

🕒 Создано: 16.04.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:01

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Строителей, 39Г**

**60 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 39Г

Улица

[проспект Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

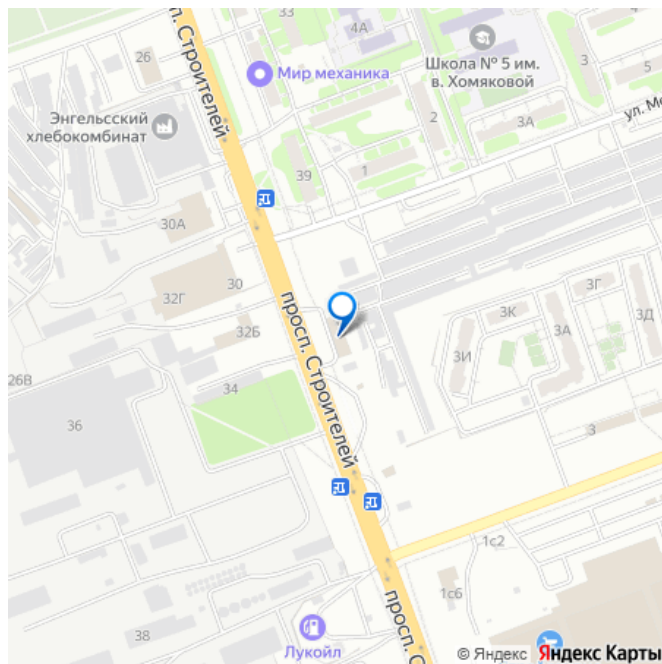
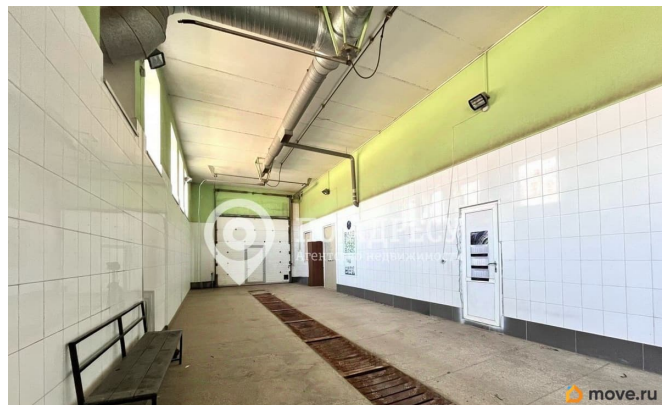
Арт. 134631799 !!! Сдаётся коммерческое помещение с высоким трафиком !!! г. Энгельс, пр-т Строителей, 39Г В аренду предлагается помещение 100 м<sup>2</sup> - готовое решение для бизнеса. Можно использовать как детский центр, покраску, восстановление фар и др. Высота потолков - 5 м Мощность - 40 кВт Удобный заезд В помещении остаётся действующая мойка Есть сжатый воздух - дополнительное преимущество для работы Локация с постоянным потоком клиентов: -рядом столовая -СТО - активный автомобильный - гончарная школа -магазин запасных частей

<https://saratov.move.ru/objects/9293696620>

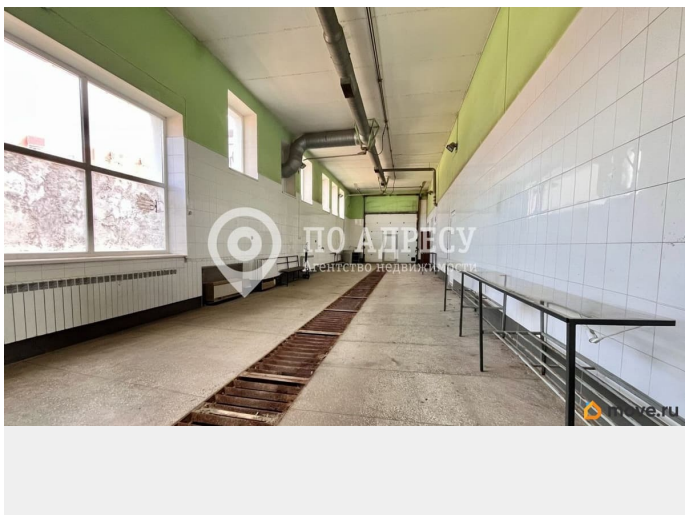
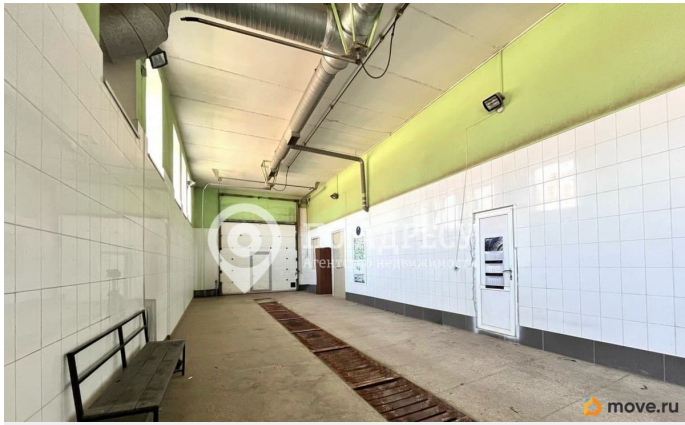
**По Адресу, По Адресу**

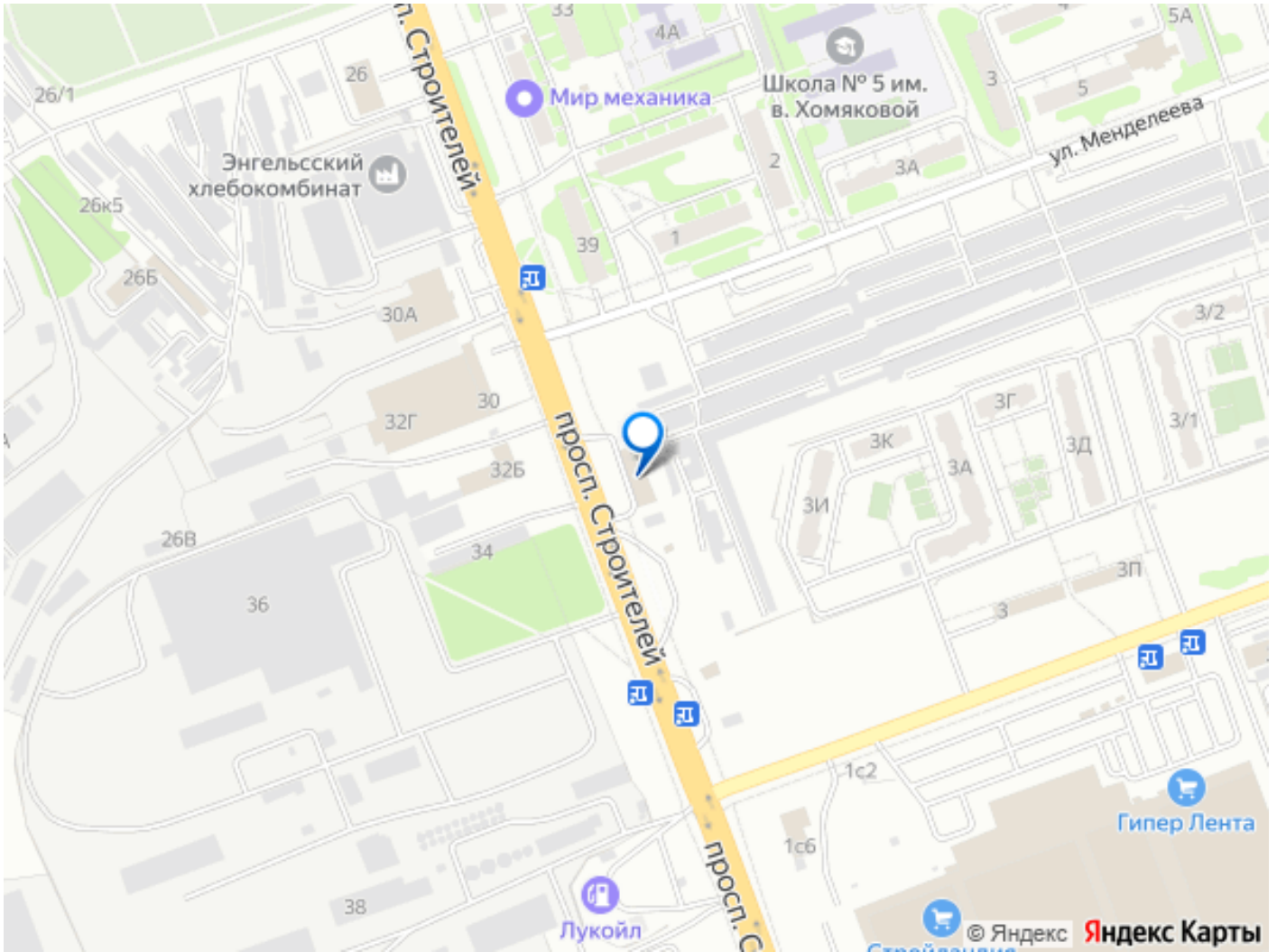
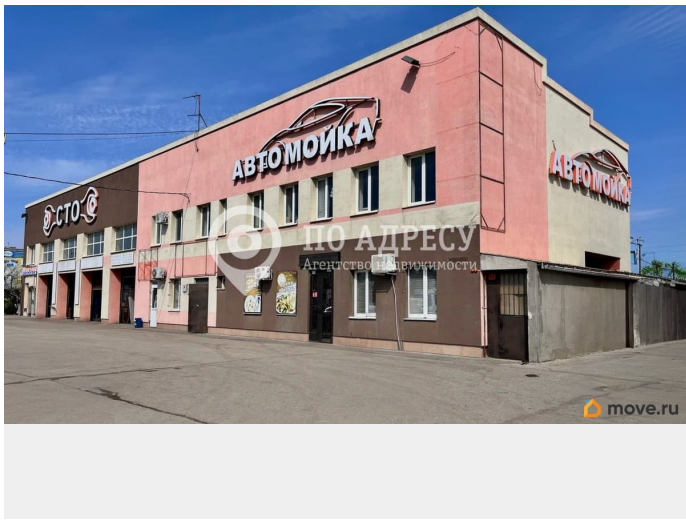
**79173010359**

для заметок



!!! Пишите - расскажу подробнее и покажу объект !!!





Move.ru - вся недвижимость России