

🕒 Создано: 16.06.2025 в 14:58

Обновлено: 20.01.2026 в 15:38

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика Н.Н. Семенова, 3**

100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика Н.Н.
Семенова, 3

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Академика Семенова Н.Н.](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

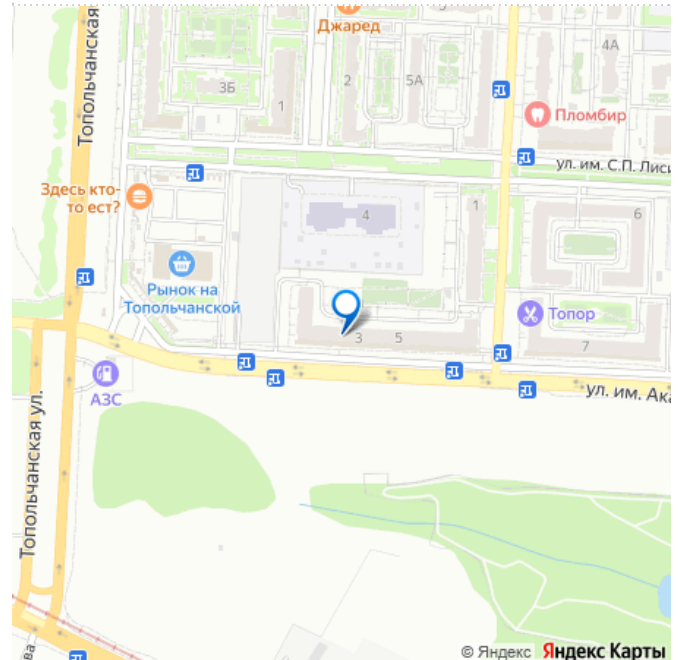
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

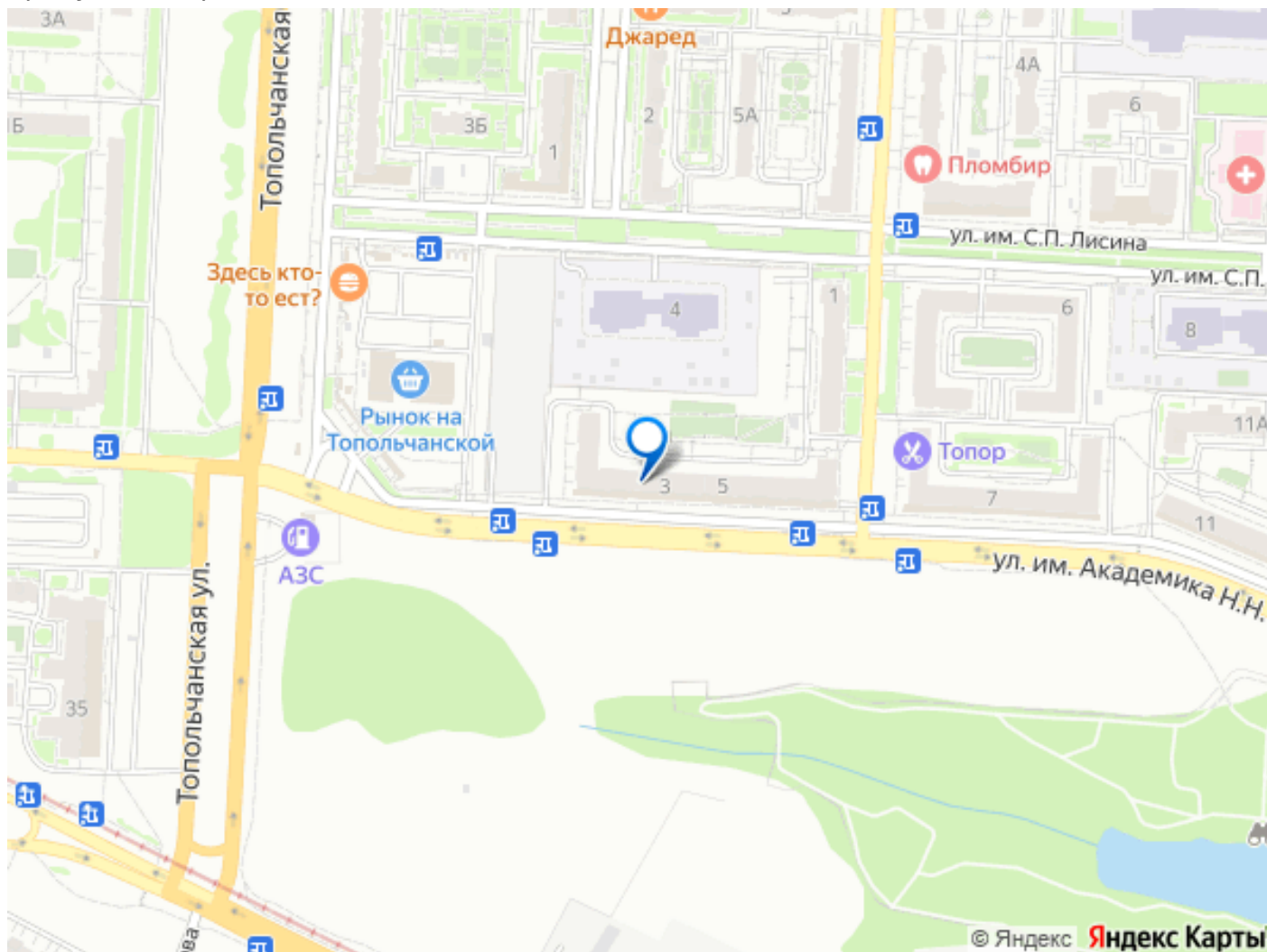
Описание

Сдается нежилое помещение, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход. Высота потолков 3 метра, свой С/У. В помещении выполнен хороший ремонт. Перед помещением есть автомобильная парковка на 15 автомобилей. В данной локации большой пешеходный трафик на протяжении всего дня. На расстоянии 100 метров располагаются три остановки общественного транспорта.

для заметок



Большая концентрация людей, возвращающихся с работы вечером. Огромный жилой массив. В данном доме нет свободных площадей, по соседству вход в магазин «Чижик», который обеспечивает потрясающий трафик. Прекрасно подойдет для размещения салона красоты, магазина продуктов, торговли.



Move.ru - вся недвижимость России