

Создано: 20.11.2025 в 11:02

Обновлено: 18.12.2025 в 07:26

<https://saratov.move.ru/objects/9286770655>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 88**

125 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 88

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.5 м²

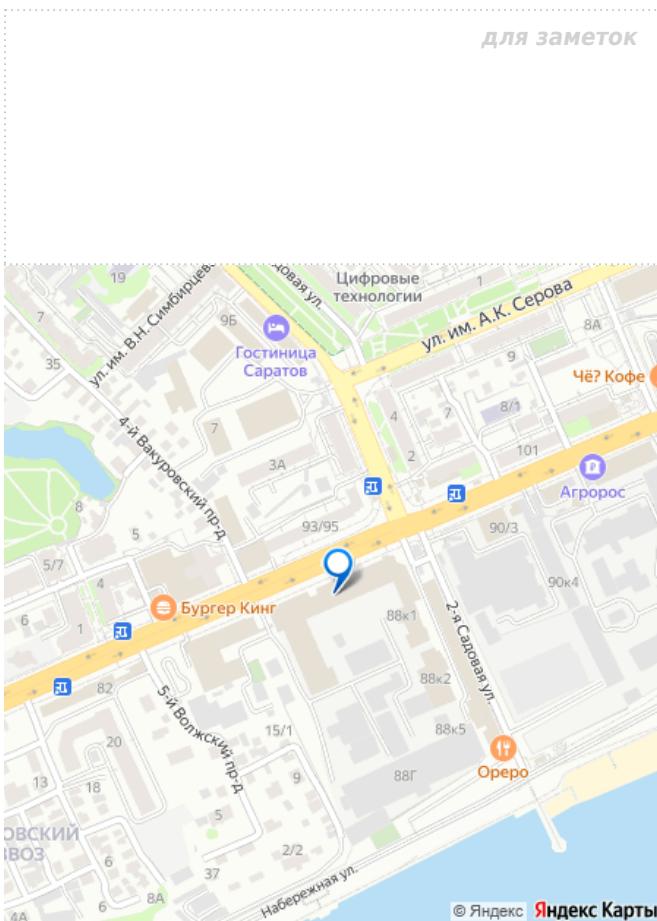
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

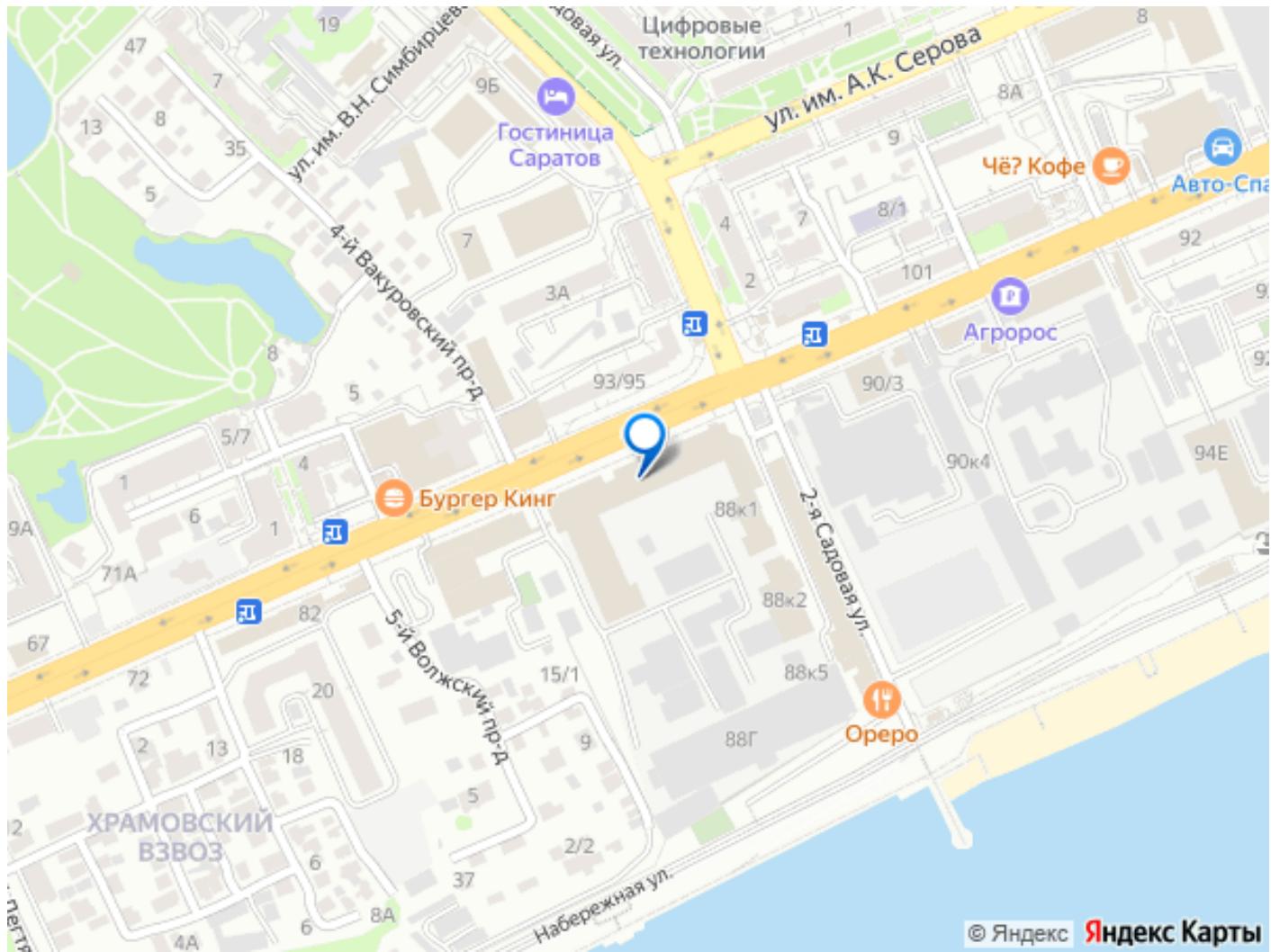
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление -

Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Ресторан действующий. Летом
трафик сумасшедший. Большие перспективы
для развития!! Рядом достраивается
СОВКОМБАНК на 2000 человек крыльцом
прямо к ресторану! Все подробности по
телефону. Звоните, всё расскажу. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Евгения В.



Move.ru - вся недвижимость России