

Лайф Групп, Лайф Групп

79873307593

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 98**

70 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 98

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

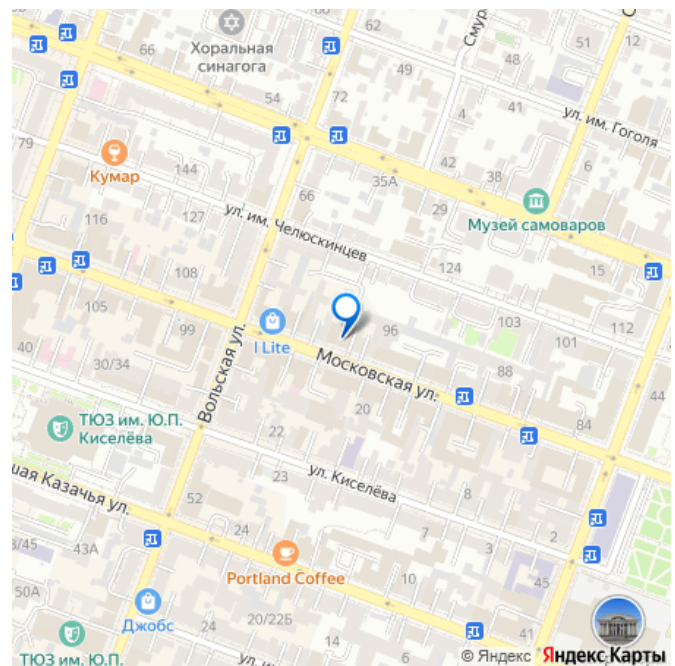
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Универсальное помещение на первом этаже трехэтажного нежилого здания. Центральная часть города. Активный пешеходный трафик. Первая линия. Большие окна. Высокие потолки 3,5м. Круглосуточный доступ. Запасной выход. Бонусом: теплое подвальное помещение с отделкой 34м². Возможна парковка во дворе. 2 санузла, 3 мокрые точки. Хорошо просматриваемый фасад с возможностью для рекламы. Индивидуальное газовое отопление. Кондиционирование. Свет, вода центральные. Низкие

для заметок



коммунальные платежи. Мощность 5 кВт.
Арендные каникулы предоставляются.
Отлично подойдет под эстетические услуги,
развлекательную сферу, сервис. Соседнее
окружение: ПВЗ, типография, ремонт
цифровой техники, магазины цифровой
техники и запчастей, детско-
развлекательные центры, ЗАГС, музей
Шоколада, бары и др. Предложение без
комиссии. Звоните по вопросам и для
просмотра.

