

Создано: 27.06.2025 в 18:40

Обновлено: 13.01.2026 в 12:51

## Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева, 140

# 76 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева,  
140

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

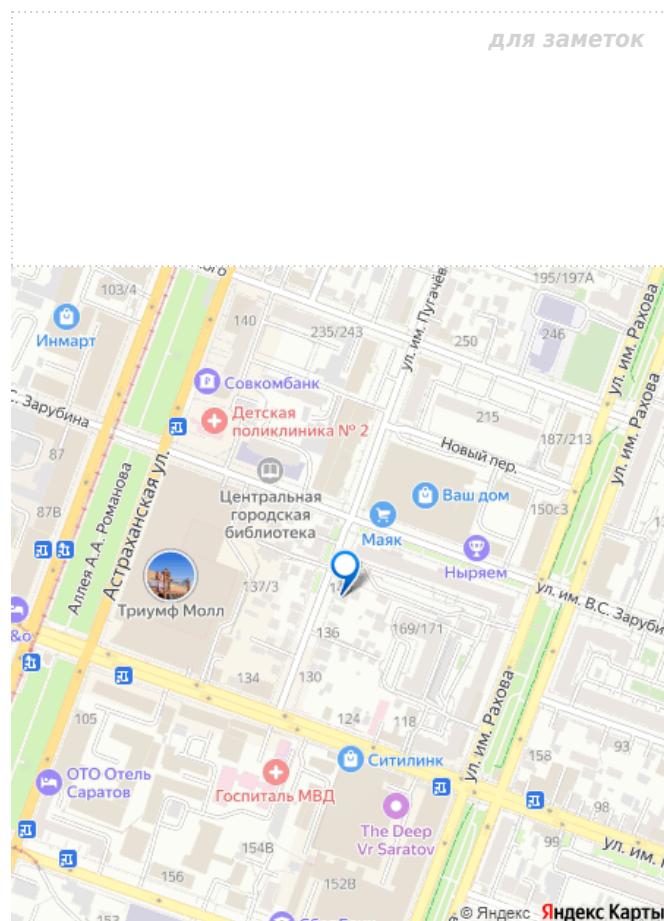
### Описание

Сдается торгово-офисное помещение в одной из самой оживленной части центра города район ТЦ Триумф Молл. Помещение расположено на первом этаже двухэтажного отдельно стоящего нежилого здания.

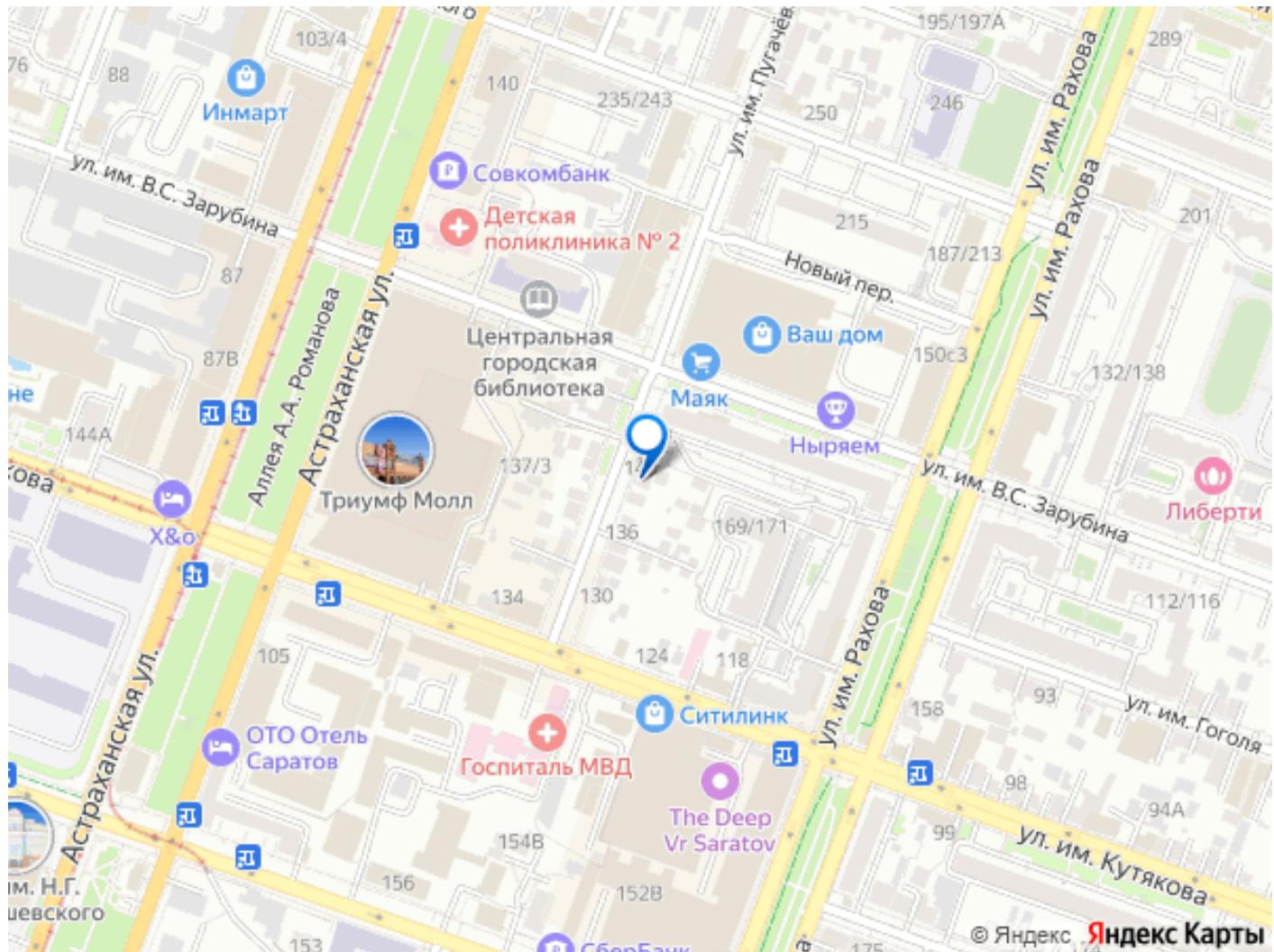
Удобный подъезд. Парковочные места.

Индивидуальный вход с доступом 24/7. В помещении можно делать любой ремонт.

Арендные каникулы предоставляются. В помещении свободная планировка, возможно разделение на кабинетную. Большие тонированные окна. Домофон. Сплит-система. Индивидуальное газовое отопление.



Все коммуникации. Отдельный санузел.  
Интернет. Высокие потолки. Помещение  
отлично подойдет под офис компании,  
эстетические услуги, шоурум, выставочный  
зал. !Замена натяжного потолка в один цвет  
будет произведена силами собственника!  
Предложение без комиссии. Заинтересовал  
объект - звоните для просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России