

Создано: 14.12.2024 в 10:47

Обновлено: 12.12.2025 в 18:20

<https://saratov.move.ru/objects/9286543191>

Евгений Чернецов, Евгений Чернецов

79172007425

**Саратовская область, Саратов, Одесская
улица, 9**

50 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Одесская улица, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся на длительный срок нежилое помещение, находящееся на первом этаже многоквартирного жилого дома, расположенного в зоне плотной жилой застройки и интенсивного пешеходного и автомобильного трафика, на пересечении улиц Одесская и Лунная (вверх от остановки 3-я Дачная). Помещение имеет общий вход с постоянным якорным арендатором.

Логически делится на 4 смежных зала по 46, 32, 29, 23 кв. м. Высота потолков - 3 метра.

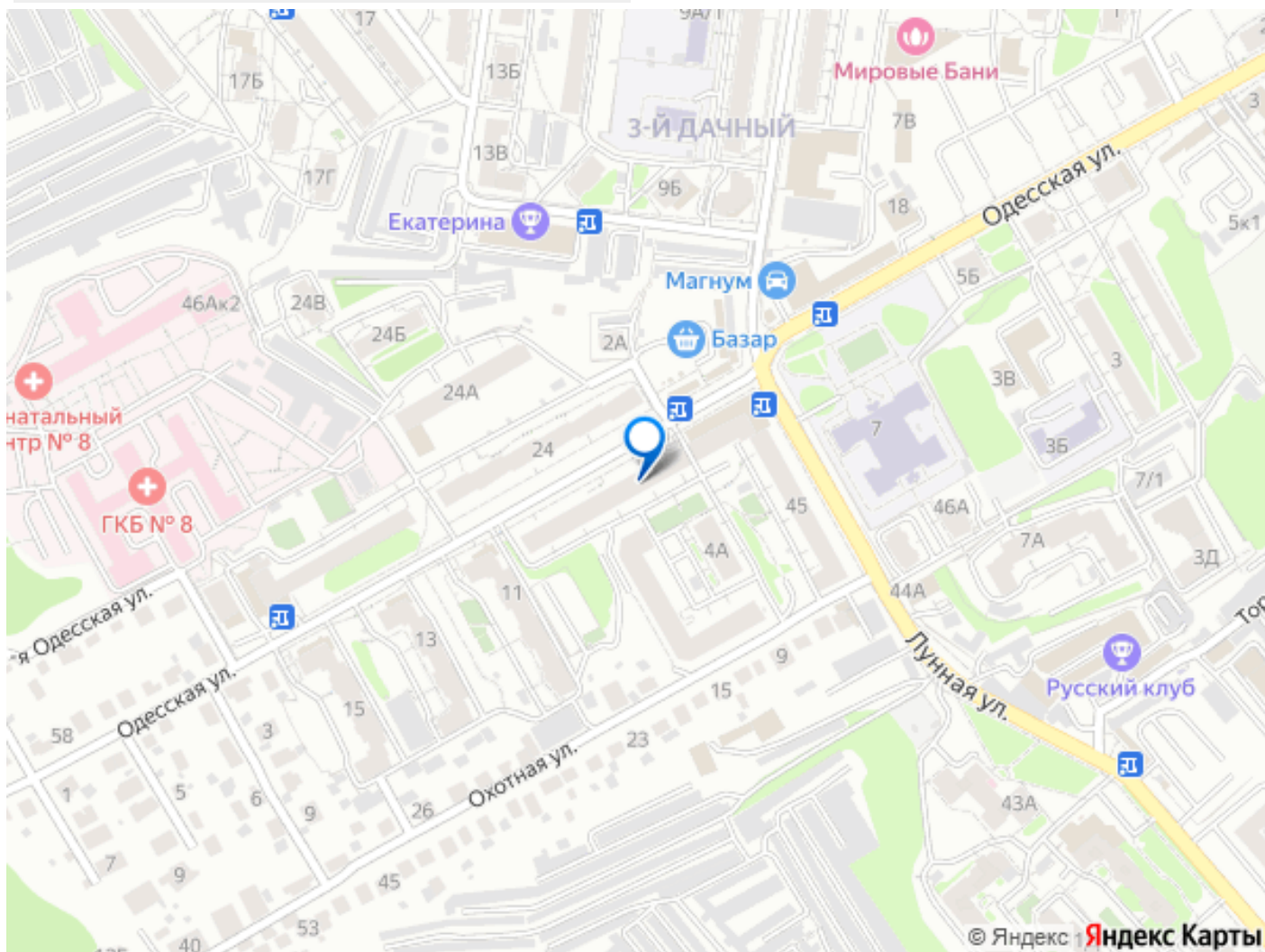
Внутри выполнена стандартная отделка:

для заметок



стены - сайдинг-панели, потолки - армстронг,
напольное покрытие - гранит, плитка,
линолеум. Возле здания имеется парковочное
пространство. В первые 2 месяца аренды
предоставляется скидка на ежемесячную
ставку аренды.





Move.ru - вся недвижимость России