

О Создано: 21.05.2025 в 13:05

Обновлено: 28.10.2025 в 13:46

### Саратовская область, Саратов, Советская улица, 71

## 129 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Советская улица, 71

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Советская

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

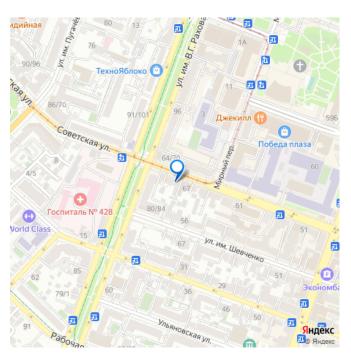
Помещение с отличным ремонтом в самом центре города! Помещение занимает первый этаж жилого двухэтажного здания. Все коммуникации, индивидуальное отопление, электрическая мощность 70 кВт. Высота потолков 3 метра. Есть запасной выход. Отличный ремонт! Цокольное помещение имеет отдельный вход с улицы, а также лестницу и грузовой лифт из самого помещения. Кроме того, цоколь оборудован вытяжкой, имеет свой с/у и душ. Перекресток с улицей Рахова обеспечивает большой

https://saratov.move.ru/objects/9279783012

# Лайф Групп, Лайф Групп 79172003721







трафик пешеходов и транспортных средств. Отлично подойдет для предприятия сферы торговли и услуг. В шаговой доступности Аграрный университет. Соседние помещения занимает кафе «Кумушка», бар «Пин ап», суши-бар, салон штор. Рядом остановки общественного транспорта. Звоните! Без комиссии для арендатора.





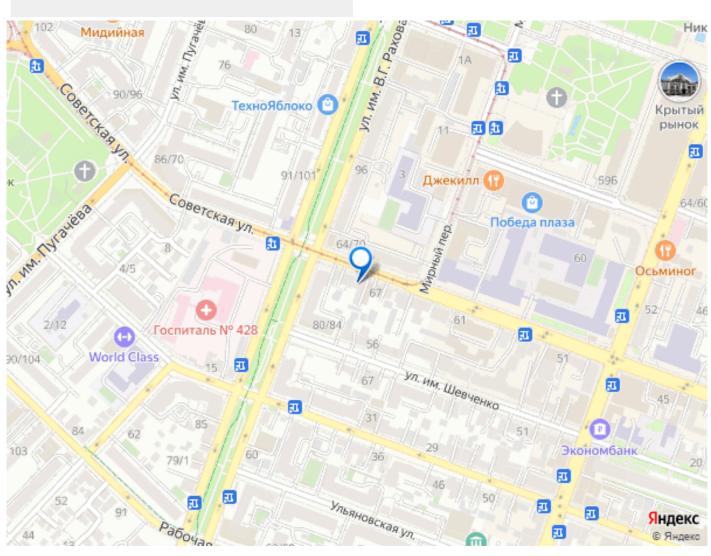












Move.ru - вся недвижимость России