

Елена Колосова, РБС

79172107431

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 181**

806 050 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова, 181

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1151.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 62313193 Сдается 2-ой этаж 4-х этажного здания свободного назначения в центре горда. Расположение: ул. Рахова, 181 (на пересечении с ул. Зарубина). Описание: - площадь 1151,5 кв.м. -планировка - на 1-м этаже входная группа + 2 этаж площадью 1151,5 кв.м. + 4-е сан/узла общего пользования -кабинетная система -здание оборудовано 2-я лифтами - пассажирским и грузовым, отгрузка в грузовой лифт с 1 этажа со стороны двора -вход в здание через первый этаж, аренда за пользование входной группы не взимается -оборудовано системой приточно-отточной вентиляции -оборудовано

для заметок



кондиционерами -оборудовано системой
пожарно-охранной сигнализации -парковка
во дворе и парковочные карманы вокруг
здания. Здание расположено вдоль
пешеходной аллеи, высокий автомобильный
трафик. Назначение: офис, медицинское
учреждение, общеобразовательное
учреждение и пр. Рассмотрим предложения
по аренде. В здании на первом этаже
свободны 350 кв.м. - 800 руб. кв.м. -
отдельный вход, дополнительный вход со
двора, свободная планировка. Звоните и
арендуйте!





