

🕒 Создано: 24.06.2025 в 17:43

Обновлено: 27.09.2025 в 11:57

<https://saratov.move.ru/objects/9281795926>

Юлия Чупахина, РБС

79172107431

**Саратовская область, Саратов, Беговая
улица, 2Б**

535 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Беговая улица, 2Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1070 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

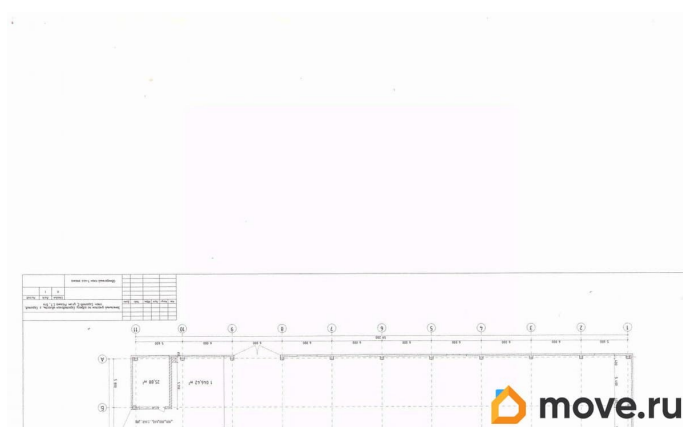
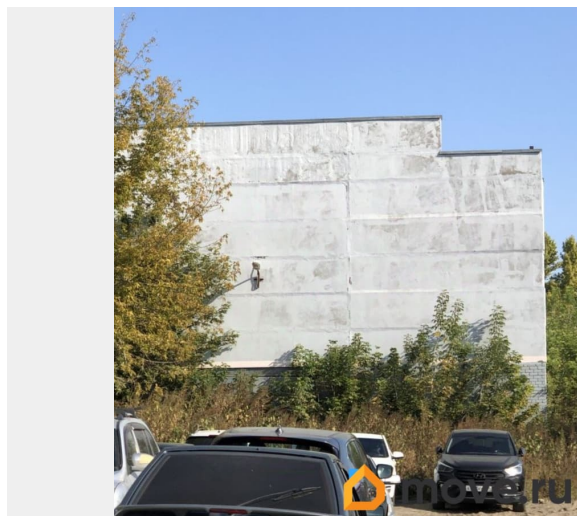
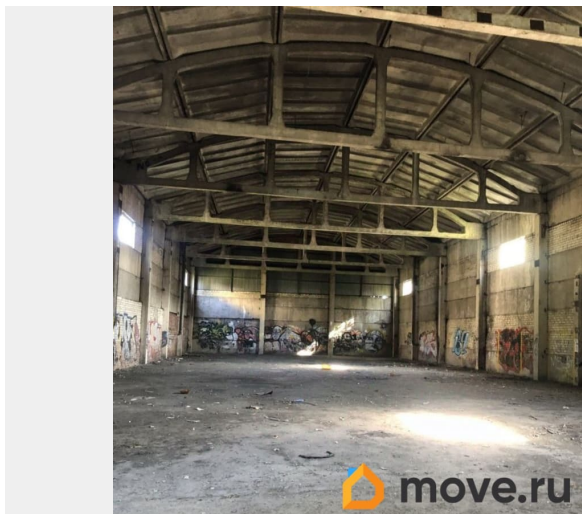
Арт. 27129689 Сдаётся отдельно стоящее здание по ул. Беговая, 2 (перед гостиницей). Параметры здания 60 на 18 м. Расположено в густо населенном районе, в пешей доступности до СГТУ, Клинической больницы, студенческих общежитий, пешеходного моста через ж/д пути. Имеется своя большая парковка. Возможна аренда части. Функционал: торговые площади, производство, спортивный или тренировочный зал. Дополнительно оплачиваются счетчики. Здание и з/у в

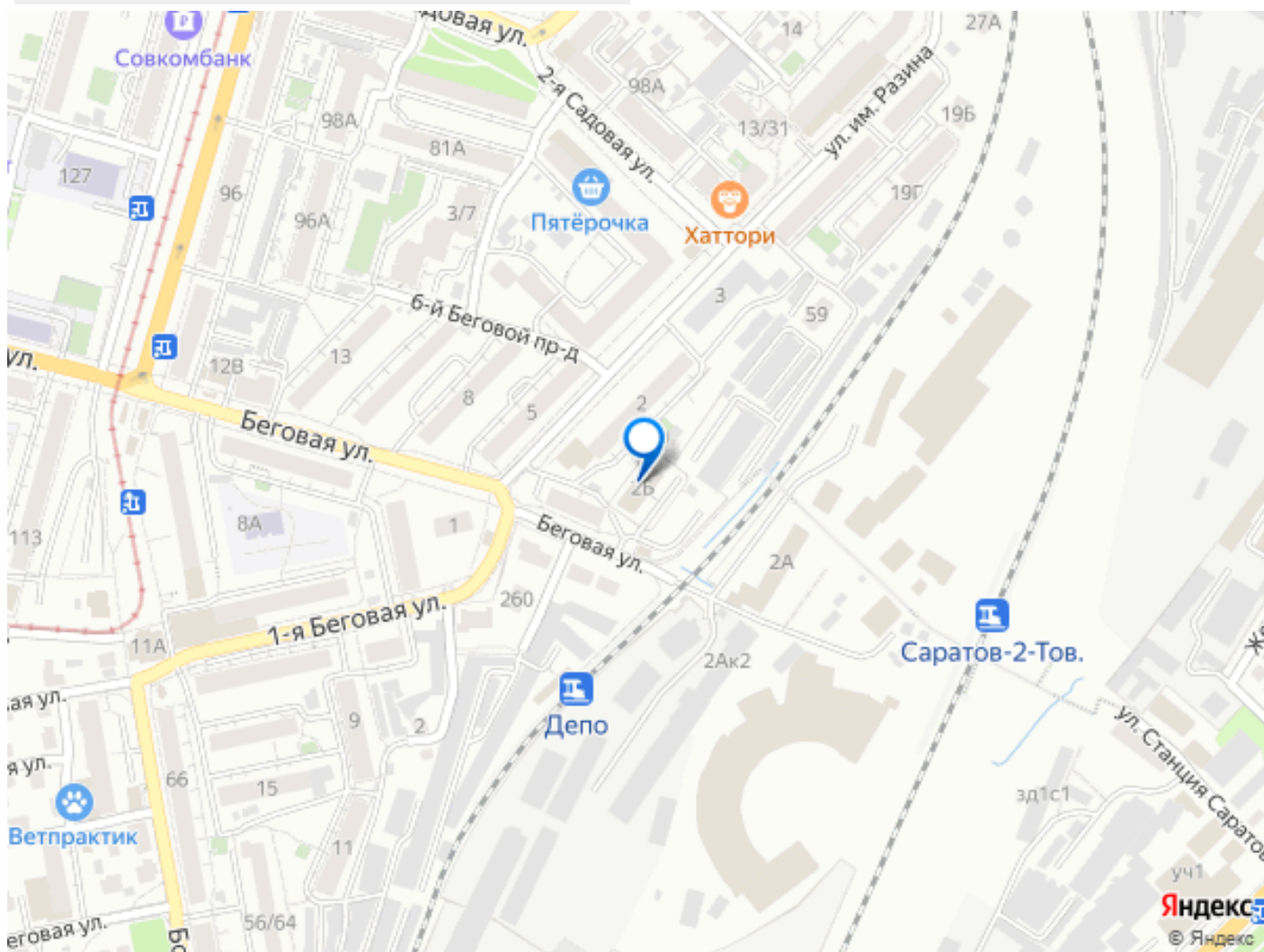
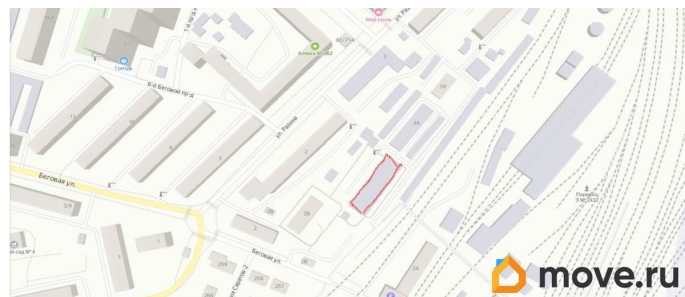
для заметок



собственности. Земельный участок 3180 кв.м.

Эл. мощность 100 квт. Есть договора
техприсоединения и ТУ (газ, вода,
канализация) действуют до 01.12.26г.
Возможна продажа.





Move.ru - вся недвижимость России