

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:51

Обновлено: 29.01.2026 в 00:22

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 150/7**

80 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150/7

Улица

[улица Тельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

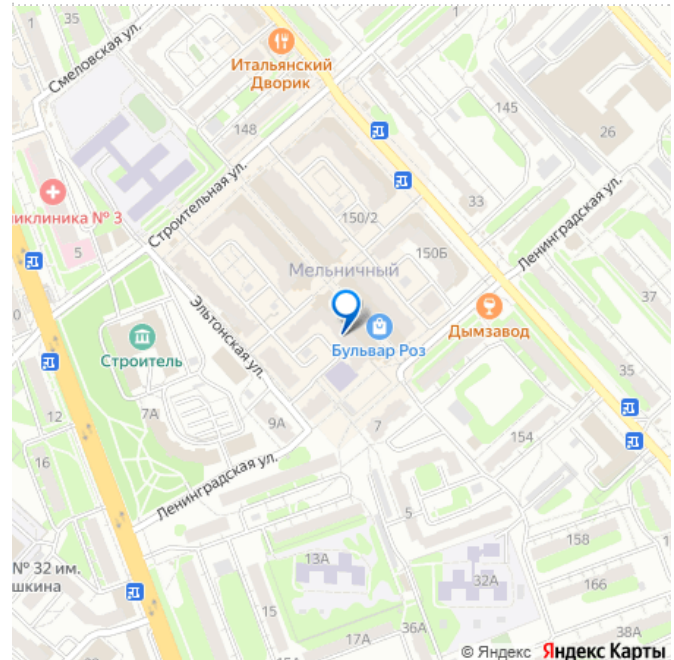
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

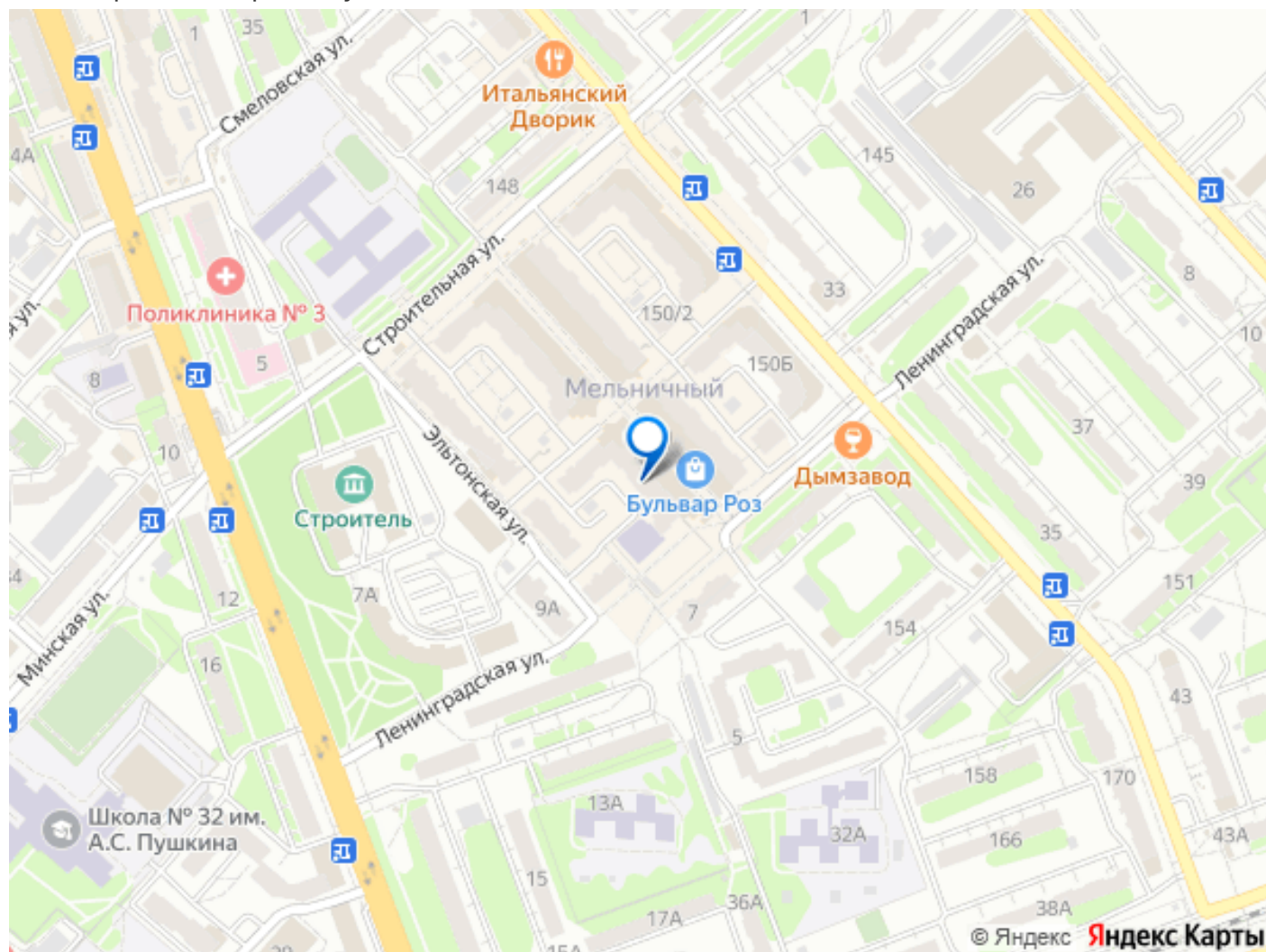
Описание

Сдается в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного назначения, расположенное на первой линии в многоквартирном доме. Удобный подъезд, парковка для автомобилей. Два отдельных входа: центральный со стороны Бульвара Роз и запасной со стороны двора(для погрузки и разгрузки). Установлена охранный система и пожарная сигнализация. Удачное месторасположение, высокий пешеходный трафик. Густонаселенный район, рядом отделение банка, сетевые магазины, кафе, пешеходная зона, торгово-развлекательный комплекс «Бульвар Роз» со множеством

для заметок



магазинов. Помещение подходит под различные виды использования: магазин, салон красоты, офис, студия и т.д.



Move.ru - вся недвижимость России