

Создано: 01.09.2025 в 21:31

Обновлено: 21.01.2026 в 23:33

Саратовская область, Саратов, улица

Имени В.И. Оржевского, 7

249 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И.

Оржевского, 7

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на первой линии Бульвара Героев

Отечества (топовая локация района

выходящая на пешеходный бульвар).

Локация отлично просматривается с проезжей и пешеходной части улицы.

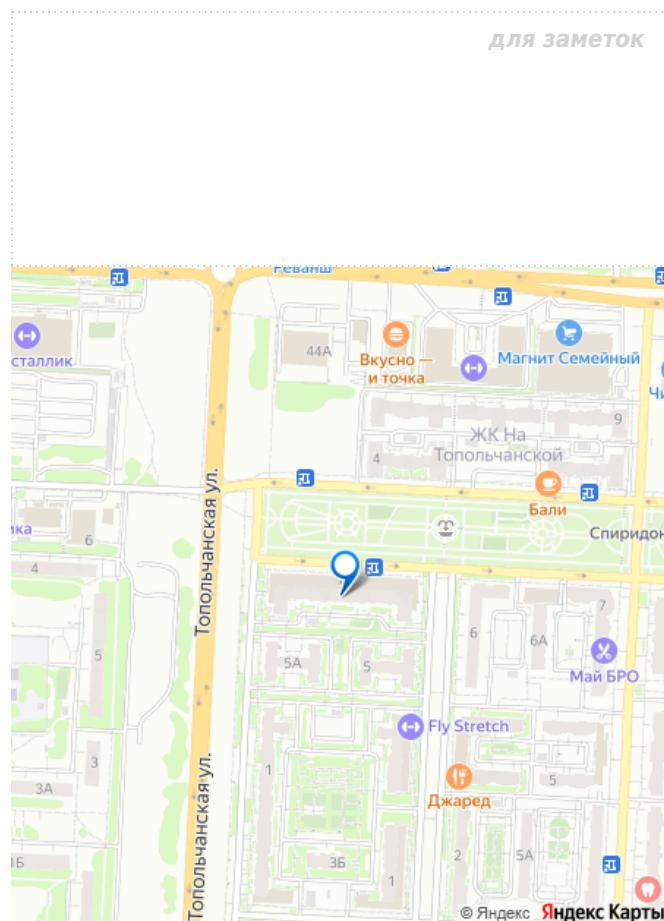
Захватывает активный трафик. Помещение с ремонтом. Отдельный вход. Все

коммуникации. Эл. мощность 15кВт с

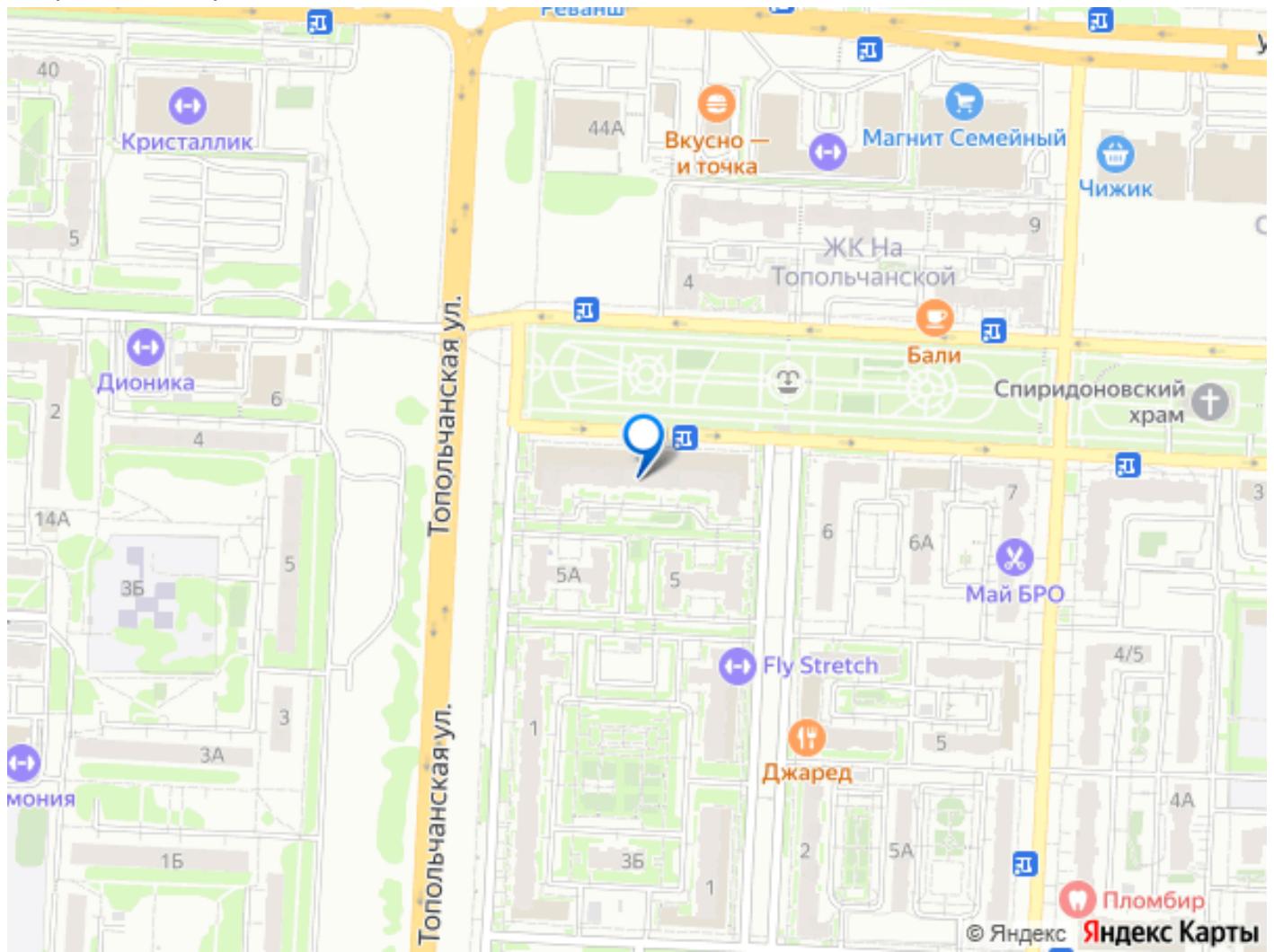
возможностью увеличения. Доступ 24/7.

Большой жилой массив с развитой инфраструктурой. Рядом находится активная торговая зона со множеством арендаторов.

Соседи: быстрое питание «Восточный



экпресс», пекарня.



Move.ru - вся недвижимость России