

Создано: 03.09.2025 в 16:36

Обновлено: 22.10.2025 в 05:31

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени Петра Столыпина, 30**

168 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра
Столыпина, 30

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

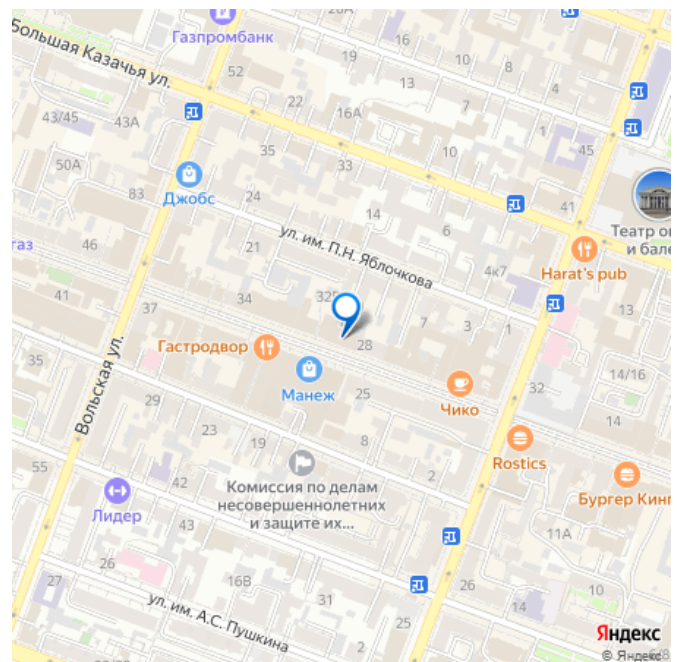
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Парковка отсутствует - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Вентиляция отсутствует - Есть
кондиционер - Максимальная мощность 40
кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл -
Имеется запасной выход - Высота потолков
3.5 м - Без окон - Возможность
перепланировки отсутствует - Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно

<https://saratov.move.ru/objects/9284673612>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**

для заметок



Дополнительная информация: Просторное помещение под торговлю, офис, услуги от 112 м2 до 142 м2 на проспекте Столыпина напротив Манежа. Свой санузел, запасный выход, зона разгрузки/погрузки со стороны ул.Яблочкова. Автономное газовое отопление. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.

