

Создано: 18.04.2025 в 13:09

Обновлено: 26.01.2026 в 00:23

Саратовская область, Балаково, улица
Комарова, 135/13

517 500 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 135/13

Улица

[улица Комарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду торговая площадь в ТЦ ИНТЭК 350-1150 м². Отделка чистовая: Потолки - Армстронг; Пол - плитка; Высота потолков 4,5м; Наличие парковки на 50 м/мест, разгрузочной зоны. Возможность арендовать склад. 450р/кв.м. без НДС; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. ТК «ИНТЭК» находится на пересечении улиц Комарова и Вокзальная. Улица Вокзальная это центральная артерия города, транспортный поток которой позволяет быстро и комфортно добраться в «ИНТЭК» с любой точки города. Рынок «Рокот» и гипермаркет «Лента»,

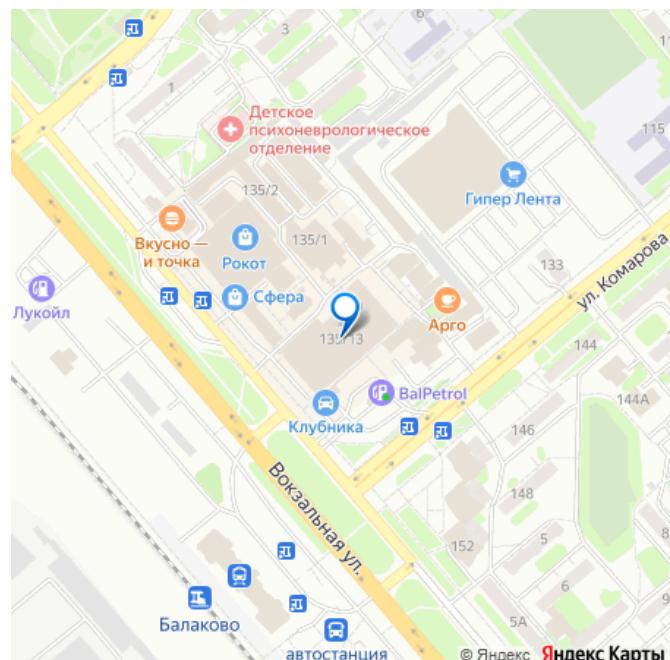
<https://saratov.move.ru/objects/9277494470>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

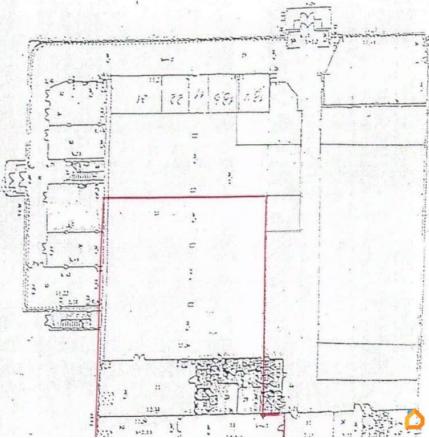
для заметок

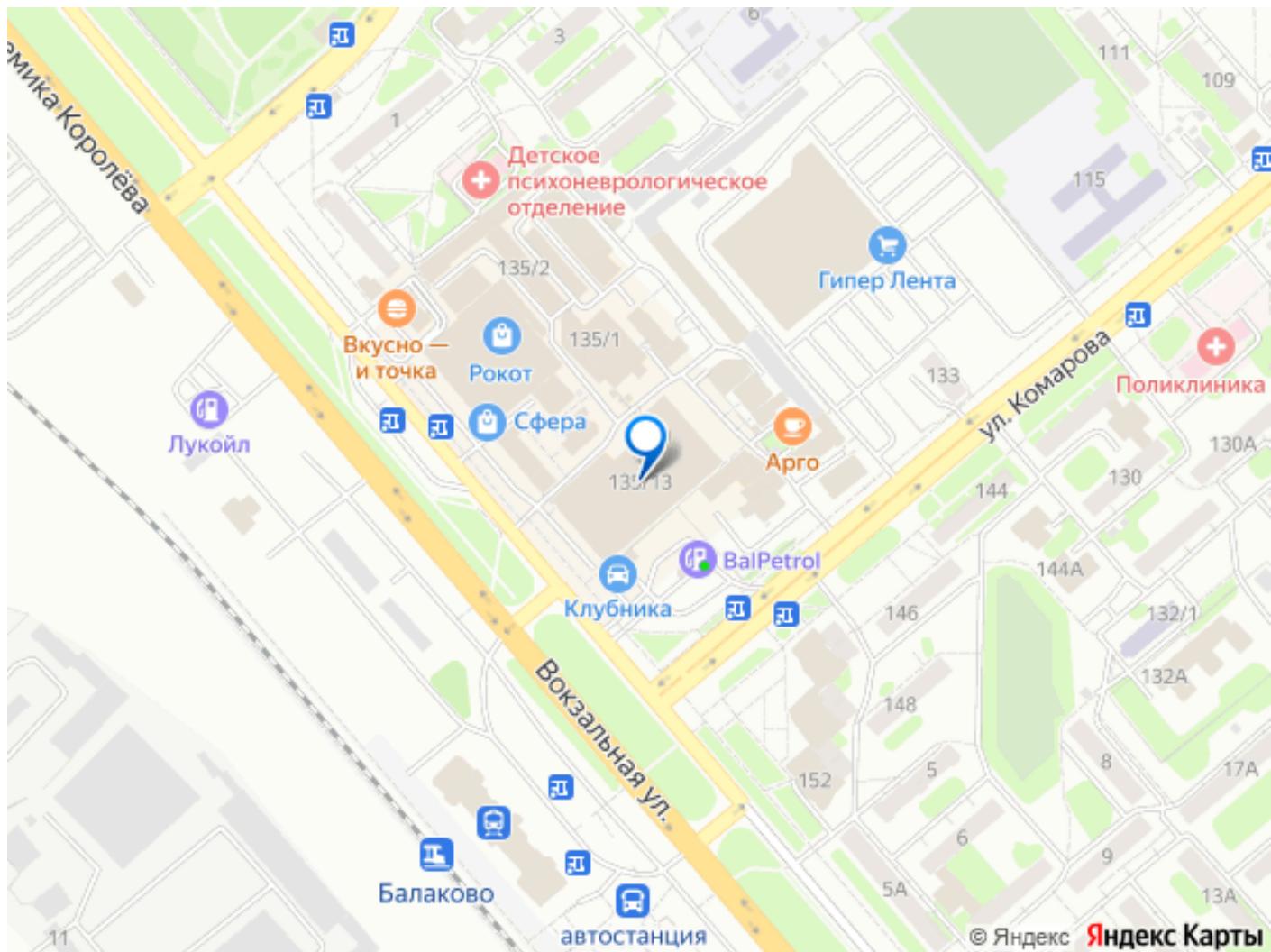


расположенные вблизи Торгового Комплекса , делают данное местоположение более привлекательным для покупателей. Торговый комплекс «ИНТЭК» расположен вблизи железнодорожного и авто вокзалов, что обеспечивает дополнительный поток покупателей из Балаковского района и г. Вольска.



План этажа лимит. "Б.Б1,Б2,Б3Б4,Б5" – 1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России