

Создано: 12.01.2026 в 17:54

Обновлено: 09.02.2026 в 16:23

<https://saratov.move.ru/objects/9287945218>

Татьяна Шаповалова, РБС

**79172110089****Саратовская область, Энгельс, улица  
Максима Горького, 7****110 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Максима Горького, 7

Улица

[улица Максима Горького](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

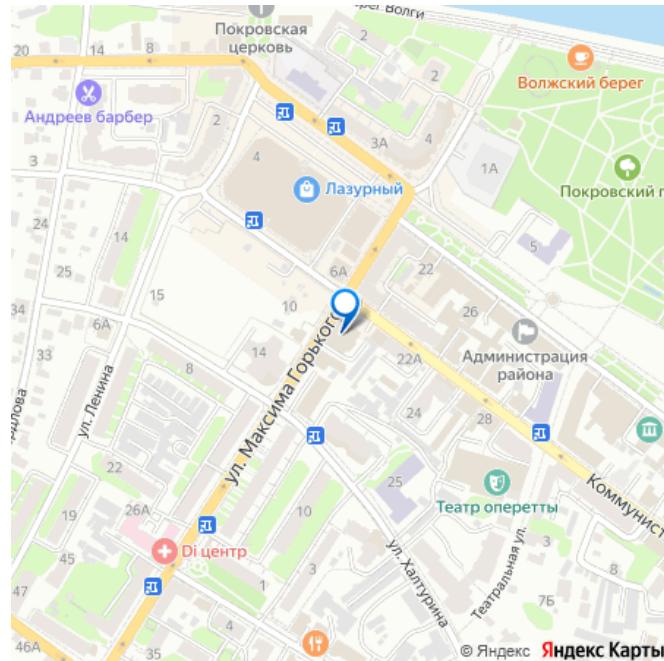
Общая площадь

130 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

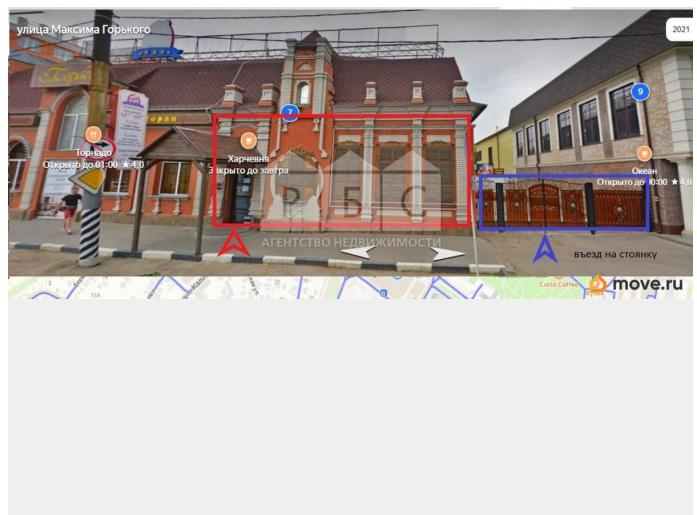
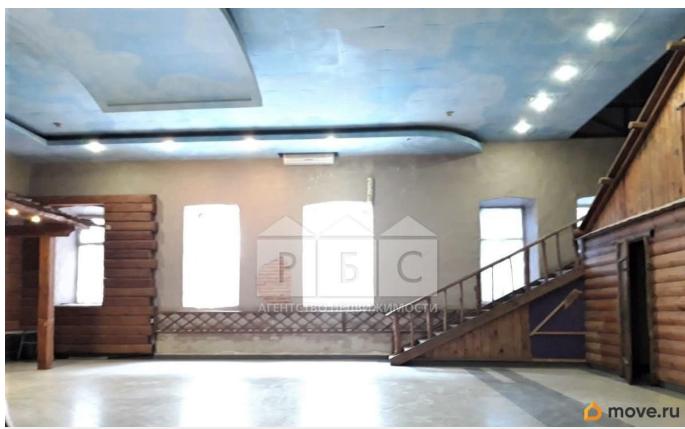
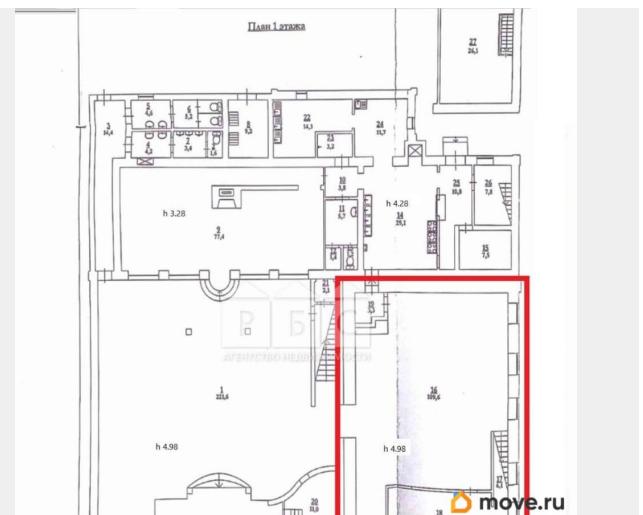
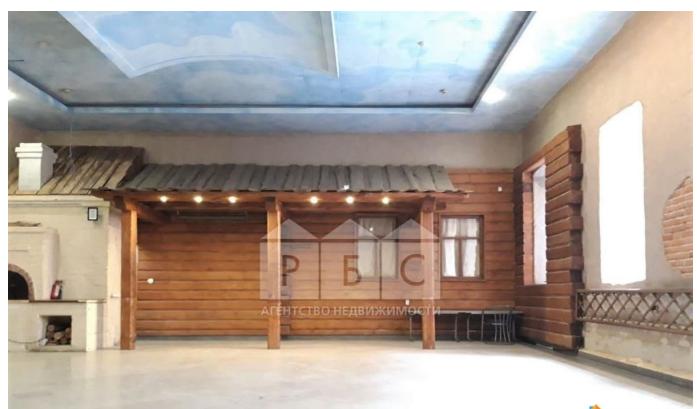
Сдаю

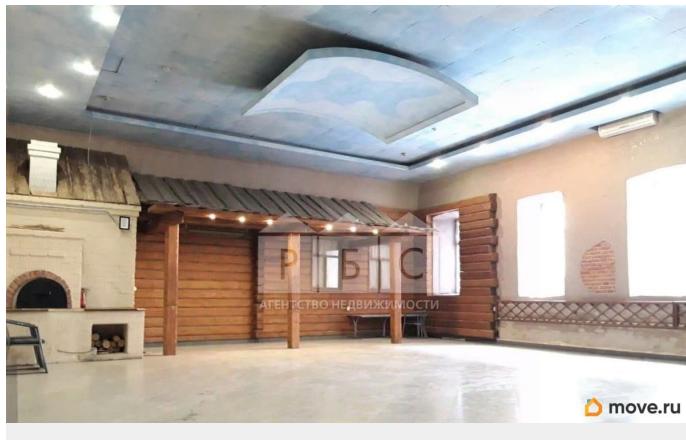
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

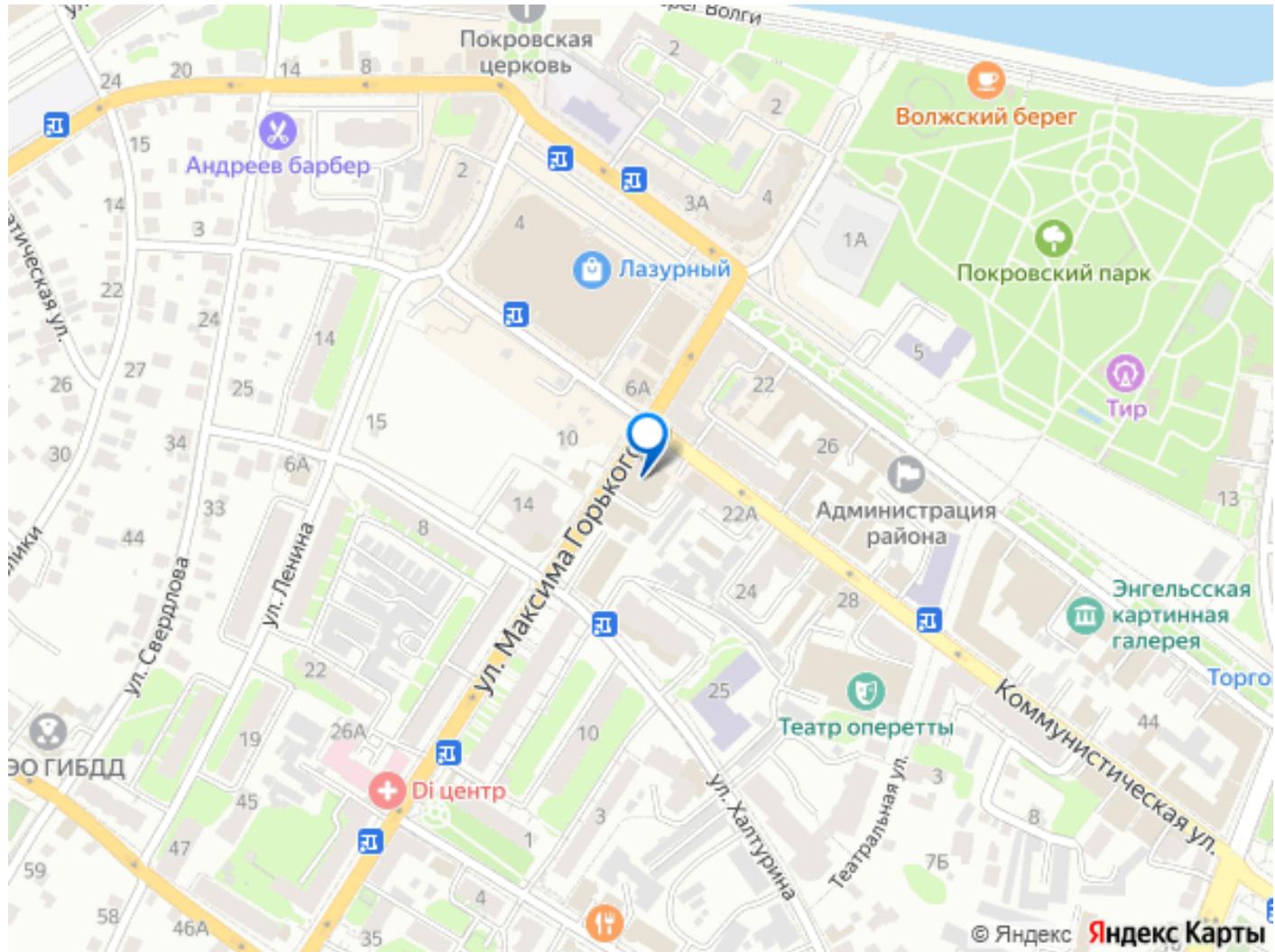
id:11788. Сдаётся торговая площадь в центре Энгельса. Расположение: г. Энгельс, ул. Максима Горького, 7, Описание :• Общая площадь 136,2 м?.• Центральный отдельный вход • Водоснабжение и канализация централизованное• Индивидуальное отопление (газ),• Высота потолка 4 м.• Мощность - 20 кВт. • Помещение оборудовано вентиляцией, • Ремонт: пол плитка , стены цветная штукатурка, подвесной потолок. • Закрытая охраняемая территория, паркинг • Высокий автомобильный трафик, рядом остановка общественного транспорта, парк, набережная, исторический центр, торгово-

развлекательный центр  
«Лазурный». Подойдет под торговлю, офис,  
медицинское учреждение, зону СПА и  
пр. Арендная плата: 110 000 руб. /в месяц+  
коммунальные платежи





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России