

Создано: 14.12.2025 в 22:00

Обновлено: 13.01.2026 в 21:21

<https://saratov.move.ru/objects/9287417160>

Собственник

79873508562



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени М.В. Ломоносова, 3**

60 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени М.В.

Ломоносова, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м²

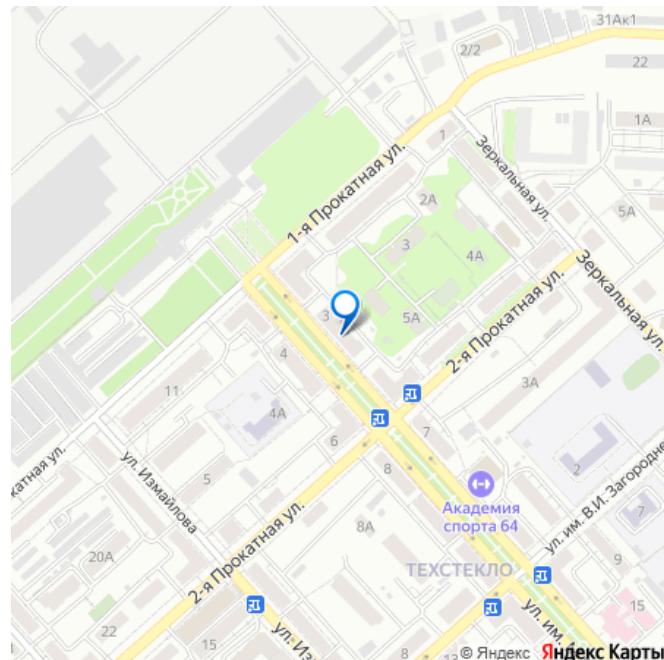
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю Вам рассмотреть возможность открытия вашего бизнеса в нашем коммерческом помещении, расположенном на первом этаже пятиэтажного дома 1956 года постройки на первой линии вдоль дороги напротив сквера им. Ломоносова, по адресу: г. Саратов, ул. Ломоносова, д. 3.

Район привлекателен тем, что в радиусе 500 метров расположены: примерно 80 многоквартирных домов; сквер им. Ломоносова; Саратовстройстекло; Саратовтехстекло; Юнисар; Музей стекла; Норд-строй; Саратов РМБ; лицей 50; СОШ 48;

Саратовский политехнический колледж;
школа для обучения по адаптированным
образовательным программам 4; автошкола
Мастер люкс; детский сад Солнышко.
Примерно в 50 метрах расположена
остановка им. Ломоносова, по данной улице
проезжает автобус 6 и троллейбус 5. В
данном здании имеется: салон красоты
Caramelle; магазин Красное и белое, магазин
Микром, аптека Апрель. Общая площадь
сдаваемого помещения составляет 117 кв. м.,
данное помещение имеет отдельный вход, а
так-же запасной выход (схема прилагается).
Стоимость за 1 кв. м составляет 550 рублей. У
помещения имеется большая входная группа
(широкое крыльцо, фойе), имеется стоянка
вдоль дороги. В случае Вашей
заинтересованности в данном предложении
готовы встретиться и обсудить все
возможные детали нашего сотрудничества.

