1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9431 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

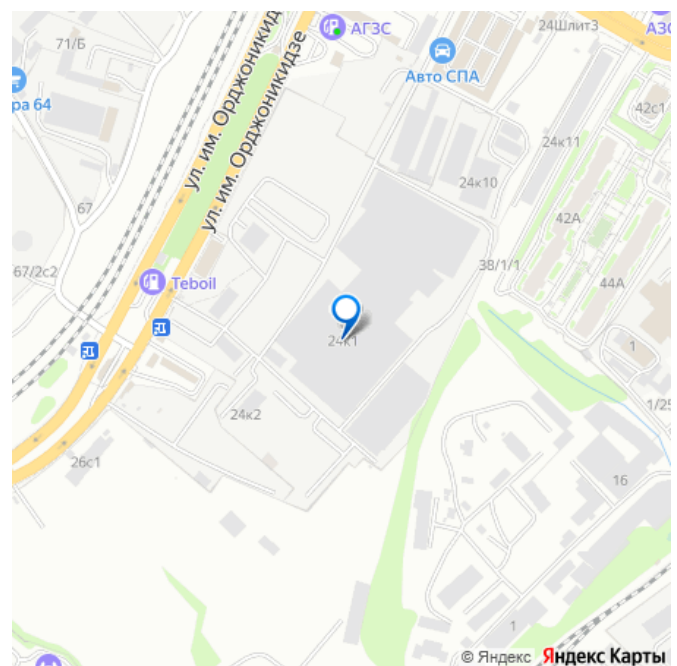
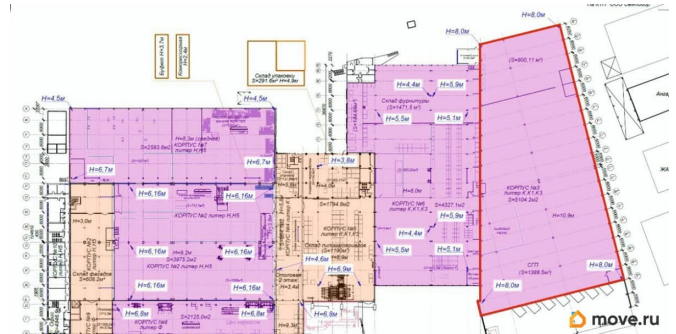
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду современное производственно-складское помещение 9 431 м² в г. Саратов по адресу улица имени Г.К. Орджоникидзе, 24к1. Возможна сдача как всей площади так и частичная от 2200 м². Основные характеристики: - Общая площадь помещения: 9 431 м². Высота потолков помещения: 510,9 м Поверхность пола: Топинговый пол. Нагрузка на пол: 14 т/м². Объект подходит для размещения тяжелого оборудования. Шаг колонн в основных корпусах: 6х24 м. Длина производственных корпусов: 80100 м. Все помещения

для заметок



отопливаемые и с освещением. Есть возможность увеличения площади до 22 000 м². Дебаркадер оборудован 8 воротами погрузки, с регулируемой платформой. Коммуникации: - Электричество: 500 кВт, есть ПК в каждом корпусе. Территория охраняемая, огорожена, имеется асфальтированный подъезд. Для персонала имеются санузлы, зона отдыха. Идеально подходит для размещения производств различного профиля, склад, упаковочное производство, фулфилмент, текстильное производство, деревообработка и тд. Экспликацию здания, документы и дополнительную информацию отправим по запросу. Звоните, оперативно организуем показ объекта. Цена указана без НДС, оплачивается дополнительно. Объект сдаётся без оборудования.

