

🕒 Создано: 21.11.2025 в 09:15

Обновлено: 30.01.2026 в 17:34

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени М.В. Ломоносова, 3**

**55 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени М.В.

Ломоносова, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

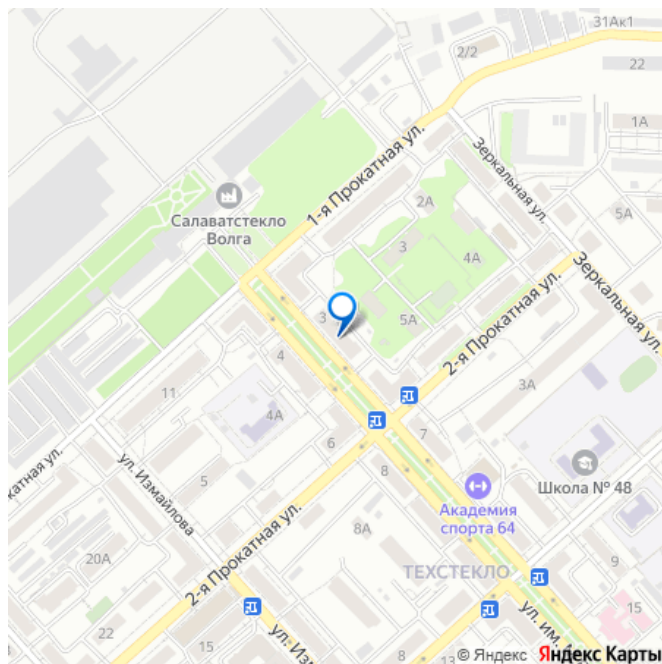
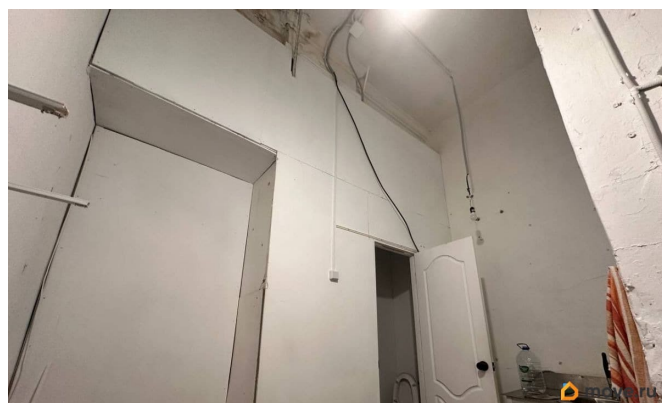
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Просторное помещение 117м2 на первой линии от дороги, напротив сквер Ломоносова,

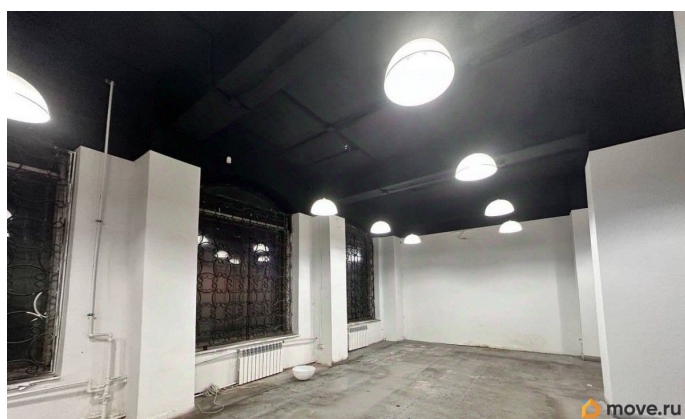
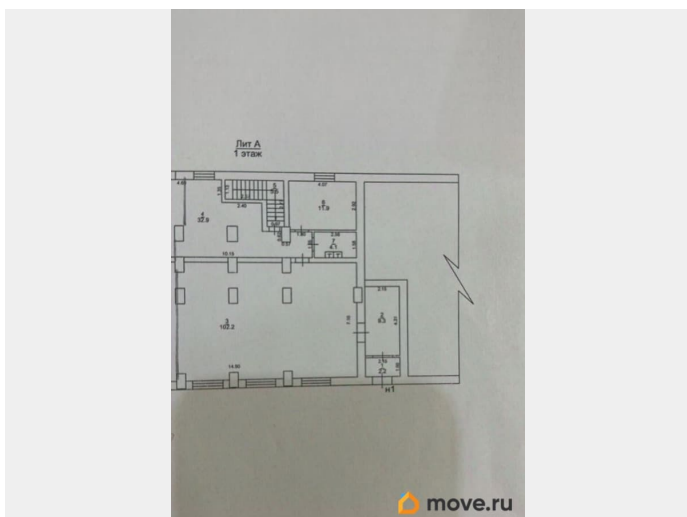
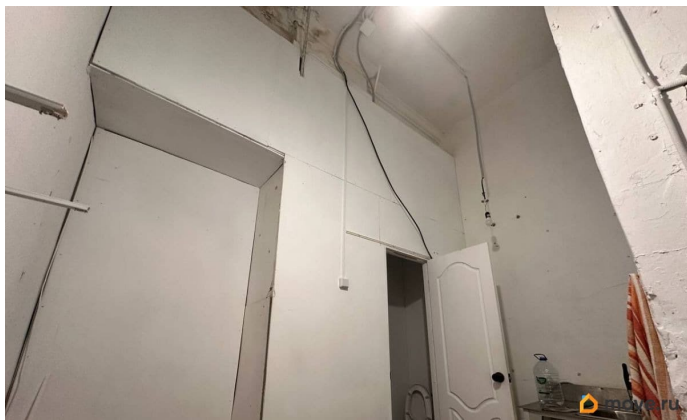
<https://saratov.move.ru/objects/9286798927>

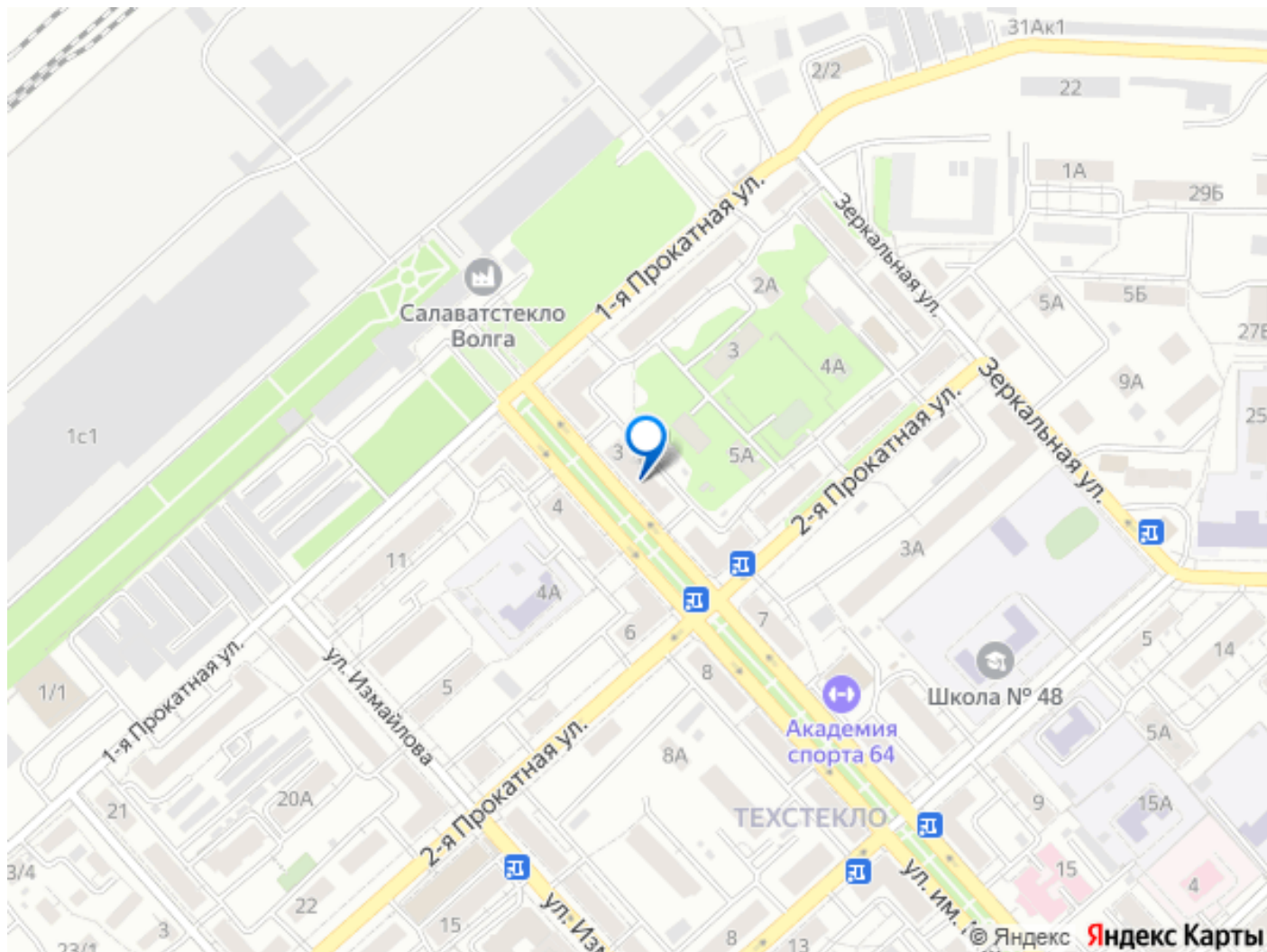
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок



развитая инфраструктура, В 50 м остановка транспорта Санузел, запасной выход  
Большие витринные окна Подсобные помещения По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:  
Светлана Т.





Move.ru - вся недвижимость России