

Создано: 04.10.2025 в 14:52

Обновлено: 15.01.2026 в 15:09

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Н. Симбирцева, 40А**

60 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 40А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

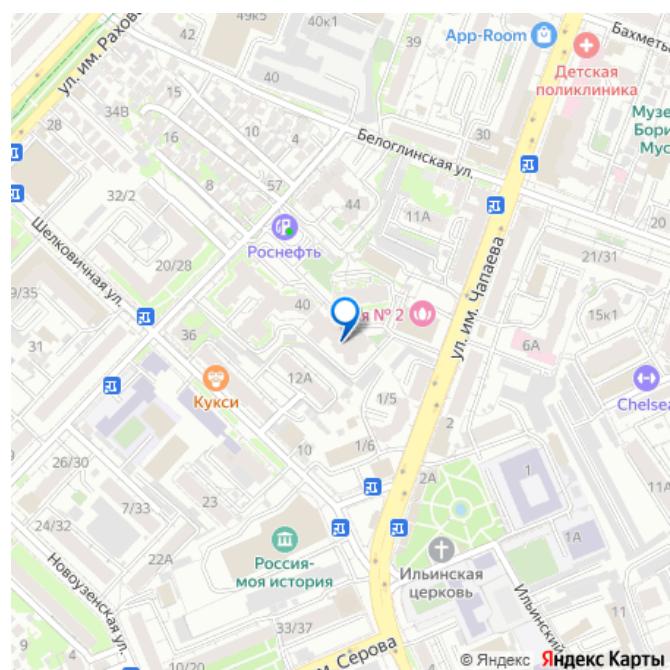
Описание

Под ПВЗ не подходит так как вход общий через подъезд. Сдается помещение в центре города, на Ильинской площади. Помещение находится в новом жилом доме, ЖК Ильинский, на 1 этаже. Подойдет под бьюти индустрию, салон красоты. Возможна частичная и кратковременная аренда по кабинетам. Аренда для выставок и мастер-классов. -Общий вход с подъезда. -Квартира оборудована профессиональной ШУМОИЗОЛЯЦИЕЙ. -Установлено видеонаблюдение. -Возможность планировки, под разный вид деятельности. -2 входа из

<https://saratov.move.ru/objects/9285491569>

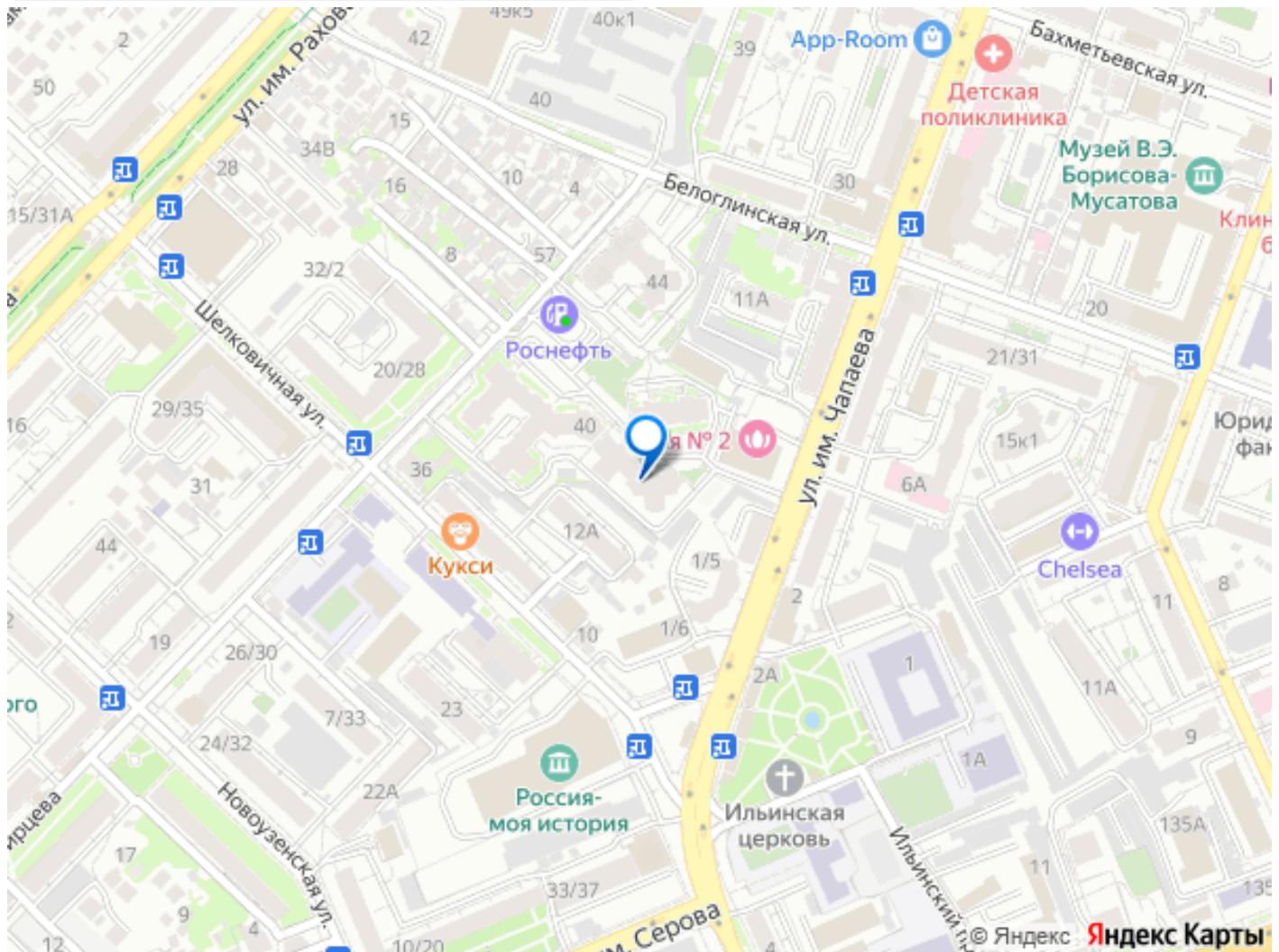
**Максим Хвостовский, Максим
Хвостовский**
79873216513

для заметок



подъезда. -2 лоджии. -3 сан узла, один из них с душем -Кухня Комиссия с арендатора 50% единоразово, при подписании договора. Залог можно разделить на 2-3 месяца, в зависимости от срока аренды. Рассмотрим разные варианты аренды. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России