

🕒 Создано: 21.08.2025 в 15:02

Обновлено: 23.10.2025 в 06:07

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 77**

750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 77

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

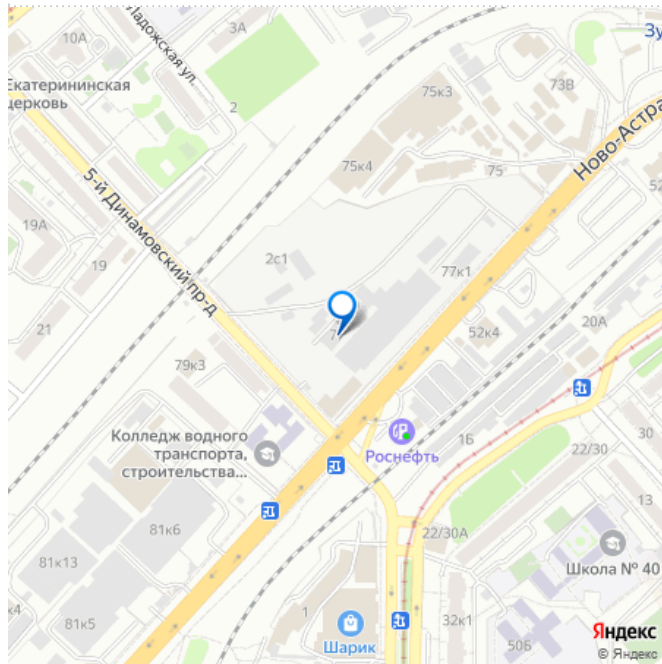
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Есть кондиционер - Максимальная мощность
50 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее
здание - Имеется запасной выход - Без лифта
- С окнами - Возможность перепланировки -
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно По всем вопросам

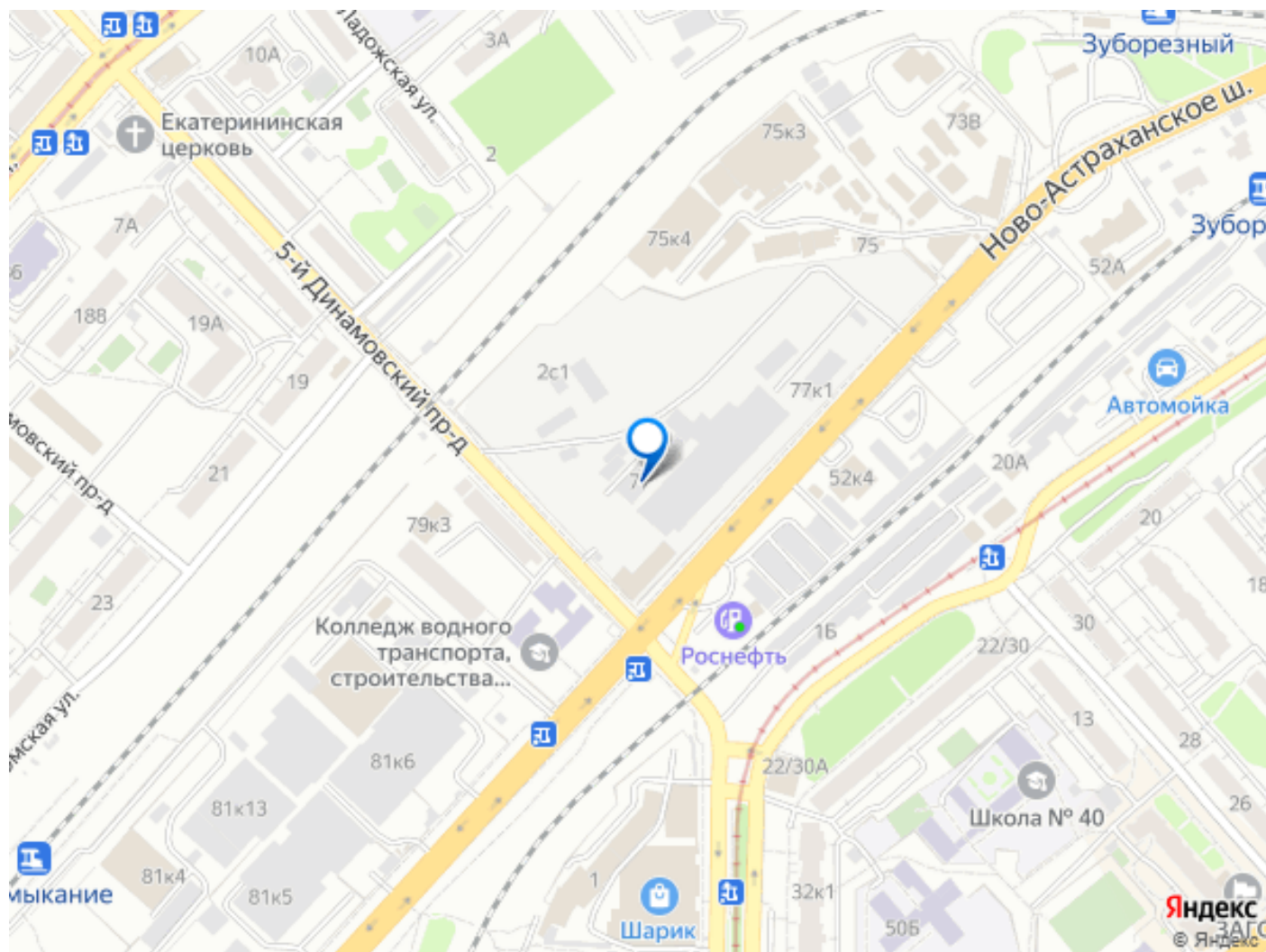
<https://saratov.move.ru/objects/9284321797>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



можете обращаться к представителю
собственника: Ринат Т.



Move.ru - вся недвижимость России